

ÅRSRAPPORT

1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

NEDERBY INVEST IVS

Travemündegade 1, 3 tv.

2150 Nordhavn

CVR-nr. 37 85 98 34

Godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling,
den 24/6 2021

Jakob Nederby Nielsen
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring på opstilling af årsregnskab udarbejdet efter årsregnskabsloven	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5-8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020	9
Balance pr. 31. december 2020	10-11
Egenkapitalopgørelse pr. 31. december 2020	12
Noter	13

Selskab

Nederby Invest IVS
Travemündegade 1, 3 tv.
2150 Nordhavn

CVR-nr. 37 85 98 34

Hjemsted: København

Direktion

Jakob Nederby Nielsen

Assistance

inforevision

statsautoriseret revisionsaktieselskab
Buddingevej 312
2860 Søborg
CVR-nr. 19263096

Simon Morthorst, statsautoriseret revisor

Væsentligste aktiviteter

Nederby Invest IVS' hovedaktivitet har været at udøve virksomhed med handel og service samt aktiviteter i tilknytning hertil.

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet af selskabets aktiviteter udviste i regnskabsåret et negativt resultat, hvilket var forventet.

Den forventede udvikling

Der forventes et negativt resultat før finansielle poster på niveau med 2020.

Selskabskapitalen forventes reetableret via fremtidig indtjening, ligesom selskabets kapital-ejer vil understøtte selskabet med den fornødne likviditet i det kommende regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2020 for Nederby Invest IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Undertegnede anser betingelserne for fravalg af revision af årsrapporten for opfyldt.

Nordhavn, den 22. juni 2021

I direktionen

Jakob Nederby Nielsen
Adm. Direktør

Til den daglige ledelse i Nederby Invest IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Nederby Invest IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 22. juni 2021

inforevision
statsautoriseret revisionsaktieselskab
(CVR-nr. 19263096)

Simon Morthost
statsautoriseret revisor
mne29383

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

VALUTAOMREGNING

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Hvis valuta-positioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender og gæld i fremmed valuta er indregnet til balancedagens kurs.

Realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

Eksterne omkostninger

Eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursfortjenester og -tab, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat og selskabsskat

Skat af årets resultat udgør 22% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet er omfattet af acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

BALANCEN

Balancen er opstillet i kontoform.

AKTIVER**Andre værdipapirer og kapitalandele, der er anlægsaktiver**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnet under anlægsaktiver omfatter unoterede aktier og anparter.

Unoterede aktier og anparter er målt til kostpris.

I tilfælde hvor den regnskabsmæssige værdi overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi. Årets nedskrivning indregnes i resultatopgørelsen under nedskrivning af finansielle aktiver.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele indregnet under omsætningsaktiver omfatter børsnoterede aktier og obligationer, som måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Modtagne udbytter og renter, realiserede og urealiserede kursavancer og -tab er indregnet i resultatopgørelsen under andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger.

PASSIVER**Egenkapital**

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Reserve for iværksætterselskaber

Reserve for iværksætterselskaber omfatter den i henhold til selskabsloven regler for iværksætterselskaber lovpligtige reserve. Der henlægges årligt et beløb svarende til minimum 25 % af årets resultat indtil reserven inklusive selskabskapitalen udgør minimum kr. 40.000. I tilfælde af underskud, sker der ingen henlæggelse på reserven.

Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode. Der er hensat til udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser og under hensyntagen til henholdsvis den planlagte anvendelse af aktivet og afvikling af forpligtelsen. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealisationsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver som ikke forventes udnyttet inden for en kortere årrække, er noteoplyst under eventualaktiver.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Andre eksterne omkostninger	<u>-5.989</u>	<u>-4.063</u>
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-5.989	-4.063
1 Andre finansielle indtægter	9.464	0
Øvrige finansielle omkostninger	<u>-6.347</u>	<u>0</u>
RESULTAT FØR SKAT	-2.872	-4.063
2 Skat af årets resultat	<u>632</u>	<u>894</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-2.240</u></u>	<u><u>-3.169</u></u>

RESULTATDISPONERING

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført til reserve for iværksætterselskaber	0	0
Overført resultat	-2.240	-3.169
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
ÅRETS RESULTAT	<u><u>-2.240</u></u>	<u><u>-3.169</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2020</u>	<u>31/12 2019</u>
Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>84.793</u>	<u>84.793</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>84.793</u>	<u>84.793</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>84.793</u>	<u>84.793</u>
2 Udskudte skatteaktiver	<u>4.679</u>	<u>4.047</u>
TILGODEHAVENDER	<u>4.679</u>	<u>4.047</u>
3 VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>108.818</u>	<u>0</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>398</u>	<u>0</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>113.895</u>	<u>4.047</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>198.688</u></u>	<u><u>88.840</u></u>

Note	31/12 2020	31/12 2019
Virksomhedskapital	1.000	1.000
Reserve for iværksætterselskaber	0	0
Overført resultat	-16.589	-14.349
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
EGENKAPITAL	-15.589	-13.349
Gæld til kreditinstitutter	375	375
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.750	3.748
Anden gæld	210.152	98.066
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	214.277	102.189
GÆLDSFORPLIGTELSE	214.277	102.189
PASSIVER I ALT	198.688	88.840

	Virksom- hedskapital	Reserve for iværksætter- selskaber	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
Egenkapital pr. 1/1 2019	1.000	0	-11.180	0	-10.180
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-3.169</u>	<u>0</u>	<u>-3.169</u>
Egenkapital pr. 1/1 2020	1.000	0	-14.349	0	-13.349
Overført via resultatdisponeringen	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>-2.240</u>	<u>0</u>	<u>-2.240</u>
Egenkapital pr. 31/12 2020	<u><u>1.000</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>-16.589</u></u>	<u><u>0</u></u>	<u><u>-15.589</u></u>

<u>1</u>	<u>Øvrige finansielle omkostninger</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	Finansielle omkostninger i øvrigt	<u>6.347</u>	<u>0</u>
	I ALT	<u><u>6.347</u></u>	<u><u>0</u></u>

2 Selskabsskat og udskudt skat

	<u>Selskabsskat</u>	<u>Udskudt skat</u>	<u>Ifølge resultatopgørelse</u>	<u>Sidste år</u>
Skyldig pr. 1/1 2020	0	-4.047		
Betalt acontoskat	0			
Skat af årets resultat	<u>0</u>	<u>-632</u>	<u>-632</u>	<u>-894</u>
SKYLDIG PR. 31/12 2020	<u><u>0</u></u>	<u><u>-4.679</u></u>		
SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u><u>-632</u></u>	<u><u>-894</u></u>

3 Opgørelse af dagsværdi - Andre værdipapirer og kapitalandele, børsnoterede værdipapirer

Børsnoterede værdipapirer er målt til dagsværdi med udgangspunkt i officielle markedskurser (metode 1 i dagsværdihierarkiet).

Aktier og aktiebaserede investeringsforeningsbeviser:

Resultateffekt af årets ændring i dagsværdi

9.464

Dagsværdi pr. 31/12 2020

108.818

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Jakob Nederby Nielsen

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-529084687471

IP: 87.51.xxx.xxx

2021-06-29 14:01:02Z

NEM ID 

Simon Morthorst

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:19263096-RID:58129611

IP: 93.165.xxx.xxx

2021-06-29 14:02:01Z

NEM ID 

Jakob Nederby Nielsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-529084687471

IP: 80.161.xxx.xxx

2021-06-30 07:15:23Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BN45U-CEGT0-S3YQC-M1WUG-YBQJV-S27JE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>