

---

# ***CC Holding Dyrup ApS***

Magnoliavej 10, Dyrup, 5250 Odense SV

## Årsrapport for 2017

---

CVR-nr. 37 85 67 70

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 21/2 2018

Claus Henriksen  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Noter til årsregnskabet 7

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for CC Holding Dyrup ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Odense, den 21. februar 2018

## Direktion

Claus Henriksen

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i CC Holding Dyrup ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for CC Holding Dyrup ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 21. februar 2018

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Line Hedam

statsautoriseret revisor

mne27768

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

CC Holding Dyrup ApS  
Magnoliavej 10  
Dyrup  
5250 Odense SV

CVR-nr.: 37 85 67 70  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Odense

### Direktion

Claus Henriksen

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Rytterkasernen 21  
5000 Odense C

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet er at eje aktier i tilknyttede virksomheder.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på DKK 364.393, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på DKK 1.361.419.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	361.243	413.704
Andre eksterne omkostninger		-5.754	-25.037
<b>Bruttoresultat</b>		<b>355.489</b>	<b>388.667</b>
Personaleomkostninger		0	0
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>355.489</b>	<b>388.667</b>
Andre finansielle indtægter		10.369	0
Andre finansielle omkostninger		-585	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>365.273</b>	<b>388.667</b>
Skat af årets resultat	2	-880	1.191
<b>Årets resultat</b>		<b>364.393</b>	<b>389.858</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	105.800	103.400
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-238.757	312.504
Overført resultat	497.350	-26.046
	<b>364.393</b>	<b>389.858</b>

## Balance 31. december

	Note	2017 DKK	2016 DKK
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i dattervirksomheder	3	885.515	1.124.272
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>885.515</b>	<b>1.124.272</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>885.515</b>	<b>1.124.272</b>
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	4	29.563	0
Selskabsskat		74.120	1.191
<b>Tilgodehavender</b>		<b>103.683</b>	<b>1.191</b>
<b>Værdipapirer</b>		<b>447.384</b>	<b>0</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>103.561</b>	<b>1</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>654.628</b>	<b>1.192</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.540.143</b>	<b>1.125.464</b>
<b>Passiver</b>			
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		73.747	312.504
Overført resultat		1.131.872	634.522
Foreslået udbytte for regnskabsåret		105.800	103.400
<b>Egenkapital</b>	5	<b>1.361.419</b>	<b>1.100.426</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		172.985	20.038
Anden gæld		5.739	5.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>178.724</b>	<b>25.038</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>178.724</b>	<b>25.038</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.540.143</b>	<b>1.125.464</b>
Anvendt regnskabspraksis	6		



# Noter til årsregnskabet

	2017 DKK	2016 DKK
<b>1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder	361.243	413.704
	<b>361.243</b>	<b>413.704</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	880	-1.191
	<b>880</b>	<b>-1.191</b>
<b>3 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	811.768	811.768
Kostpris 31. december	811.768	811.768
Værdireguleringer 1. januar	312.504	0
Årets resultat	361.243	413.704
Modtagne udbytter	-600.000	0
Andre reguleringer	0	-101.200
Værdireguleringer 31. december	73.747	312.504
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>885.515</b>	<b>1.124.272</b>
<b>4 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		Direktion DKK
Tilgodehavende på balancedagen		29.563
Lån tilbagebetalt i året		0
Årets tilskrevne rente		1.645
Lånet forfalder til omgående betaling og forrentes pt. med		10,05%

# Noter til årsregnskabet

## 5 Egenkapital

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	312.504	634.522	103.400	1.100.426
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-103.400	-103.400
Årets resultat	0	-238.757	497.350	105.800	364.393
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>73.747</b>	<b>1.131.872</b>	<b>105.800</b>	<b>1.361.419</b>

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CC Holding Dyrup ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede danske dattervirksomheder. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede værdipapirer, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

## **Noter til årsregnskabet**

### **6 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Egenkapital**

##### ***Udbytte***

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

##### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

##### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.