

## Domitec Byg ApS

Valseholmen 14

2650 Hvidovre

CVR-nr. 37855499

### Årsrapport

6. juli 2016 - 31. december 2016

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 12/6 2017



Søren Hein Mackenhauer  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   |    |
|---|----|
| Ledelsespåtegning                                 | 3  |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 4  |
| Virksomhedsoplysninger                            | 5  |
| Ledelsesberetning                                 | 6  |
| Anvendt regnskabspraksis                          | 7  |
| Resultatopgørelse                                 | 9  |
| Balance   | 10 |
| Noter   | 12 |

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 6. juli 2016 - 31. december 2016 for Domitec Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 6. juli 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hvidovre, den 12/6 2017

**Direktion**



Søren Hein Mackenhauer  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Domitec Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Domitec Byg ApS for regnskabsåret 6. juli 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing F., den 12/6 2017

**aage maagensen**  
**statsautoriseret revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 12901038

  
Kristian Due Andersen  
Statsautoriseret revisor

  
Palle Jan Buch Nielsen  
Registreret revisor

## Virksomhedsoplysninger

|                       |  |
|-----------------------|--|
| <b>Virksomheden</b>   | Domitec Byg ApS<br>Valseholmen 14<br>2650 Hvidovre   |
| <b>CVR-nr.</b>        | 37855499   |
| <b>Stiftelsesdato</b> | 6. juli 2016   |
| <b>Regnskabsår</b>    | 6. juli 2016 - 31. december 2016   |
| <b>Direktion</b>      | Søren Hein Mackenhauer , Direktør  |
| <b>Revisor</b>        | aage maagensen<br>statsautoriseret revisionsaktieselskab<br>Slotsgade 11<br>4800 Nykøbing F<br>CVR-nr.: 12901038 |

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage bygningsarbejder.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 6. juli 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. -94.027, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 58.858, og en egenkapital på kr. -44.027.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Kapitalforhold og fortsat drift

Selskabets ledelse konstaterer, at der er indtrådt kapitaltab jf. reglerne i selskabslovgivningen. Ledelsen arbejder på en løsning hvorved selskabets kapital reetableres.

For at sikre at selskabet har tilstrækkelig likviditet til at fortsætte driften indtil næste statusdag, har moderselskabet afgivet støtteerklæring om tilførsel af likviditet til den fortsatte drift fremtil 31. december 2017.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Domitec Byg ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Virksomheden aflægger årsrapport efter regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Da regnskabsåret 2016 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Finansielle gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Resultatopgørelse

|  | Note | 2016<br>kr.     |
|--|------|-----------------|
| <b>Bruttofortjeneste/-tab</b>          |      | <b>-118.785</b> |
| <b>Resultat før skat</b>               |      | <b>-118.785</b> |
| Skat af årets resultat                 | 1    | 24.758          |
| <b>Årets resultat</b>                  |      | <b>-94.027</b>  |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |      |                 |
| Overført resultat                      |      | -94.027         |
| <b>Resultatdisponering</b>             |      | <b>-94.027</b>  |

**Balance 31. december 2016**

|  | Note | 2016<br>kr.   |
|--|------|---------------|
| <b>Aktiver</b>                               |      |               |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |      | 50.000        |
| Udsudte skatteaktiver                        |      | 3.263         |
| Periodeafgrænsningsposter                    |      | 5.495         |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |      | <u>58.758</u> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |      | <u>100</u>    |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     |      | <u>58.858</u> |
| <b>Aktiver</b>                               |      | <u>58.858</u> |

## Balance 31. december 2016

|   | Note | 2016<br>kr.    |
|---|------|----------------|
| <b>Passiver</b>   |      |                |
| Virksomhedskapital  |      | 50.000         |
| Overført resultat   |      | -94.027        |
| <b>Egenkapital</b>  | 2    | <u>-44.027</u> |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser  |      | 5.000          |
| Gæld til tilknyttede virksomheder   |      | 97.885         |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>  |      | <u>102.885</u> |
| <b>Gældsforpligtelser</b>   |      | <u>102.885</u> |
| <b>Passiver</b>   |      | <u>58.858</u>  |
| Usikkerhed om going concern   | 3    |                |
| Eventualforpligtelser   | 4    |                |
| Sikkerhedsstillelser og pantsætninger   | 5    |                |
| Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen | 6    |                |

## Noter

|   | 2016           |
|---|----------------|
| <b>1. Skat af årets resultat</b>        |                |
| Regulering udskudt skat                 | -3.263         |
| Skatterefusion tilknyttede virksomheder | -21.495        |
|   | <u>-24.758</u> |

## 2. Egenkapitalopgørelse

|                                       | Virksomheds-<br>kapital | Overført<br>resultat | I alt          |
|---------------------------------------|-------------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital primo                     | 50.000                  | 0                    | 50.000         |
| Forslag til årets resultatdisponering | 0                       | -94.027              | -94.027        |
|                                       | <u>50.000</u>           | <u>-94.027</u>       | <u>-44.027</u> |

## 3. Usikkerhed om going concern

Selskabets ledelse konstaterer, at der er indtrådt kapitaltab jf. reglerne i selskabslovgivningen. Ledelsen arbejder på en løsning hvorved selskabets kapital reetableres.

For at sikre at selskabet har tilstrækkelig likviditet til at fortsætte driften indtil næste statusdag, har moderselskabet afgivet støtteerklæring om tilførsel af likviditet til den fortsatte drift frem til 31. december 2017.

## 4. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

Det samlede beløb fremgår af årsrapporten for Mackenhauer Holding ApS, der er administrationsselskab i sambeskatningen.

## 5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

## 6. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen

Selskabet har indgået leasingaftaler, hvor der pr. 31/12 2016 er en leasingforpligtelse på kr. 234.794.

Den månedlige leasingafgift udgør kr. 7.574