

WSG Denmark ApS

Strandvejen 70, 2.
2900 Hellerup
CVR nr. 37 85 23 76

Ekstern årsrapport for 2018/19

Annual report for 2018/19

(3. regnskabsår)

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den / 2019
*The Annual Report has been presented and adopted at
the Company's Annual General Meeting on / 2019*

dirigent
conductor

Selskabsoplysninger

WSG Denmark ApS
Strandvejen 70, 2.
2900 Hellerup

CVR-nr./CVR no. :	37 85 23 76
Hjemsted/Registered Office :	Gentofte
Stiftet/Established :	5. juli 2016
Regnskabsår/Financial Year :	2018/19

Direktion/Board of Executives

Malthe Lønstrup Vad

Bestyrelse/Board of Directors

Bo Frausing Christensen
Lim Lung Tieng
Suchi Thor Ahmad
Jesper Lodberg
Lars Lindholm Andreasen
Malthe Lønstrup Vad

Revision/Auditor

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S
Ragnagade 7, 2100 København Ø
CVR-nr. 31 61 15 20

Oversættelsesforbehold/Translation Disclaimer

Den engelske del af dette dokument er en uofficiel oversættelse af den originale danske tekst og i tilfælde af uoverensstemmelse mellem den danske tekst og den engelske oversættelse, har den danske tekst forrang.

The English part of this document is an unofficial translation of the original Danish text, and in case of any discrepancy between the Danish text and the English translation, the Danish text shall prevail.

Indholdsfortegnelse

Påtegninger

Statement and Report

Ledelsespåtegning	1
<i>Statement by Board of Executives</i>	
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<i>Engagement to compile financial information</i>	

Ledelsesberetning

Management's Review

Ledelsesberetning	4
<i>Management's Review</i>	

Årsregnskab 2018/19

Financial Statements 2018/19

Anvendt regnskabspraksis	5
<i>Accounting Policies</i>	
Resultatopgørelse	12
<i>Income Statement</i>	
Balance.....	13
<i>Balance Sheet</i>	
Noter	15
<i>Notes</i>	

Ledelsespåtegning
Statement by board of executives

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2018/19 for WSG Denmark ApS.

The board of executives and the board of directors have today presented the annual report of WSG Denmark ApS for the financial year 2018/19.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

The annual report has been presented in accordance with the Danish Financial Statements Act.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018/19.

We consider the accounting policies used appropriate, and in our opinion the annual accounts provide a true and fair view of the company's assets, liabilities and its financial position and of the company's results of its activities.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

The annual report is recommended for approval by the general meeting.

Gentofte, den 30. august 2019

Gentofte, 30 August 2019

I direktionen:

Board of Executives

Malthe Lønstrup Vad

Gentofte, den 30. august 2019

Gentofte, 30 August 2019

I bestyrelsen:

Board of Directors

Bo Frausing Christensen

Lim Lung Tieng

Suchi Thor Ahmad

Jesper Lodberg

Lars Lindholm Andreasen

Malthe Lønstrup Vad

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

We still consider the preconditions for not auditing the financial statements as complied with.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab
Engagement to compile financial information

Til den daglige ledelse i WSG Denmark ApS

To the Management of WSG Denmark ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for WSG Denmark ApS for regnskabsperioden 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

We have compiled the financial statements of WSG Denmark ApS for the financial year 1 July 2018 - 30 June 2019 based on the Entity's bookkeeping records and other information Management has provided.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter samt anvendt regnskabspraksis.

These financial statements comprise the income statement, balance sheet, notes and accounting policies.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

We performed this compilation engagement in accordance with ISRS 4410, Compilation Engagements.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

We have applied our expertise in accounting and financial reporting to assist Management in the preparation and presentation of these financial statements in accordance with the Danish Financial Statements Act. We have complied with relevant provisions of the Danish Public Accountants Act and FSR – Danish Auditors' Code of Conduct for professional accountants, including principles of integrity, objectivity, professional competence and due care.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

These financial statements and the accuracy and completeness of the information used to compile the financial statements are Management's responsibility.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

The independent auditor's compilation report

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Since a compilation engagement is not an assurance engagement, we are not required to verify the accuracy or completeness of the disclosures Management provided to us to compile these financial statements. Accordingly, we do not express an audit opinion or a review conclusion about whether the financial statements have been prepared in accordance with the Danish Financial Statements Act.

København, den 30. august 2019
ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S
CVR-nr. 31 61 15 20

Morten Willemar Kristensen
statsautoriseret revisor
MNE34348

Ledelsesberetning *Management's Review*

Selskabets væsentligste aktiviteter

Principal activities

Selskabets hovedaktivitet er at foretage udlejning af fast ejendom indrettet som servicede kontor-hoteller, til en eller flere virksomheder.

The company's main activity is letting of real estate, specifically serviced office hotels, tailored to one or multiple customers.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Development in activities and financial affairs

Årets resultat udgør kr. -1.088.205.

Net income amounts to Dkr. -1.088.205.

Egenkapitalen udgør kr. 645.049.

Equity amounts Dkr. 645.049.

Årets resultat anses som forventet. Ledelsen anerkender dog virksomhedens vækst mønster og den positive udvikling i forhold til året før. Omsætningen er mere end fordoblet, bruttoresultatet mere end firdoblet og de underliggende omkostninger til salg, administration og personale er med en stigning på 8% holdt fornuftigt under kontrol. Forventninger til regnskabsåret 2019/20, med yderligere vækst i kerneområdet, er at virksomheden leverer et positivt resultat og at et kumulativt breakeven punkt opnås ved udgangen af regnskabsåret 2020/21.

Management finds the years result as expected, however recognises the growth pattern of the business and the positive development from the year before. Net revenue more than doubled, gross profit increased by a factor of four and the underlying cost related to Sales/Administration and Staff, growing only 8% in the same period, was held under control. Expectations to the financial year 2019/20, with further growth in the core business, is that the business delivers a positive result and that by the end of the financial year 2020/21 it achieves cumulative breakeven.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Significant events after the end of the financial year

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

No events have occurred after the end of the financial year of material importance for the company's financial position.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Årsregnskabet for WSG Denmark ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg for virksomheder i regnskabsklasse C.

The annual report of WSG Denmark ApS for 2018/19 has been presented in accordance with the provisions of the Danish Financial Statements Act for enterprises in reporting class B, and certain provisions applying to reporting class C.

Generelt om indregning og måling

Recognition and measurement in general

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Income is recognised in the profit and loss account concurrently with its realisation, including the recognition of value adjustments of financial assets and liabilities. Likewise, all costs, these including depreciation, amortisation, writedown, provisions, and reversals which are due to changes in estimated amounts previously recognised in the profit and loss account are recognised in the profit and loss account.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Assets are recognised in the balance sheet when the company is liable to achieve future, financial benefits and the value of the asset can be measured reliably.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Liabilities are recognised in the balance sheet when the company is liable to lose future, financial benefits and the value of the liability can be measured reliably.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

At the first recognition, assets and liabilities are measured at cost. Later, assets and liabilities are measured as described below for each individual accounting item.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Certain fixed asset investments and liabilities are measured at amortised cost, by which method a fixed, effective interest is recognised during the useful life of the asset or the liability. Amortised cost is recognised as the original cost with deduction of any payments and additions/deductions of the accrued amortisation of the difference between cost and nominal amount. In this way capital losses and capital profits are spread over the useful life.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

At recognition and measurement, such predictable losses and risks are taken into consideration, which may appear before the annual report is presented, and which concerns matters existing on the balance sheet date.

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver bliver gennemgået årligt for at afgøre, om der er indikation på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

The carrying value of tangible fixed assets are reviewed annually to determine whether there is any indication of impairment other than that expressed by normal depreciation. If this is the case, it is written down to its recoverable amount.

RESULTATOPGØRELSE

Income statement

Generelt

Generel

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

With reference to section 32 of the Danish Financial Statements Act, certain income and expenses are summarized in the gross profit margin.

Bruttofortjeneste

Gross profit

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, andre driftsindtægter, ændring i lagre, produktionsomkostninger samt andre eksterne omkostninger”.

Gross profit or loss comprises revenue, changes in inventories, other operating income, production costs and consumables and external expenses.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Nettoomsætning

Net revenue

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Revenue from the sale of services is recognised in the income statement when delivery is made to the buyer. Revenue is recognised net of VAT, duties and sales discounts and is measured at fair value of the consideration fixed.

Andre eksterne omkostninger

Other external expenses

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

Other external expenses include cost of sales, advertising, administration, buildings, bad debts, operating lease expenses, etc.

Personaleomkostninger

Staff costs

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for virksomhedens medarbejdere.

Staff costs comprise wages and salaries, including holiday pay and pensions and other costs for social security etc. for the company's employees. Repayments from public authorities are deducted from staff

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver

Depreciation amortisation and impairment losses

Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle samt immaterielle anlægsaktiver.

Amortisation, depreciation and impairment losses relating to intangible assets and property, plant and equipment comprise amortisation, depreciation and impairment losses for the financial year, calculated on the basis of the residual values and useful lives of the individual assets and impairment testing as well as gains and losses from the sale of intangible assets as well as property, plant and equipment.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Finansielle indtægter og omkostninger

Financial income and expenses

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og transaktioner i fremmed valuta.

Financial income and expenses include interest income and expenses, gains and losses relating to securities, debt and transactions in foreign currencies, amortisation of financial assets and liabilities as well as charges and allowances under the tax-on-account scheme etc.

Skat

Tax on profit/loss for the year

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

The tax for the year, which consists of the current tax for the year and changes in deferred tax, is recognised in the income statement by the portion that may be attributed to the profit for the year, and is recognised directly in the equity by the portion that may be attributed to entries directly to the equity.

BALANCE

Balance Sheet

Immaterielle anlægsaktiver

Intangible fixed assets

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede aktivitetens markedssituation. *Acquired goodwill is measured at cost less accumulated amortisation. Goodwill is amortised on a straight-line basis over the expected useful life which is estimated to 5 years. The period of amortisation is determined based on an assessment of the acquired company's position in the market and earnings profile, and the industry-specific conditions.*

Materielle anlægsaktiver

Tangible fixed assets

Andre anlæg, driftsmateriel samt inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Other plant, fixtures and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and impairment losses.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

The cost includes the acquisition price and costs incurred directly in connection with the acquisition until the time when the asset is ready to be used.

Anvendt regnskabspraksis

Accounting policies

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:
The depreciation base is cost less estimated residual value after end of useful life.

	Brugstid	Restværdi
	<i>Lifetime</i>	<i>Residual</i>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar <i>Other plant, fixtures and equipment</i>	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler <i>Leasehold improvements</i>	10 år	0%

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Straight-line depreciation is provided on the basis of an assessment of the expected useful lives of the assets and their residual value:

Tilgodehavender

Receivables

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Receivables are measured at amortised cost which usually corresponds to nominal value. The value is reduced by impairment losses to meet expected losses.

Likvide beholdninger

Cash

Likvide beholdninger består af likvider i virksomhedens kassebeholdning, samt indestående i pengeinstitutter. Likvide beholdninger indregnes til dagsværdi.

Cash comprises cash in hand and bank deposits. Cash are measured at fair value.

Egenkapital

Equity

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrasket hensættelser og gældsforpligtelser. Der er ingen særlige reserver under egenkapitalen.

The company's equity is an expression of net assets. Equity is the assets, deducted provisions and liabilities. There are no special reserves under equity.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Selskabsskat og udskudt skat

Corporate tax and deferred tax

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Current tax liabilities and current tax receivables are recognized in the balance sheet as calculated tax on the taxable income, adjusted for tax on prior years' taxable income and tax paid on account.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Deferred tax is measured using the balance sheet liability method on temporary differences between accounting and tax values of assets and liabilities based on the planned use of the asset or liability.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til amortiseret kostpris.

Deferred tax assets including the tax value of tax loss carryforwards, are measured at the value at which the asset is expected to be realized, either by elimination in tax on future earnings or against deferred tax liabilities within the same legal tax entity. Any deferred net tax assets are measured at net realizable value.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Deferred tax is measured based on the tax rates and at the balance sheet date will be applicable when the deferred tax is expected to result in current tax.

Gældsforpligtelser

Liabilities

Gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

The amortised cost of current liabilities corresponds usually to nominal value.

Anvendt regnskabspraksis *Accounting policies*

Omregning af fremmed valuta

Translation policies

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Transactions in foreign currencies are translated at the exchange rates at the dates of transaction. Gains and losses arising due to differences between the transaction date rates and the rates at the dates of payment are recognised in financial income and expenses in the income statement. If the currency position is seen as a safeguarding of the future cash flow, then its regulation of value happens directly through the equity.

Tilgodehavender, forpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller forpligtelsens opståen indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Receivables, payables and other monetary items in foreign currencies that have not been settled at the balance sheet date are translated at the exchange rates at the balance sheet date. Any differences between the exchange rates at the balance sheet date and the transaction date rates are recognised in financial income and expenses in the income statement.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Fixed assets acquired in foreign currencies are measured at the exchange rate on the transaction date.

Resultatopgørelse for 2018/19
INCOME STATEMENT July 1, 2018 - June 30, 2019

	Note		2017/18
BRUTTORESULTAT		610.347	160.720
<i>Gross Profit</i>			
Personaleomkostninger	1	-1.768.164	-1.784.734
<i>Staff costs</i>			
Af- og nedskrivninger	2	-180.096	-199.848
<i>Depreciation, amortisation and impairment losses</i>			
RESULTAT FØR FINANSIELLE POSTER		-1.337.913	-1.823.862
<i>Result of equity investments in subsidiaries and associates</i>			
Øvrige finansielle indtægter		9.839	3.401
<i>Other financial income</i>			
Øvrige finansielle omkostninger		-63.291	-53.011
<i>Other financial expenses</i>			
RESULTAT FØR SKAT		-1.391.365	-1.873.472
PROFIT BEFORE TAX			
Skat af årets resultat	3	303.160	409.578
<i>Tax on profit/loss for the year</i>			
ÅRETS RESULTAT		-1.088.205	-1.463.894
PROFIT FOR THE YEAR			
Forslag til resultatdisponering:			
<i>Proposed distribution of profit</i>			
Overført resultat		-1.088.205	-1.463.894
<i>Disposed to results brought forward</i>			
Resultatdisponering i alt		-1.088.205	-1.463.894
<i>Disposed to results brought forward</i>			

Balance pr. 30. juni 2019
Balance sheet at 30 June 2019

AKTIVER
ASSETS

	Note	30/06-18
Goodwill	72.000	108.000
Immaterielle anlægsaktiver	2	72.000
<i>Intangible fixed assets</i>		108.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	198.752	234.552
<i>Other plant, machinery, tools and equipment</i>		
Indretning af lejede lokaler	641.770	300.939
<i>Leasehold improvements</i>		
Materielle anlægsaktiver	2	840.522
<i>Tangible fixed assets</i>		535.491
Andre tilgodehavender (Deposita)	3.556.947	843.313
<i>Other long-term receivables (deposit)</i>		
Finansielle anlægsaktiver	3.556.947	843.313
<i>Fixed asset investments</i>		
ANLÆGSAKTIVER	4.469.469	1.486.804
FIXED ASSETS		
Tilgodehavender fra salg af varer og tjenesteydelser	1.774.320	310.539
<i>Trade receivables</i>		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	69.997	105.774
<i>Receivables from group enterprises</i>		
Krav på indbetaling af virksomhedskapital og overkurs	0	1.996.040
<i>Contributed capital in arrears</i>		
Andre tilgodehavender.....	189.387	0
<i>Other receivables</i>		
Udskudt skatteaktiv	789.492	486.332
<i>Deferred tax assets</i>		
Periodeafgrænsningsposter	113.299	61.177
<i>Other receivables</i>		
Tilgodehavender	2.936.495	2.959.862
<i>Receivables</i>		
Likvide beholdninger.....	12.003	0
<i>Cash and cash equivalents</i>		
OMSÆTNINGSAKTIVER	2.948.498	2.959.862
CURRENT ASSETS		
AKTIVER	7.417.967	4.446.666
ASSETS		

Balance pr. 30. juni 2019
Balance sheet at 30 June 2019

PASSIVER
EQUITY AND LIABILITIES

	Note	30/06-18
Anpartskapital.....	769.112	769.112
<i>Share capital</i>		
Overkurs ved emission	0	2.724.948
<i>Share premium</i>		
Overført resultat	-124.063	-1.760.806
<i>Retained Earnings</i>		
EGENKAPITAL	4	645.049
EQUITY		1.733.254
Gæld til pengeinstitutter	5	1.410.840
<i>Debt to the bank</i>		0
Anden gæld	828.000	0
<i>Other liabilities</i>		
Langfristede gældsforpligtelser		2.238.840
Long-term liabilities		0
Kortfristet del af langfristet gæld	540.000	0
<i>Short-term part of long term liabilities</i>		
Gæld til pengeinstitutter	527.457	550.778
<i>Debt to the bank</i>		
Modtagne forudbetalinger fra kunder	1.670.583	1.124.864
<i>Prepayments received from customers</i>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	391.606	225.551
<i>Trade Payables</i>		
Anden gæld.....	278.506	452.816
<i>Other liabilities</i>		
Periodeafgrænsningsposter	1.125.926	359.403
<i>Accruals and deferred income</i>		
Kortfristede gældsforpligtelser		4.534.078
Current liabilities		2.713.412
GÆLDSFORPLIGTELSE.....		6.772.918
LIABILITIES		2.713.412
PASSIVER		7.417.967
EQUITY AND LIABILITIES		4.446.666
Eventualforpligtelser	6	
<i>Contingencies etc.</i>		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7	
<i>Charges and securities</i>		

Noter
Notes

1 Personaleomkostninger

<i>Staff costs</i>	2017/18	
Løn og gager	1.732.876	1.760.772
<i>Wages and salaries</i>		
Andre omkostninger til social sikring	33.351	16.209
<i>Social security costs</i>		
Andre personaleomkostninger	1.937	7.753
<i>Other staff costs</i>		
Personaleomkostninger i alt	1.768.164	1.784.734
<i>Depreciation for the year</i>		
Det gennemsnitlige antal ansatte andrager	5	
<i>Average number of employees</i>		

2 Anlægsoversigt

Tangible fixed assets

Immaterielle anlægsaktiver	Goodwill
<i>Intangible fixed assets</i>	
Kostpris pr. 1. juli 2018	180.000
<i>Cost at 1 July 2018</i>	
Kostpris pr. 30. juni 2019.....	180.000
<i>Cost at 30 June 2019</i>	
Afskrivninger pr. 1. juli 2018.....	-72.000
<i>Depreciation at 1 July 2018</i>	
Årets afskrivninger	-36.000
<i>Depreciation for the year</i>	
Afskrivninger pr. 30. juni 2019.....	-108.000
<i>Depreciation at 30 June 2019</i>	
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2019.....	72.000
<i>Carrying amount at 30 June 2019</i>	

Noter *Notes*

2 Anlægsoversigt, forsat

Tangible fixed asset, continue

	Andre anlæg, driftsmat. og inventar	Indretning af lejede lokaler
Materielle anlægsaktiver		
<i>Other plant, machinery, tools and equipment</i>		
<i>Leasehold improvements</i>		
Kostpris pr. 1. juli 2018	382.480	436.760
<i>Cost at 1 July 2018</i>		
Tilgang	46.032	403.095
<i>Additions</i>		
Kostpris pr. 30. juni 2019.....	428.512	839.855
<i>Cost at 30 June 2019</i>		
Afskrivninger pr. 1. juli 2018.....	-147.928	-135.821
<i>Depreciation and impairment losses at 1 July 2018</i>		
Årets afskrivninger	-81.832	-62.264
<i>Depreciation for the year</i>		
Afskrivninger pr. 30. juni 2019.....	-229.760	-198.085
<i>Depreciation and impairment losses at 30 June 2019</i>		
Regnskabsmæssig værdi pr. 30. juni 2019.....	198.752	641.770
<i>Carrying amount at 30 June 2019</i>		
Afskrivninger		2017/18
Goodwill.....	36.000	36.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	81.832	76.496
<i>Other plant, machinery, tools and equipment</i>		
Indretning af lejede lokaler	62.264	87.352
<i>Leasehold improvements</i>		
Afskrivninger i alt	180.096	199.848
<i>Depreciation for the year</i>		

Noter
Notes

3 Skat af årets resultat **2017/18**
Tax on profit/loss for the year

Årets regulering af udskudt skat	-303.160	-409.578
<i>Adjustment of deferred tax</i>		

Skat af årets resultat i alt	-303.160	-409.578
<i>Tax on profit/loss for the year</i>		

4 Egenkapital	1/7-18	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultatford.	30/6-19
<i>Equity</i>		<i>Dividends distributed</i>	<i>Proposed distribution of profit</i>	
Anpartskapital	769.112	-	-	769.112
<i>Share capital</i>				
Overkurs ved emission	2.724.948		-2.724.948	0
<i>Share premium</i>				
Overført resultat	-1.760.806	-	1.636.743	-124.063
<i>Retained Earnings</i>				
I alt	1.733.254	0	-1.088.205	645.049
<i>Total</i>				

5 Langfristede gældsforpligtelser
Long-term liabilities

	1/7-18 Gæld i alt <i>Total debt</i>	Afdrag Instalment 2018/19	30/6-19 Gæld i alt <i>Total debt</i>	Afdrag Instalment 2019/20	Restgæld efter 5 år <i>Outstanding debt after 5 years</i>
Gæld til pengeinstituter	0	0	1.950.840	540.000	0
<i>Debt to the bank</i>					
	0	0	1.950.840	540.000	0

Noter
Notes

6 Eventualforpligtelser
Contingencies etc.

Selskabets lejeforpligtelser kan pr. 30. juni 2019 opgøres til tkr. 83.028. Den sidste kontrakt udløber 31. december 2029. Af selskabets samlede huslejekontrakter udgør tkr. 52.007 kontrakter på nye lejemål som først overtages i nyt regnskabsår.

The company's tenancy liabilities are stated at DKK ('000) 83.028 at 30 June 2019. The last contract expires on 31 December 2029. Out of the company's tenancy DKK ('000) 52.007 are contracts for new leases in the new year.

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
Charges and securities

Til sikkerhed for alt mellemværende med pengeinstitut, er der stillet virksomhedspant på t.kr. 1.500. Virksomhedspantet omfatter tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser samt driftsinventar og driftsmateriel.

For the security of all intermediaries with banks, a mortgage has been issued of DKK ('000) 1.500. The business team comprises receivables from sales and services as well as operating equipment and operating equipment