

# Homekey IVS

Overgaden Neden Vandet 9, 3  
1414 København K

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**31/05/2019**

---

**Phong Luu Ha**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	4
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	5
-------------------------	---

Balance .....	6
---------------	---

Noter .....	8
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Homekey IVS

Overgaden Neden Vandet 9, 3

1414 København K

Telefonnummer: 52272228

e-mailadresse: kontakt@homekey.dk

CVR-nr: 37846171

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet er at drive Homekey.dk og dertilhørende service, overlevering af nøgler til turister, rengøring af lejligheder.

## Usædvanlige forhold

Der har i regnskabsåret ikke været nogle usædvanlige forhold.

## Usikkerhed ved indregning og maling

Der er ingen usikkerhed ved indregning og maling.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ingen væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold.

## Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke sket nogle begivenheder der kan påvirke selskabets finansielle stilling.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		235.597	172.142
Vareforbrug .....		-86.246	-23.107
Eksterne omkostninger .....		-28.375	-16.736
Ejendomsomkostninger .....		-8.899	-2.319
Administrationsomkostninger .....		-6.521	-11.757
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>105.556</b>	<b>118.223</b>
Personaleomkostninger .....		-86.775	-99.397
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver .....			-4.554
Andre driftsomkostninger .....		-10.246	-6.323
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>8.535</b>	<b>7.949</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....			-119
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>8.535</b>	<b>7.830</b>
Skat af årets resultat .....			-18
Andre skatter .....			-7.741
<b>Årets resultat .....</b>		<b>8.535</b>	<b>71</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
<b>I alt .....</b>			<b>71</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		16.923	1.744
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>16.923</b>	<b>1.744</b>
Likvide beholdninger .....		9.247	11.558
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>26.170</b>	<b>13.302</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>26.170</b>	<b>13.302</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Overført resultat .....		18.417	9.498
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>18.417</b>	<b>9.498</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		7.753	3.726
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse .....		0	78
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>7.753</b>	<b>3.804</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>7.753</b>	<b>3.804</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>26.170</b>	<b>13.302</b>

# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret