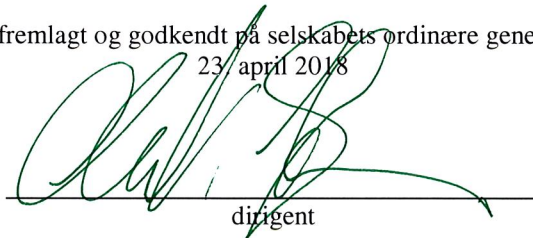


LUNDENARKITEKTER APS
Traverbanevej 10
2920 Charlottenlund

Årsrapport for 2016/17
(1. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den
23 april 2018


dirigent

CVR-nr. 37 84 25 32

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. juli - 31. december	10
Balance 31. december	11
Noter til årsrapporten	13

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 31. december 2017 for LundenArkitekter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 10. april 2018

Direktion

Jakob Kron
direktør



Anders Koch Halsteen
direktør



REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til kapital ejeren i LundenArkitekter ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for LundenArkitekter ApS for regnskabsåret 1. juli 2016 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

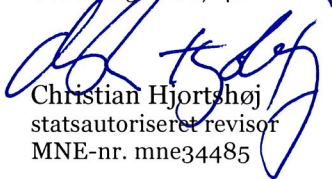
Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 10. april 2018

MAZARS

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 31 06 17 41



Christian Hjortshøj
statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne34485

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet

LundenArkitekter ApS
Traverbanevej 10
2920 Charlottenlund

CVR-nr.: 37 84 25 32

Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 31. december 2017

Stiftet: 1. juli 2016

Regnskabsår: 1. regnskabsår

Hjemsted: Gentofte

Direktion

Jakob Kron, direktør
Anders Koch Halsteen, direktør

Revisor

Mazars
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Østerfælled Torv 10, 2. sal
2100 København Ø

LEDELSESBERETNING

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er arkitekt- og byggerådgivning samt aktiviteter i øvrigt i tilknytning hermed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 436.754, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 486.754.

Virksomhedens forventede udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer

Selskabet forventer et positivt resultat for 2018.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for LundenArkitekter ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2016/17 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttoresultat er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved salg af ydelser indregnes i resultatopgørelsen, efter faktureringskriteriet.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE 1. JULI - 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.
Bruttofortjeneste		1.652.420
Personaleomkostninger	1	-1.023.187
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-64.000
Resultat før finansielle poster		565.233
Finansielle omkostninger		-329
Resultat før skat		564.904
Skat af årets resultat	2	-128.150
Årets resultat		436.754
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte		211.600
Overført resultat		225.154
		436.754

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.
AKTIVER		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		<u>256.000</u>
Materielle anlægsaktiver	3	<u>256.000</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>256.000</u>
Likvide beholdninger		<u>615.148</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>615.148</u>
Aktiver i alt		<u><u>871.148</u></u>

BALANCE 31. DECEMBER

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.
PASSIVER		
Virksomhedskapital		50.000
Overført resultat		225.154
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>211.600</u>
Egenkapital	4	<u>486.754</u>
Hensættelse til udskudt skat		<u>3.520</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>3.520</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		16.099
Selskabsskat		124.630
Anden gæld		<u>240.145</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>380.874</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>380.874</u>
Passiver i alt		<u><u>871.148</u></u>
Eventualposter m.v.	5	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	6	

NOTER

	<u>2016/17</u> kr.
1 PERSONALEOMKOSTNINGER	
Lønninger	901.204
Pensioner	116.304
Andre omkostninger til social sikring	<u>5.679</u>
	<u>1.023.187</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>
2 SKAT AF ÅRETS RESULTAT	
Årets aktuelle skat	124.630
Årets udskudte skat	<u>3.520</u>
	<u>128.150</u>
3 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER	
	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. juli 2016	0
Tilgang i årets løb	<u>320.000</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>320.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. juli 2016	0
Årets afskrivninger	<u>64.000</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>64.000</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>256.000</u>

NOTER

4 EGENKAPITAL

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 1. juli 2016	0	0	0	0
Årets resultat	0	225.154	211.600	436.754
Kontant indbetaling i forbindelse med stiftelse	50.000	0	0	50.000
Egenkapital 31. december 2017	<u>50.000</u>	<u>225.154</u>	<u>211.600</u>	<u>486.754</u>

Selskabskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

5 EVENTUALPOSTER M.V.

Ingen

6 PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Ingen