

# **KK Metal P/S**

**Tårnvej 61, Hørdum, 7752 Snedsted**

**CVR-nr. 37 84 16 76**

## **Årsrapport**

**1. januar - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. maj 2018.

---

Emil Skriver Christensen  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	11
Balance	12
Egenkapitalopgørelse	14
Noter	15

## **Ledelsespåtegning**

---

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for KK Metal P/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Snedsted, den 19. februar 2018

### **Direktion**

Emil Skriver Christensen

### **Bestyrelse**

Emil Skriver Christensen

Inger Ørgaard Christensen

Nichlas Ørgaard Christensen

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Til anpartshaverne i KK Metal P/S**

#### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for KK Metal P/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## **Den uafhængige revisors erklæringer**

---

### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### **Fremhævelse af forhold i regnskabet**

Vi gør opmærksom på oplysningerne i note 1, hvori ledelsen redegør for væsentlig usikkerhed om virksomhedens evne til at fortsætte driften. Indehaveren bedømmer, at det vil være muligt at imødekomme forudsætninger for at fortsætte driften og aflægger i overensstemmelse hermed årsregnskabet under forudsætningen om virksomhedens fortsatte drift.

Vores konklusion er ikke modificeret vedrørende dette forhold.

### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Thisted, den 19. februar 2018

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Tage Gamborg Holm  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 19674

Niels Brandt  
registreret revisor  
MNE-nr. 2479

**Selskabsoplysninger**

---

<b>Selskabet</b>	KK Metal P/S Tårnvej 61 Hørdum 7752 Snedsted
	CVR-nr.: 37 84 16 76
	Hjemsted: Thisted
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Emil Skriver Christensen Inger Ørgaard Christensen Nichlas Ørgaard Christensen
<b>Direktion</b>	Emil Skriver Christensen
<b>Revision</b>	BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Thyparken 10 7700 Thisted

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål består i at drive virksomhed med fremstilling, bearbejdning og salg af emner i stål, aluminium og andre metaller samt dermed beslægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 17.514 t.kr. mod 18.492 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -873 t.kr. mod -678 t.kr. sidste år. Balancen viser en egenkapital på t.kr. -333.

Ledelsen anser årets resultat for meget utilfredsstillende.

Resultatet i året har været særdeles påvirket af udgifter til omstrukturering samt betydelige omkostninger til konsulentbistand.

Det realiserede underskud har påvirket selskabets likviditetsressourcer i negativ retning.

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at der opnås en forbedring af selskabets indtjening, samt at der kan opnås tilstrækkelig finansiering af driften og de øvrige investeringer.

Selskabets pengeinstitut har givet skriftligt tilsagn om forsættelse af de eksisterende kreditfaciliteter under forudsætning af at indtjeningen følger budgettet for 2018.

Ledelsen bedømmer, at det vil være muligt at realisere forudsætningerne for at forsætte driften og aflægge regnskabet i overensstemmelse hermed.

### Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

Årsrapporten for KK Metal P/S er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver og andre ikke-monetære aktiver, der er købt i fremmed valuta og som ikke anses for at være investeringsaktiver måles til kursen på transaktionsdagen.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler og tab på debitorer.

#### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

#### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### Udviklingsprojekter, patenter og licenser

Udviklingsomkostninger omfatter blandt andet lønninger og gager samt afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed i virksomheden kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle anlægsaktiver, såfremt kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions-, salgs- og administrationsomkostninger. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives aktiverede udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsmkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rentefod eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som øvrige tilsvarende materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer og varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på maskiner, fabriksbygninger og udstyr, der benyttes i produktionsprocessen, samt omkostninger til fabriksadministration og fabriksledelse. Låneomkostninger indregnes ikke i kostprisen.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af såvel færdiggørelsesomkostninger som omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Nettorealiseringsværdien fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, kurans og udvikling i forventet salgspris.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

I finansielle forpligtelser indregnes tillige den kapitaliserede restleasingforpligtelse på finansielle leasingkontrakter.

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december**


---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>17.514.379</b>	<b>18.491.947</b>
2 Personaleomkostninger	-15.952.507	-16.723.332
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-1.238.309	-1.116.119
Andre driftsomkostninger	-21.429	-30.083
<b>Driftsresultat</b>	<b>302.134</b>	<b>622.413</b>
Andre finansielle indtægter	598	1.482
Øvrige finansielle omkostninger	-1.175.963	-1.302.184
<b>Resultat før skat</b>	<b>-873.231</b>	<b>-678.289</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-873.231</b>	<b>-678.289</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til øvrige lovpligtige reserver	-40.946	187.900
Disponeret fra overført resultat	-832.285	-866.189
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-873.231</b>	<b>-678.289</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Færdiggjorte udviklingsprojekter	146.954	187.900
Immaterielle anlægsaktiver i alt	146.954	187.900
3 Grunde og bygninger	4.673.845	3.657.500
3 Produktionsanlæg og maskiner	6.967.062	7.685.058
3 Indretning lejede lokaler	729.541	820.621
Materielle anlægsaktiver i alt	12.370.448	12.163.179
Deposita	49.916	49.916
Finansielle anlægsaktiver i alt	49.916	49.916
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>12.567.318</b>	<b>12.400.995</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Råvarer og hjælpematerialer	1.956.592	2.621.813
Varer under fremstilling	1.504.981	1.604.162
Fremstillede varer og handelsvarer	1.008.738	1.184.628
Varebeholdninger i alt	4.470.311	5.410.603
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	2.158.713	2.321.554
Andre tilgodehavender	146.536	64.123
Periodeafgrænsningsposter	59.323	84.614
Tilgodehavender i alt	2.364.572	2.470.291
Likvide beholdninger	6.241	25.984
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>6.841.124</b>	<b>7.906.878</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>19.408.442</b>	<b>20.307.873</b>

**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	500.000	500.000
	Øvrige lovpligtige reserver	146.954	187.900
	Overført resultat	-979.474	-147.189
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>-332.520</b>	<b>540.711</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
	Kreditinstitutter i øvrigt	1.658.675	5.594.886
	Gæld til pengeinstitutter	5.787.465	0
	Leasingforpligtelser	665.145	1.034.859
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.111.285</u>	<u>6.629.745</u>
4	Gældsforpligtelser	1.663.828	2.017.810
	Gæld til pengeinstitutter	3.316.738	4.123.347
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	0	238.750
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.378.837	3.126.909
	Anden gæld	4.270.274	3.630.601
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>11.629.677</u>	<u>13.137.417</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>19.740.962</b>	<b>19.767.162</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>19.408.442</b>	<b>20.307.873</b>
<b>1</b>	<b>Usikkerhed om going concern</b>		
<b>5</b>	<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
<b>6</b>	<b>Eventualposter</b>		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Øvrige lovpligtige reserver</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	500.000	187.900	-147.189	540.711
Henlagt af årets resultat	0	-40.946	-832.285	-873.231
	<b><u>500.000</u></b>	<b><u>146.954</u></b>	<b><u>-979.474</u></b>	<b><u>-332.520</u></b>



## Noter

---

### 1. Usikkerhed om going concern

Det realiserede underskud har påvirket selskabets likviditetsressourcer i negativ retning.

Det er en forudsætning for selskabets fortsatte drift, at der opnås en forbedring af selskabets indtjening, samt at der kan opnås tilstrækkelig finansiering af driften og de øvrige investeringer.

Selskabets pengeinstitut har givet skriftligt tilsagn om forsættelse af de eksisterende kreditfaciliteter under forudsætning af at indtjening følger budgettet for 2018.

Ledelsen bedømmer, at det vil være muligt at realisere forudsætningerne for at forsætte driften og aflægger regnskabet i overensstemmelse hermed.

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	14.309.963	14.914.749
Pensioner	1.030.312	1.046.700
Andre omkostninger til social sikring	301.523	363.258
Personaleomkostninger i øvrigt	310.709	398.625
	<u><b>15.952.507</b></u>	<u><b>16.723.332</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>38</u>	<u>43</u>

**Noter**
**3. Materielle anlægsaktiver**

	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Produktions- anlæg og maskiner</u>	<u>Indretning lejede lokaler</u>
Kostpris 1. januar 2017	3.700.000	8.643.761	910.795
Tilgang	1.070.920	355.141	0
Afgang	0	-25.000	0
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b><u>4.770.920</u></b>	<b><u>8.973.902</u></b>	<b><u>910.795</u></b>
Afskrivninger 1. januar 2017	42.500	958.703	90.174
Årets afskrivninger	54.575	1.051.708	91.080
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	0	-3.571	0
<b>Afskrivninger 31. december 2017</b>	<b><u>97.075</u></b>	<b><u>2.006.840</u></b>	<b><u>181.254</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>4.673.845</u></b>	<b><u>6.967.062</u></b>	<b><u>729.541</u></b>
Leasede aktiver indgår med en regnskabsmæssig værdi på		<u>3.514.400</u>	

**4. Gældsforpligtelser**

	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2017</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2016</u>
Kreditinstitutter i øvrigt	0	346.822	1.658.674	6.730.886
Gæld til pengeinstitutter	1.107.655	1.359.908	6.895.121	0
Leasingforpligtelser	556.173	0	1.221.317	1.916.669
	<b><u>1.663.828</u></b>	<b><u>1.706.730</u></b>	<b><u>9.775.112</u></b>	<b><u>8.647.555</u></b>

## Noter

---

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 10.415 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 4.674 t.kr.

Til sikkerhed for samme gæld er deponeret ejerpantebreve i alt nom. 9.425 t.kr. i øvrige materielle anlægsaktiver, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 8.444 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 12.427 t.kr., har selskabet stillet virksomhedspant på nominelt 7.500 t.kr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Varebeholdninger	4.470 t.kr.
Tilgodehavender fra salg- og tjenesteydelser	2.158 t.kr.
Produktionsanlæg og maskiner	6.967 t.kr.

Til sikkerhed for leasingforpligtelser, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 er 1.221 t.kr. har leasingselskaberne ejendomsret i materielle anlægsaktiver med en samlet regnskabsmæssig værdi pr. 31. december 2017 på i alt 3.514 t.kr.

### 6. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Leasingforpligtelser:

Selskabets leasingforpligtelser er indregnet i balancen.

Huslejeforpligtelser:

Selskabet har indgået huslejekontrakt vedrørende lejemål i Koldby. Den årlige husleje udgør t.kr. 200, og lejer har et opsigelsesvarsel på 36 mdr. Forpligtelser vedr. denne lejekontrakt kan således opgøres til t.kr. 600.

Selskabet har indgået en huslejekontrakt vedrørende lejemål i Snedsted. Den årlige husleje udgør i alt t.kr. 72 og leje har et opsigelsesvarsel på 3 mdr. Forpligtelserne iht. disse Forpligtelser vedr. denne lejekontrakt kan således opgøres til t.kr. 18.