

P. Brønsgaard ApS

c/o Poul Hede Brønsgaard, Søndertorp 79, Gjellerup, 7400 Herning

CVR-nr. 37 83 61 92

Årsrapport

2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 1. februar 2017.

Poul Hede Brønsgaard
dirigent

Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--------------------------------------------------|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Noter | 11 |

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for P. Brønsgaard ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2016 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Herning, den 1. februar 2017

Direktion

Poul Hede Brønsgaard
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i P. Brønsgaard ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for P. Brønsgaard ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Holstebro, den 1. februar 2017

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Henrik Holm
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

P. Brønsgaard ApS
c/o Poul Hede Brønsgaard
Søndertorp 79, Gjellerup
7400 Herning

CVR-nr.: 37 83 61 92
Stiftet: 29. juni 2016
Hjemsted: Herning
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
1. regnskabsår

Direktion

Poul Hede Brønsgaard, direktør

Revisor

KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået i udlejning af udlejningslejlighed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat har i 2016 udgjort et underskud på 50 t.kr. Ledelsen anser årets resultat for mindre tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for P. Brønsgaard ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter følgende regnskabspraksis og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Lejeindtægter vedrørende udlejningslejlighed

Lejeindtægter indeholder indtægter ved udlejning af udlejningslejlighed og indregnes i resultatopgørelsen i den periode, som lejen vedrører.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende drift af udlejningslejlighed samt administration.

Afskrivninger

Afskrivninger indeholder årets afskrivninger på udlejningslejlighed.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Udlejningslejlighed 40 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Anvendt regnskabspraksis

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | <u>2016</u> |
|----------------------------------------------|----------------|
| Lejeindtægter vedrørende udlejningslejlighed | 42.000 |
| Andre eksterne omkostninger | -61.821 |
| Bruttoresultat | -19.821 |
| Afskrivninger af materielle anlægsaktiver | -12.650 |
| Resultat før finansielle poster | -32.471 |
| Finansielle omkostninger | -17.257 |
| Resultat før skat | -49.728 |
| Skat af årets resultat | 0 |
| Årets resultat | -49.728 |
| Forslag til resultatdisponering: | |
| Udbytte for regnskabsåret | 103.400 |
| Disponeret fra overført resultat | -153.128 |
| Disponeret i alt | -49.728 |

Balance

| Aktiver | | |
|--------------------------------|-------------------|------------------|
| <u>Note</u> | <u>31/12 2016</u> | <u>1/1 2016</u> |
| Anlægsaktiver | | |
| 1 Udlejningslejlighed | 1.693.385 | 1.700.000 |
| Materielle anlægsaktiver i alt | 1.693.385 | 1.700.000 |
| Anlægsaktiver i alt | 1.693.385 | 1.700.000 |
| Omsætningsaktiver | | |
| Andre tilgodehavender | 0 | 211.000 |
| Tilgodehavender i alt | 0 | 211.000 |
| Likvide beholdninger | 223.138 | 140.237 |
| Omsætningsaktiver i alt | 223.138 | 351.237 |
| Aktiver i alt | 1.916.523 | 2.051.237 |

Balance

| Passiver | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| <u>Note</u> | <u>31/12 2016</u> | <u>1/1 2016</u> |
| Egenkapital | | |
| 2 Virksomhedskapital | 50.000 | 50.000 |
| 3 Overført resultat | 588.904 | 742.032 |
| 4 Foreslået udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 0 |
| Egenkapital i alt | <u>742.304</u> | <u>792.032</u> |
| Gældsforpligtelser | | |
| 5 Gæld til pengeinstitut | 1.150.500 | 1.158.000 |
| Langfristede gældsforpligtelser i alt | <u>1.150.500</u> | <u>1.158.000</u> |
| Anden gæld | 23.719 | 101.205 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | <u>23.719</u> | <u>101.205</u> |
| Gældsforpligtelser i alt | <u>1.174.219</u> | <u>1.259.205</u> |
| Passiver i alt | <u>1.916.523</u> | <u>2.051.237</u> |

6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Noter

| | <u>31/12 2016</u> | <u>1/1 2016</u> |
|-------------------------------------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1. Udlejningslejlighed | | |
| Kostpris 1. januar | 1.700.000 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 6.035 | 1.700.000 |
| Kostpris 31. december | <u>1.706.035</u> | <u>1.700.000</u> |
| Årets afskrivninger | -12.650 | 0 |
| Afskrivninger 31. december | <u>-12.650</u> | <u>0</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december | <u>1.693.385</u> | <u>1.700.000</u> |
| | | |
| 2. Virksomhedskapital | | |
| Virksomhedskapital 1. januar | 50.000 | 0 |
| Indskud ved virksomhedsomdannelse | 0 | 50.000 |
| | <u>50.000</u> | <u>50.000</u> |
| Indskud ved virksomhedsomdannelse 1/1 2016 50.000 kr. | | |
| | | |
| 3. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar | 742.032 | 0 |
| Årets overførte overskud eller underskud | -153.128 | 0 |
| Overkurs ved stiftelse | 0 | 742.032 |
| | <u>588.904</u> | <u>742.032</u> |
| | | |
| 4. Foreslået udbytte for regnskabsåret | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 103.400 | 0 |
| | <u>103.400</u> | <u>0</u> |
| | | |
| 5. Gæld til pengeinstitut | | |
| Gæld til pengeinstitut i alt | 1.150.500 | 1.158.000 |
| Heraf forfalder inden for 1 år | 0 | 0 |
| Gæld til pengeinstitut i alt | <u>1.150.500</u> | <u>1.158.000</u> |
| Andel af gæld, der forfalder efter 5 år | 1.150.500 | 1.158.000 |

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 1.151 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 1.693 t.kr.