



Tlf.: 87 10 63 00  
 randers@bdo.dk  
 www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
 Thors Bakke 4, 2.  
 DK-8900 Randers C  
 CVR-nr. 20 22 26 70

**SØLVTOFTE HOLDING APS**

**C/O LOTTE SØLVTOFTE, ØSTERVOLD 26, 1 TV, 8900 RANDERS C**

**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
 selskabets ordinære generalforsamling,  
 den 2. maj 2022

---

Lotte Sølvtofte

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10-11
Anvendt regnskabspraksis.....	12-14

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Sølvtofte Holding ApS c/o Lotte Sølvtofte Østervold 26, 1 tv 8900 Randers C
	CVR-nr.: 37 83 49 20 Stiftet: 29. juni 2016 Kommune: Randers Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Lotte Sølvtofte
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Thors Bakke 4, 2. 8900 Randers C
<b>Pengeinstitut</b>	Arbejdernes Landsbank Østervold 8900 Randers C

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Sølvtofte Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers, den 28. april 2022

Direktion:

---

Lotte Sølvtofte

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Sølvtofte Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Sølvtofte Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Randers, den 28. april 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Søren Rasborg  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27742

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje anparter og aktier.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2021 kr.	2020 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>879.472</b>	<b>-18.096</b>
Personaleomkostninger.....	1	-866.446	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>13.026</b>	<b>-18.096</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	2	630.537	0
Andre finansielle indtægter.....	3	937	0
Andre finansielle omkostninger.....	4	-37.342	-2.941
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>607.158</b>	<b>-21.037</b>
Skat af årets resultat.....	5	2.251	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>609.409</b>	<b>-21.037</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		1.051.482	0
Overført resultat.....		-442.073	-21.037
<b>I ALT</b> .....		<b>609.409</b>	<b>-21.037</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2021 kr.	2020 kr.
Kapitalandele i dattervirksomheder.....		2.107.491	0
Lejedefinitum og andre tilgodehavender.....		21.600	21.600
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>6</b>	<b>2.129.091</b>	<b>21.600</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>2.129.091</b>	<b>21.600</b>
Fremstillede færdigvarer og handelsvarer.....		512.900	213.956
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>512.900</b>	<b>213.956</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		291.448	0
Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder.....	7	278.357	0
Udskudte skatteaktiver.....		12.208	0
Andre tilgodehavender.....		34	56.689
Tilgodehavende selskabsskat.....		300.278	0
<b>Tilgodehavender.....</b>	<b>8</b>	<b>882.325</b>	<b>56.689</b>
<b>Likvide beholdninger.....</b>		<b>8.008</b>	<b>5</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.403.233</b>	<b>270.650</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>3.532.324</b>	<b>292.250</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		40.000	12.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		1.045.282	0
Overført overskud.....		490.447	-61.689
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.575.729</b>	<b>-49.689</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		15.337	6.000
Gæld, tilknyttede virksomheder.....	9	1.479.209	335.939
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		902	0
Selskabsskat.....		224.328	0
Skyldigt sambeskatningsbidrag.....		72.530	0
Anden gæld.....		164.289	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.956.595</b>	<b>341.939</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.956.595</b>	<b>341.939</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>3.532.324</b>	<b>292.250</b>
Eventualposter mv.	10		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	11		



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført overskud	I alt
Egenkapital 1. januar 2021.....	12.000	0	-61.689	-49.689
Forslag til resultatdisponering.....		1.051.482	-442.073	609.409
<b>Transaktioner med ejere</b>				
Kapitalforhøjelse.....	28.000			28.000
<b>Andre lovpligtige bindinger</b>				
Andre reg. af indre værdi.....		988.009		988.009
<b>Overførsler</b>				
Tilladt udligning.....		-994.209	994.209	0
<b>Egenkapital 31. december 2021.....</b>	<b>40.000</b>	<b>1.045.282</b>	<b>490.447</b>	<b>1.575.729</b>

## NOTER

			Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	1	1	
Løn og gager.....	643.031	0	
Pensioner.....	115.752	0	
Andre omkostninger til social sikring.....	4.725	0	
Andre personaleomkostninger.....	102.938	0	
	<b>866.446</b>	<b>0</b>	
<b>Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder</b>			<b>2</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder.....	1.051.482	0	
Nedskrivning af tilgodehavende i dattervirksomheder.....	-420.945	0	
	<b>630.537</b>	<b>0</b>	
<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>3</b>
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder.....	937	0	
	<b>937</b>	<b>0</b>	
<b>Andre finansielle omkostninger</b>			<b>4</b>
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder.....	30.111	0	
Finansielle omkostninger i øvrigt.....	7.231	2.941	
	<b>37.342</b>	<b>2.941</b>	
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>5</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	-3.420	0	
Regulering skat vedrørende tidligere år.....	13.377	0	
Regulering af udskudt skat.....	-12.208	0	
	<b>-2.251</b>	<b>0</b>	
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>			<b>6</b>
	Kapitalandele i dattervirksomheder	Lejededesitum og andre tilgodehavender	
Kostpris 1. januar 2021.....	6.200	0	
Tilgang.....	1.056.009	21.600	
<b>Kostpris 31. december 2021.....</b>	<b>1.062.209</b>	<b>21.600</b>	
Værdireguleringer 1. januar 2021.....	-6.200	0	
Årets resultat .....	856.540	0	
Årets værdireguleringer .....	194.942	0	
<b>Værdireguleringer 31. december 2021.....</b>	<b>1.045.282</b>	<b>0</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021.....</b>	<b>2.107.491</b>	<b>21.600</b>	

## NOTER

				Note
<b>Finansielle anlægsaktiver (fortsat)</b>				<b>6</b>
<b>Kapitalandele i dattervirksomheder (kr.)</b>				
Navn og hjemsted	Egenkapital	Årets resultat	Ejerandel	
by Sølvtofte ApS, Randers.....	2.046.361	1.030.351	100 %	
by Sølvtofte - Odense ApS, Odense.....	-420.945	-194.942	100 %	
by Sølvtofte Nyborg ApS, Nyborg.....	61.131	21.131	100 %	
<b>Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder</b>				<b>7</b>
Mellemregning er forrentet.				
<b>Tilgodehavender med forfald senere end et år</b>				<b>8</b>
Udskudt skatteaktiv.....		12.208	0	
		<b>12.208</b>	<b>0</b>	
<b>Gæld, tilknyttede virksomheder</b>				<b>9</b>
Mellemregning er forrentet.				
<b>Eventualposter mv.</b>				<b>10</b>
<b>Eventualforpligtelser</b>				
Selskabet har indgået lejeforpligtelser med 3 måneders opsigelse, svarende til 15 tkr.				
<b>Hæftelse i sambeskatningen</b>				
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for eventuelle kildeskatter såsom udbytteskat mv.				
Skyldig skat af koncernens sambeskattede indkomst udgør 224 tkr. pr. balancedagen.				
<b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>				<b>11</b>
Selskabet hæfter for datterselskabs eventuelle mellemværende med pengeinstitut som pr. 31. december 2021 udgør, -177 tkr.				

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Sølvtofte Holding ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

Ved afhændelser indregnes eventuel fortjeneste, når de økonomiske rettigheder knyttet til de solgte kapitalandele overføres, dog tidligst når fortjenesten er realiseret eller anses som realisabel. Desuden indgår realiserede tab udover nedskrivninger, når sådanne må konstateres.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Kapitalandele i måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Ved køb af virksomheder anvendes overtagelsesmetoden med omvurdering af alle identificerede aktiver og forpligtelser til dagsværdi på overtagelsesdagen. Dagsværdien er opgjort på baggrund af handler på et aktivt marked, alternativt beregnet ved anvendelse af almindeligt accepterede værdiansættelsesmodeller.

Nettoopskrivning af kapitalandele i overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives i det omfang, det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, selskabet har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomheders underbalance.

### Varebeholdninger

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen. Skyldig og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under henholdsvis omsætningsaktiver og gæld.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.