

RM Invest Holding ApS

Tjerrildvej 10
8550 Ryomgård

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/05/2019

Rasmus Mortensen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	7
-------------------------	---

Balance	8
---------------	---

Noter	10
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden RM Invest Holding ApS
 Tjerrildvej 10
 8550 Ryomgård

CVR-nr: 37834777
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for RM Invest Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Skiffard, den 13/05/2019

Direktion

Rasmus Mortensen
Direktør

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i datterselskab.

Det indstilles på generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018 fortsat ikke skal revideres. Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Udvikling i aktivitet og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, af væsentligt betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i moderselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab med tillæg eller fradrag af restrende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overdragelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien. Ved køb af dattervirksomheder anvendes overdragelsesmetoden.

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger er optaget til kostpris og afskrives liniært over 50 år.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til 0 kr. og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække dattervirksomhedens underbalance.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, er opført under egenkapitalen.

Skyldig skat og udskudt skat

I resultatopgørelsen er udgiftsført beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, regulering for årets ændring i hensættelsen til udskudt skat samt eventuelle reguleringer af tidligere års skatter.

I balancen er den beregnede skat af årets skattepligtige indkomst opført som gæld, medens den beregnede udskudte skat er opført under hensættelser. Betalt acontoskat er fradraget i skyldig selskabsskat ved årets udgang.

Den udskudte skat er beregnet med 22% på grundlag af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige balanceværdier og skattemæssige balanceværdier af aktiver og passiver.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser er målt til amort

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Andre driftsindtægter		40.000	0
Andre eksterne omkostninger		-22.668	-9.125
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		172.313	167.334
Bruttoresultat		189.645	158.209
Resultat af ordinær primær drift		189.645	158.209
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder		-9.303	-1.429
Ordinært resultat før skat		180.342	156.780
Skat af årets resultat		-1.766	2.342
Årets resultat		178.576	159.122
Forslag til resultatdisponering			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		172.313	158.710
Overført resultat		6.263	412
I alt		178.576	159.122

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.477.035	0
Materielle anlægsaktiver i alt		1.477.035	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		846.551	824.238
Finansielle anlægsaktiver i alt		846.551	824.238
Anlægsaktiver i alt		2.323.586	824.238
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		7.913	60.422
Tilgodehavende skat		16.351	0
Tilgodehavender i alt		24.264	60.422
Likvide beholdninger		138	12.802
Omsætningsaktiver i alt		24.402	73.224
Aktiver i alt		2.347.988	897.462

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overkurs ved emission		615.528	615.528
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		331.023	158.710
Overført resultat		-19.799	-26.062
Egenkapital i alt		976.752	798.176
Hensættelse til udskudt skat		11.112	0
Hensatte forpligtelser i alt		11.112	0
Gæld til realkreditinstitutter		828.001	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		828.001	0
Gæld til realkreditinstitutter		58.000	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.500	6.500
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder			59.686
Skyldig selskabsskat			33.100
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		2.623	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		465.000	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		532.123	99.286
Gældsforpligtelser i alt		1.360.124	99.286
Passiver i alt		2.347.988	897.462

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Ingen

2. Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

3. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Udeladt

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2018
Gennemsnitligt antal ansatte	0

Der har ikke været ansatte i 2018