



Avlscenter Eskegaard A/S

Årsrapport 2016

CVR: 37832847

01.01.2016 – 31.12.2016

1416

MØLLEGYDE 41, 6100 HADERSLEV

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den: 29.05.2017

Dirigent: Jesper Toth Mouritzen

INDHOLD

PÅTEGNINGER	3
Ledelsespåtegning.....	3
Erklæring om udvidet gennemgang.....	4
LEDELSESBERETNING MV.	6
Selskabsoplysninger.....	6
Ledelsesberetning.....	7
ÅRSREGNSKAB	8
Anvendt regnskabspraksis.....	8
Resultatopgørelse.....	12
Balance.....	13
Noter.....	15

LEDELSESPÅTEGNING

Undertegnede har dags dato aflagt årsrapport for 1. januar - 31. december 2016 for:

Avlscenter Eskegaard A/S

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Undertegnede anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Samtidig er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Haderslev, den 29.05.2017

DIREKTION

Jørgen Schultz, direktør

BESTYRELSE

Jørgen Schultz, direktør

Erik Schultz

Jacob Olesen, formand

Jesper Toth Mouritzen

Christian Elimar

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS ERKLÆRINGER

Til kapitalejerne i Avlscenter Eskegaard A/S

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG AF ÅRSREGNSKABET

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for ovennævnte selskab for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

LEDELSENS ANSVAR FOR ÅRSREGNSKABET

Ledelsen har ansvaret for at udarbejde et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for, at udarbejde et årsregnskab, uden væsentlig fejlinformation, uanset om fejlinformationen skyldes besvigelser eller fejl.

REVISORS ANSVAR

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder. Dette kræver, at vi overholder revisorloven og revisors etiske regler, samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og hvor det er hensigtsmæssigt andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

KONKLUSION

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

UDTALELSE OM LEDELSESBERETNINGEN

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Haderslev, den 29.05.2017

ERNST & YOUNG

ERKLÆRING OM UDVIDET GENNEMGANG

Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR nr. 30700228

Thorbjørn Bruhn

Statsautoriseret revisor

SELSKABSOPLYSNINGER

SELSKABET

Avlscenter Eskegaard A/S
Møllegde 41
6100 Haderslev

Telefon: 74566576
CVR-nr.: 37832847
Stiftet: 01-01-2016
Hjemsted: 6100 Haderslev

Regnskabsår: 01.01.2016 - 31.12.2016
Det er det 1. regnskabsår

BESTYRELSE

Jørgen Schultz, direktør
Erik Schultz
Jacob Olesen, formand
Jesper Toth Mouritzen
Christian Elimar

DIREKTION

Jørgen Schultz, direktør

REVISOR

ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
Norgesvej 24B
6100 Haderslev

PENGEINSTITUT

Nordea
Nørregade 30, 1
6100 Haderslev

LEDELSESBERETNING

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens hovedaktivitet består i opdræt og salg af avlsdyr og sæd, landbrug samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2016 udviser et overskud på 754.421 kr., og virksomhedens balance pr. 31. december 2016 udviser en egenkapital på 40.782.039 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke indtruffet begivenheder efter balancedagen, der har væsentlig betydning for vurdering af årsrapporten.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for selskabet for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Ændring af anvendt regnskabspraksis

Selskabet er stiftet ved skattefri virksomhedsomdannelse, hvori udskudt skat i åbningsbalancen er indregnet efter bestemmelserne i Virksomhedsomdannelsesloven. Udskudt skat er herefter tilpasset regnskabspraksis for udskudt skat i Årsregnskabsloven, hvilket medfører en regulering af udskudt skat på 4.436 t.kr. Reguleringen er indregnet på egenkapitalen.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

RESULTATOPGØRELSE

NETTOOMSÆTNING

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer, herunder husdyr og afgrøder indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omsætningen er sammendraget med omkostninger i overensstemmelse med årsregnskabslovens §32.

ÆNDRING I LAGRE AF FÆRDIGVARER MV.

Ændring i lagre af færdigvarer og vare under fremstilling omfatter reguleringer i jordbeholdninger, besætning, fremstillede varer og handelsvarer.

ANDRE DRIFTSINDTÆGTER OG -OMKOSTNINGER

Andre driftsindtægter og -omkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder bl.a. fortjeneste/tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Tilskud indregnes under andre driftsindtægter og i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

OMKOSTNINGER TIL RÅVARER OG HJÆLPEMATERIALER

Råvarer og hjælpematerialer omfatter kostpris for årets solgte varer og varer medgået til produktionen i året.

ANDRE EKSTERNE OMKOSTNINGER

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til maskinstation, vedligeholdelse, energi, ejendomsskatter, forsikringer, administration mv.

PERSONALEOMKOSTNINGER

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inkl. feriepenge og pensioner, samt andre omkostninger til social sikring mv. af virksomhedens medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne refusioner fra offentlige myndigheder.

FINANSIELLE POSTER

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og – tab vedrørende værdipapirer, gæld, finansielle kontrakter og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

SKAT AF ÅRETS RESULTAT

Årets skat, består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

BALANCEN

IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Betalingsrettigheder indregnes til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres på baggrund af markedspris. Opskrivningen føres direkte på egenkapitalen, mens nedskrivninger føres i resultatopgørelsen. Rettigheder og kvoter afskrives over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Fortjeneste og tab ved afhændelse af immaterielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

Måles ved første indregning til kostpris

Jord måles efterfølgende til dagsværdi.

Grunde og bygninger, produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar indregnes efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Der afskrives ikke på jord og grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostprisen med fradrag af forventet scrapværdi efter afsluttet brugstid.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen, indtil det tidspunkt hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellige.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi.

	Brugstid	Restværdi
Erhvervsbygninger	20-40 år	0 - 20 %
Beboelsesbygninger	20-40 år	30 - 90 %
Bygninger	10-50 år	0-50 %
Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-15 år	0 - 20 %

Aktiver med en anskaffelsestotal på under 12.900 kr. pr. enhed indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år	0-55 %
--	---------	--------

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle aktiver opgøres som forskellen mellem salgsprisen med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Leasingkontrakter vedrørende materielle anlægsaktiver, hvor virksomheden har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing) indregnes i balancen som aktiver. Aktiverne måles ved første indregning til opgjort kostpris svarende til dagsværdien eller (hvis lavere) til nutidsværdien af de fremtidige minimumsleasingydelse. Ved beregning af nutidsværdien anvendes leasingaftalens interne rente eller alternativt virksomhedens lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige materielle anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Stambesætning anses for biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER

Værdipapirer måles til dagsværdi.

Andelshaverkonti måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventet tab.

VAREBEHOLDNINGER

Råvare og hjælpematerialer måles til kostpris eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Varebeholdninger, der omfatter husdyr anses som biologiske aktiver og måles til dagsværdi. Dagsværdien fastsættes på baggrund af markedspriser på balancedagen.

Varebeholdninger af afgrøder måles til kostpris på balancedagen efter gennemsnitsmetoden. Varebeholdninger nedskrives til nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere end kostprisen på balancedagen. Kostprisen opgøres som dagsværdien på høsttidspunktet.

Varer under fremstilling (jordbeholdning) måles til kostpris.

TILGODEHAVENDER

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med hensættelse til imødegåelse af forventede tab.

AFLEDTE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Afledte finansielle instrumenter måles ved første indregning i balancen til kostpris og efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien på statusdagen vises i henholdsvis andre tilgodehavender eller anden gæld.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af dagsværdi, indregnes i resultatopgørelsen sammen med værdireguleringen af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der opfylder betingelserne for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes direkte på egenkapitalen.

Ændring i dagsværdi af afledte finansielle instrumenter, der ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrument indregnes direkte i resultatopgørelsen.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

SKYLDIG SKAT OG UDSKUDT SKAT

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme juridiske skatteenhed. Eventuelle nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

GÆLDSFORPLIGTELSE

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter og leverandør gæld, indregnes ved låneoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente. Således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, anden gæld mv., måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

PERIODEAFGRÆNSNINGSPOSTER

Periodeafgrænsningsposter under gæld omfatter indtægter vedrørende efterfølgende regnskabsår.

OMREGNING AF FREMMED VALUTA

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

RESULTATOPGØRELSE

		2016
Note		kr.
	Bruttofortjeneste	13.772.535
35	Personaleomkostninger	-5.552.457
	Af- og nedskrivning anlægsaktiver	-3.788.904
	DRIFTSRESULTAT	4.431.174
	Finansielle indtægter	514.567
	Finansielle omkostninger	-3.999.320
	ÅRETS RESULTAT FØR SKAT	946.421
	Skat af årets resultat	-192.000
	ÅRETS RESULTAT	754.421
	Resultatdisponering	
	Overført resultat	754.421
	Disponering i alt	754.421

BALANCE

		2016
Note		kr.
Aktiver		
200	Rettigheder, udvikling mv.	92.200
	Immaterielle anlægsaktiver	92.200
220	Jord	35.382.341
220	Bygninger og installationer	45.752.175
220	Produktionsanlæg, driftsmateriel og inventar	20.842.469
220	Stambesætning	3.332.205
	Materielle anlægsaktiver	105.309.190
	Andre værdipapirer og kapitalandele	9.847.869
	Finansielle anlægsaktiver	9.847.869
	ANLÆGSAKTIVER	115.249.259
	Råvarer og hjælpematerialer	2.508.810
	Varer under fremstilling	873.552
	Fremstillede varer	5.986.149
	Handelsbesætning	8.121.295
	Varebeholdninger	17.489.806
	Tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser	1.084.404
	Andre tilgodehavender	2.416.297
	Tilgodehavende virksomhedsdeltagere / ledelse	0
	Periodeafgrænsningsposter	157.051
	Tilgodehavende	3.657.752
	Likvide beholdninger	100.855
	OMSÆTNINGSAKTIVER	21.248.413
	AKTIVER	136.497.672

BALANCE

		2016
Note		kr.
	Passiver	
	Virksomhedskapital	500.000
	Overført resultat	4.436.129
	Overført resultat	35.845.910
450	Egenkapital	40.782.039
	Hensættelser til udskudt skat	7.775.000
	Hensatte forpligtelser	7.775.000
	Realkreditinstitutter	52.006.188
	Pengeinstitutter	9.834.276
	Anden langfristet gæld	7.097.408
	Leasingforpligtelser	3.938.077
530	Langfristede gældsforpligtelser	72.875.949
	Kortfristet del af langfristet gæld	4.116.633
	Pengeinstitutter	3.312.095
	Leverandører af vare og tjenesteydelser	3.559.637
	Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	3.377.823
	Anden gæld	471.183
	Periodeafgrænsningsposter	227.313
	Kortfristede gældsforpligtelser	15.064.684
	GÆLDSFORPLIGTELSE	87.940.633
	PASSIVER	136.497.672
675	Eventualforpligtelser	
680	Pantsætning og sikkerhedsstillelse	

NOTER

2016

kr.

35 PERSONALEOMKOSTNINGER

Lønninger	-5.363.926
Pensioner	-76.247
Andre omkostninger til social sikring	-112.284
Personaleomkostninger	-5.552.457
Gennemsnitligt antal ansatte	15

NOTER

200 IMMATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Rettigheder, udvikling mv.
Kostpris, primo	115.250
Tilgang i året	0
Afgang i året	0
Kostpris, ultimo	115.250
Afskrivning, primo	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0
Årets afskrivning	-23.050
Afskrivning, ultimo	-23.050
Regnskabsmæssig værdi	92.200

220 MATERIELLE ANLÆGSAKTIVER

	Jord	Bygninger & installationer	Prod.anlæg driftsmat. & inventar
Kostpris, primo	35.382.341	46.459.747	19.841.463
Tilgang i året	0	1.036.440	3.574.086
Afgang i året	0	0	-551.238
Kostpris, ultimo	35.382.341	47.496.187	22.864.311
Afskrivning, primo	0	0	0
Afskrivning på afhændede aktiver	0	0	0
Årets afskrivning	0	-1.744.012	-2.021.842
Afskrivning, ultimo	0	-1.744.012	-2.021.842
Regnskabsmæssig værdi	35.382.341	45.752.175	20.842.469
Heraf leasede aktiver	0	0	7.667.162

		2016	2015
	Stk.	Pris	kr.
1460 00 Orner	5	2.835	14.175
1461 10 Søer	698	2.835	1.978.830
1465 00 Gylte	277	2.835	785.295
1469 00 Sopolte	297	1.865	553.905
Svin			3.332.205
Stambesætning			3.332.205

NOTER

450	EGENKAPITAL				
		Selskabs- kapital	Overført resultat	Overført resultat	I alt
Primo		500.000	0	35.091.489	35.591.489
Ændring anvendt regnskabspraksis			4.436.129	0	4.436.129
Forslag til resultatdisponering				754.421	754.421
Ultimo		500.000	4.436.129	35.845.910	40.782.039

Aktiekapitalen har ikke været ændret siden stiftelse.

Selskabets kapital andrager kr. 500.000 fordelt i kapitalandele á kr. 1000

Aktiekapitalen er ikke opdelt i klasser

NOTER

2016

KR.

530 LANGFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE

Realkreditinstitutter	-52.006.188
Pengeinstitutter	-9.834.276
Anden langfristet gæld	-7.097.408
Leasingforpligtelser	-3.938.077
Langfristede gældsforpligtelser	-72.875.949
Supplerende oplyses:	
Forfald efter 5 år	-58.476.674

NOTER

675 EVENTUALFORPLIGTELSER

EVENTUALFORPLIGTELSER

Virksomheden har udover finansielle leasingkontrakter indgået lejeaftaler med en gennemsnitlig lejeydelse på 3.424 tkr. pr. år. Kontrakterne har en restløbetid på 31 mdr. med en samlet restydelse på 8.952 tkr.

680 PANTSÆTNING OG SIKKERHEDSSTILLELSE

PANTSÆTNINGER OG SIKKERHEDSSTILLELSER

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 51.150 tkr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 81.131 tkr. Af virksomhedens øvrige inventar og driftsmidler samt besætning, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 31.601 tkr., skønnes 22.651 tkr. at være omfattet af pantsætningen.

Virksomheden har udstedt ejerpantebreve på i alt 16.000 tkr., der giver pant i ovenstående grunde og bygninger samt materielle anlægsaktiver. Heraf er ejerpantebreve på i alt 16.000 tkr. deponeret til sikkerhed for bankgæld.

Der er stillet garanti over for Agro Partnere A/S på kr. 200.000

Produktionsanlæg og maskiner, hvor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 20.842 tkr., jf. anlægsnoten, er 7.667 finansieret ved finansiell leasing. Leasingforpligtelser er pr. 31. december 2016 opgjort til 3.783 tkr.

