

## **Kjær VVS ApS**

Nybrovej 89  
2820 Gentofte

CVR-nr. 37 83 25 45

### **Årsrapport for 2017/18**

(2. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 29. november 2018

---

Lasse Kjær  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	8
1. juli 2017 - 30. juni 2018	
Balance pr. 30. juni 2018	9
Noter til årsrapporten	11

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 for Kjær VVS ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Gentofte, den 29. november 2018

### **Direktion**

Kim Falsing

Lasse Kjær

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejeren i Kjær VVS ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Kjær VVS ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 - 30. juni 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup, den 29. november 2018

CVR-nr. 33 25 68 76



Lasse Nørgård  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne10675

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Kjær VVS ApS Nybrovej 89 2820 Gentofte
	CVR-nr.: 37 83 25 45
	Regnskabsperiode: 1. juli 2017 - 30. juni 2018
	Hjemsted: Gentofte
<b>Direktion</b>	Kim Falsing Lasse Kjær
<b>Revisor</b>	Crowe Statsautoriseret Revisionsinteressentskab v.m.b.a. Rygårds Allé 104 2900 Hellerup

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive VVS virksomhed og dermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2017/18 udviser et underskud på kr. 711, og selskabets balance pr. 30. juni 2018 udviser en negativ egenkapital på kr. 60.995.

Regnskabsåret 2017/18 er selskabets andet regnskabsår, og selskabets ejere forventer således, at der indenfor de kommende år kommer positiv drift og derved kan reetablere egenkapitalen.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Kjær VVS ApS for 2017/18 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017/18 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og igangværende arbejder med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.500 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

#### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealiseringsværdien, hvis denne er lavere.

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse**  
**1. juli 2017 - 30. juni 2018**

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>639.958</b>	<b>564</b>
Personaleomkostninger	2	<u>-547.673</u>	<u>-616</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>		<b>92.285</b>	<b>-52</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-82.894</u>	<u>-78</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>9.391</b>	<b>-130</b>
Finansielle indtægter		972	0
Finansielle omkostninger		<u>-10.122</u>	<u>-10</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>241</b>	<b>-140</b>
Skat af årets resultat	3	<u>-952</u>	<u>30</u>
<b>Årets resultat</b>		<u><b>-711</b></u>	<u><b>-110</b></u>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>-711</u>	<u>-110</u>
		<u><b>-711</b></u>	<u><b>-110</b></u>

## Balance pr. 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		253.803	336
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<u>253.803</u>	<u>336</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>253.803</u>	<u>336</u>
Råvarer og hjælpematerialer		40.000	30
<b>Varebeholdninger</b>		<u>40.000</u>	<u>30</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		205.043	196
Igangværende arbejder for fremmed regning		78.543	0
Andre tilgodehavender		0	1
Udskudt skatteaktiv		29.090	30
Periodeafgrænsningsposter		14.860	14
<b>Tilgodehavender</b>		<u>327.536</u>	<u>241</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>0</u>	<u>4</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>367.536</u>	<u>275</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>621.339</u></u>	<u><u>611</u></u>

## Balance pr. 30. juni 2018

	<u>Note</u>	<u>2017/18</u> kr.	<u>2016/17</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50
Overført resultat		-110.995	-110
<b>Egenkapital</b>	5	<u>-60.995</u>	<u>-60</u>
Banker		92.426	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		57.266	52
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		208.080	204
Anden gæld		324.562	415
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<u>682.334</u>	<u>671</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>682.334</u>	<u>671</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>621.339</u>	<u>611</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Eventualposter mv.	6		

## Noter

### 1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Regnskabsåret 2017/18 er selskabets andet regnskabsår, og selskabets ejere forventer således, at der indenfor de kommende år kommer positiv drift og derved kan reetablere egenkapitalen.

	<u>2017/18</u>	<u>2016/17</u>
	kr.	t.kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	496.635	570
Pensioner	7.669	24
Andre omkostninger til social sikring	5.839	8
Andre personaleomkostninger	37.530	14
	<u><b>547.673</b></u>	<u><b>616</b></u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>2</u>	<u>2</u>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Regulering af udskudt skat tidligere år	<u>952</u>	<u>-30</u>
	<u><b>952</b></u>	<u><b>-30</b></u>

## Noter

### 4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. juli 2017	414.472
Kostpris 30. juni 2018	414.472
Af- og nedskrivninger 1. juli 2017	77.775
Årets afskrivninger	82.894
Af- og nedskrivninger 30. juni 2018	160.669
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. juni 2018</b>	<b>253.803</b>

### 5 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. juli 2017	50.000	-110.284	-60.284
Årets resultat	0	-711	-711
<b>Egenkapital 30. juni 2018</b>	<b>50.000</b>	<b>-110.995</b>	<b>-60.995</b>

### 6 Eventualposter mv.

Selskabet har indgået operationelle leasing aftaler.

Restleasingforpligtigelsen løber over 43 måneder med en gennemsnitsomkostning på 3.958 kr. pr. måned. Den samlede restleasingforpligtelse pr. statusdagen udgør t.kr. 170.