

**Byggefirmaet Hoskins ApS**

**Haraldsgade 9, 1.sal**

**8700 Horsens**

**CVR-nr. 37 83 20 81**

**Årsrapport for 2017**

**Opstillet uden revision eller review**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalfor-  
samling den 06/06 2018

---

Peter Michael Hoskins  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017	8
Balance pr. 31. december 2017	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter til årsrapporten	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Byggefirmaet Hoskins ApS  
Haraldsgade 9, 1.sal  
8700 Horsens

CVR-nr.: 37 83 20 81  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017  
Stiftet: 28. juni 2016  
Regnskabsår: 2. regnskabsår  
Hjemsted: Horsens

### Direktion

Peter Michael Hoskins, direktør

### Revisor

Roesgaard & Partners  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Sønderbrogade 16  
8700 Horsens

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Byggefirmaet Hoskins ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Horsens, den 1. juni 2018

## Direktion

Peter Michael Hoskins  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til kapitalejeren i Byggefirmaet Hoskins ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Byggefirmaet Hoskins ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Horsens, den 1. juni 2018

### Roesgaard & Partners

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 37 54 31 28

Poul Erik Nielsen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne18618

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tømrervirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et underskud på kr. 500, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 471.645.

Årets resultat anses for utilfredsstillende

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Byggefirmaet Hoskins ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

## Anvendt regnskabspraksis

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration og autodrift

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Goodwill*

Goodwill afskrives over den vurderede økonomiske levetid, der fastlægges på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill afskrives lineært over afskrivningsperioden, der udgør . Afskrivningsperioden er fastlagt ud fra en vurdering af, at der er tale om strategisk erhvervede virksomheder med en stærk markedsposition og langsigtet indtjeningsprofil.

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.



## Anvendt regnskabspraksis

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

**Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>382.013</b>	<b>473.654</b>
Personaleomkostninger	1	<u>(354.060)</u>	<u>(150.471)</u>
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>27.953</b>	<b>323.183</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	<u>(43.750)</u>	<u>(43.750)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>(15.797)</b>	<b>279.433</b>
Finansielle indtægter		32.239	10.600
Finansielle omkostninger		<u>(11.025)</u>	<u>(7.581)</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>5.417</b>	<b>282.452</b>
Skat af årets resultat	3	<u>(5.917)</u>	<u>(73.466)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b>(500)</b>	<b>208.986</b>
Overført resultat		<u>(500)</u>	<u>208.986</u>
		<b>(500)</b>	<b>208.986</b>

**Balance pr. 31. december 2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Aktiver</b>			
Goodwill		60.000	80.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	4	<u>60.000</u>	<u>80.000</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		71.250	95.000
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>71.250</u>	<u>95.000</u>
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	0	80.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u>0</u>	<u>80.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>131.250</u>	<u>255.000</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		47.674	0
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	116.070
Andre tilgodehavender		8.872	0
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	7	342.136	308.665
Periodeafgrænsningsposter		160	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>398.842</u>	<u>424.735</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>59.759</u>	<u>31.031</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>458.601</u>	<u>455.766</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u>589.851</u>	<u>710.766</u>

**Balance pr. 31. december 2017**

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		421.645	422.145
<b>Egenkapital</b>		<b>471.645</b>	<b>472.145</b>
Hensættelse til udskudt skat	8	28.948	23.031
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>28.948</b>	<b>23.031</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		9.340	53.062
Selskabsskat		0	77.935
Anden gæld		79.918	84.593
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>89.258</b>	<b>215.590</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>89.258</b>	<b>215.590</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>589.851</b>	<b>710.766</b>

## Egenkapitaloppgørelse

	<u>Virksomheds- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2017	50.000	422.145	472.145
Årets resultat	0	(500)	(500)
<b>Egenkapital 31. december 2017</b>	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>421.645</u></b>	<b><u>471.645</u></b>

## Noter til årsrapporten

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	352.287	132.362
Andre omkostninger til social sikring	1.136	3.513
Andre personaleomkostninger	<u>637</u>	<u>14.596</u>
	<b><u>354.060</u></b>	<b><u>150.471</u></b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
<b>2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>		
Afskrivninger immaterielle anlægsaktiver	20.000	20.000
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>23.750</u>	<u>23.750</u>
	<b><u>43.750</u></b>	<b><u>43.750</u></b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	0	77.935
Årets udskudte skat	<u>5.917</u>	<u>(4.469)</u>
	<b><u>5.917</u></b>	<b><u>73.466</u></b>

## Noter til årsrapporten

### 4 Immaterielle anlægsaktiver

	<u>Goodwill</u>
Tilgang i årets løb	100.000
Kostpris 31. december 2017	100.000
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	20.000
Årets afskrivninger	20.000
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	40.000
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>60.000</b>

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2017	118.750
Kostpris 31. december 2017	118.750
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	23.750
Årets afskrivninger	23.750
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	47.500
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>71.250</b>

## Noter til årsrapporten

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
	kr.	kr.
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar 2017	80.000	0
Tilgang i årets løb	0	80.000
Afgang i årets løb	<u>(80.000)</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>0</u>	<u>80.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>80.000</u></b>
<b>7 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse</b>		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>342.136</u>	<u>308.665</u>
<b>Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen</b>		
<b>Direktion</b>		
Udestående gæld	342.136	308.665
Lån tilbagebetalt i året	308.665	0
Rentefod (%)	10,05 %	10,05 %
<b>8 Hensættelse til udskudt skat</b>		
Immaterielle anlægsaktiver	13.200	17.600
Materielle anlægsaktiver	4.074	5.431
Tilgodehavende hos anpartshaver	73.945	0
Skattemæssigt underskud	<u>(62.271)</u>	<u>0</u>
	<b><u>28.948</u></b>	<b><u>23.031</u></b>