



KAMMI Byg ApS

Hadsundvej 164, 8930 Randers NØ

CVR-nr. 37 83 11 31

Årsrapport

1. januar - 31. december 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2022.

Casper Asvig Skoubo Pedersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for KAMMI Byg ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Randers NØ, den 30. maj 2022

Direktion

Casper Asvig Skoubo Pedersen
Direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i KAMMI Byg ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for KAMMI Byg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hadsund, den 30. maj 2022

Kvist & Jensen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 36 71 77 85

Anders Flensted Nielsen

statsautoriseret revisor
mne31397

Selskabsoplysninger

Selskabet

KAMMI Byg ApS
Hadsundvej 164
8930 Randers NØ

CVR-nr.: 37 83 11 31

Stiftet: 28. juni 2016

Regnskabsår: 1. januar 2021 - 31. december 2021
6. regnskabsår

Direktion

Casper Asvig Skoubo Pedersen, Direktør

Revisor

Kvist & Jensen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Virksomhedens formål er at drive ejendomsservice og dermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -51.911 kr. mod -12.944 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -45.187 kr. mod -12.770 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for ikke tilfredsstillende.

Egenkapitalen er tabt. Det er ledelsens forventning, at den reetableres ved hjælp af positiv drift i de kommende år.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Bruttotab	-51.911	-12.944
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-4.016	-4.016
Resultat før finansielle poster	-55.927	-16.960
Andre finansielle indtægter	2	2
Øvrige finansielle omkostninger	-36	-1.336
Resultat før skat	-55.961	-18.294
Skat af årets resultat	10.774	5.524
Årets resultat	-45.187	-12.770
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-45.187	-12.770
Disponeret i alt	-45.187	-12.770

Balance 31. december

Aktiver		
Note	2021	2020
Anlægsaktiver		
1 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1.339	5.355
Materielle anlægsaktiver i alt	1.339	5.355
Anlægsaktiver i alt	1.339	5.355
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	52.112
Udsudte skatteaktiver	17.836	7.062
Tilgodehavende selskabsskat	2.000	4.000
Andre tilgodehavender	9.988	0
Tilgodehavender i alt	29.824	63.174
Likvide beholdninger	768	2.623
Omsætningsaktiver i alt	30.592	65.797
Aktiver i alt	31.931	71.152

Balance 31. december

Passiver		
Note	2021	2020
Egenkapital		
Virksomhedskapital	40.000	40.000
Overført resultat	-49.064	-3.877
Egenkapital i alt	-9.064	36.123
Gældsforpligtelser		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	3.000	9.655
Anden gæld	37.995	25.374
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	40.995	35.029
Gældsforpligtelser i alt	40.995	35.029
Passiver i alt	31.931	71.152

Egenkapitalopgørelse

	Virksomhedskapital	Reserve for iværksættelser	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	1	39.999	8.893	48.893
Afgang	0	-39.999	-12.770	-52.769
Tilgang fra IVS reserver	39.999	0	0	39.999
Egenkapital 1. januar 2021	40.000	0	-3.877	36.123
Afgang	0	0	-45.187	-45.187
	40.000	0	-49.064	-9.064

Noter

	<u>2021</u>	<u>2020</u>
1. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2021	20.080	20.080
Kostpris 31. december 2021	20.080	20.080
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	-14.725	-10.709
Årets afskrivninger	-4.016	-4.016
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	-18.741	-14.725
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	1.339	5.355

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KAMMI Byg ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.