

KJ Boligservice IVS under frivillig likvidation

Københavnsvej 130, 4000 Roskilde

Årsrapport for 2016/17

CVR-nr. 37 82 95 95

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling den 13. april 2018

dirigent: Anders Gintberg Levin

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	3
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	4
1. juli - 31. december	
Balance 31. december 2017	5
Noter til årsrapporten	7
Anvendt regnskabspraksis	8

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2016 - 31. december 2017 for KJ Boligservice IVS under frivillig likvidation.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2016 - 31. december 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Roskilde, den 13. april 2018

Direktion

Anders Gintberg Levin
Likvidator

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i KJ Boligservice IVS under frivillig likvidation

Vi har opstillet årsregnskabet for KJ Boligservice IVS under frivillig likvidation for regnskabsåret 1. juli 2016 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 13. april 2018

Ecovis Danmark
statsautoriseret revisionsinteressentskab
CVR-nr. 28 93 95 23

Bo Langtoft Larsen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27872

Selskabsoplysninger

Selskabet	KJ Boligservice IVS under frivillig likvidation Københavnsvej 130 4000 Roskilde CVR-nr.: 37 82 95 95 Regnskabsperiode: 1. juli 2016 - 31. december 2017 Hjemsted: Roskilde
Direktion	Anders Gintberg Levin, likvidator
Revisor	Ecovis Danmark statsautoriseret revisionsinteressentskab St. Kongensgade 36, 3.th 1264 København K

Resultatopgørelse

1. juli - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2016/2017</u> kr.
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		0
Resultat af ordinær drift før dagsværdireguleringer		0
Resultat før finansielle poster		0
Resultat før skat		0
Skat af årets resultat		<u>0</u>
Årets resultat		<u>0</u>
		<u>0</u>

Balance 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.
Aktiver		
Likvide beholdninger		<u>1.000</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>1.000</u>
Aktiver i alt		<u>1.000</u>

Balance 31. december 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.
Passiver		
Virksomhedskapital		1.000
Egenkapital	2	<u>1.000</u>
Passiver i alt		<u>1.000</u>
Hovedaktivitet	1	

Noter

1 Hovedaktivitet

Virksomhedens formål er at drive tømrervirksomhed samt hermed efter ledelsens skøn beslægtet virksomhed.

2 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	I alt
Egenkapital 1. juli 2016	1.000	1.000
Egenkapital 31. december 2017	1.000	1.000

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KJ Boligservice IVS under frivillig likvidation for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Årsrapporten for 2016/17 er aflagt i kr.

Der er ingen sammenligningstal, idet 2016/17 er selskabets første regnskabsperiode.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tilæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Anders Gintberg Levin

Som Direktør

PID: 9208-2002-2-881075841040

Tidspunkt for underskrift: 20-04-2018 kl.: 09:49:48

Underskrevet med NemID

NEM ID

Bo Langtoft

Som Revisor

RID: 1260353746553

Tidspunkt for underskrift: 20-04-2018 kl.: 09:57:17

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: 26866256yWXY10736-053

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Anders Gintberg Levin

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-881075841040

Tidspunkt for underskrift: 26-04-2018 kl.: 09:49:42

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 2d86323eyWTy10036097