

## Tannisbugtvej 46 Holding ApS

Tannisbrugtvej 46

9881 Bindslev

CVR-nr. 37829501

### Årsrapport

1. januar 2018 - 31. december 2018

2. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den

---

Rune Jensen  
Dirigent

# Indholdsfortegnelse

Virksomhedsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11



## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Tannisbugtvej 46 Holding ApS Tannisbrugtvej 46 9881 Bindslev
CVR-nr.	37829501
Stiftelsesdato	1. juli 2016
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
<b>Direktion</b>	Rune Jensen
<b>Revisor</b>	Regnskabsfabrikanten Godkendt Revisionsaktieselskab Vejlevej 12 7000 Fredericia CVR-nr.: 38980149



# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Tannisbugtvej 46 Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Bindselev, den

## **Direktion**

Rune Jensen



# Den uafhængige revisors erklæringer

## Til kapitalejerne i Tannisbugtvej 46 Holding ApS

### Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Tannisbugtvej 46 Holding ApS for regnskabsåret 2018, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet.

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller



## Den uafhængige revisors erklæringer

på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Fredericia, den

**Regnskabsfabrikanten**  
**Godkendt Revisionsaktieselskab**  
CVR-nr. 38980149

Allan Bernhard  
Registreret revisor  
mne33679



# Ledelsesberetning

## **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder.

## **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. 826.249, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 1.738.189, og en egenkapital på kr. 1.675.877.



## Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2016/17 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-9.756</b>	<b>-9.014</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		836.327	781.932
Finansielle omkostninger	1	-322	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>826.249</b>	<b>772.918</b>
Skat af årets resultat		0	1.710
<b>Årets resultat</b>		<b>826.249</b>	<b>774.628</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		706.327	781.932
Overført resultat		119.922	-7.304
<b>Resultatdisponering</b>		<b>826.249</b>	<b>774.628</b>





## Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	6.864
Kapitalandele i associerede virksomheder		1.563.259	850.068
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>1.563.259</b>	<b>856.932</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.563.259</b>	<b>856.932</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.710	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		0	1.710
<b>Tilgodehavender</b>		<b>1.710</b>	<b>1.710</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>173.220</b>	<b>74.642</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>174.930</b>	<b>76.352</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.738.189</b>	<b>933.284</b>
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		75.000	75.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.488.259	781.932
Overført resultat		112.618	-7.304
<b>Egenkapital</b>		<b>1.675.877</b>	<b>849.628</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		8.656	8.656
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	50.000
Gæld til associerede virksomheder		45.000	25.000
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		8.656	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>62.312</b>	<b>83.656</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>62.312</b>	<b>83.656</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.738.189</b>	<b>933.284</b>
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		



## Noter

	2018	2016/17
<b>1. Finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	322	0
	<u>322</u>	<u>0</u>

### 2. Eventualforpligtelser

Selskabet kationere for negativ saldo på driftskontoen i Rune Jensen Ejendomme ApS, hvor saldoen pr. statusdagen er positiv.

Herudover er der ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.



# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten for Tannisbugtvej 46 Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med enkelte tilvalg fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

## Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Bruttofortjeneste indeholder andre eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Selskabet har ingen omsætning.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

## Balancen

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles efter den indre værdis metode til den forholdsmæssigt ejede andel af virksomhedernes egenkapital med tillæg af eventuel koncerngoodwill, fradrag for koncerninterne avancer og negativ goodwill. Virksomheder med negativ egenkapital måles til 0, idet den til den negative værdi svarende forholdsmæssige andel modregnes i eventuelle tilgodehavender. Beløb herudover indregnes under posten hensatte forpligtelser, såfremt der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække underbalancen.

#### Tilgodehavender



## Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter bankindeståender og/eller kassebeholdninger.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet er administrationsselskab for koncernen og hele koncernens aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavender, indregnes i balancen.

Tilgodehavende og skyldige skatter til tilknyttede selskaber som indgår i sambeskatningen indregnes som tilgodehavende- henholdsvis gæld til tilknyttede virksomheder.



Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

## Rune Jensen

---

Som Direktør NEM ID  
PID: 9208-2002-2-623233240460  
Tidspunkt for underskrift: 01-06-2019 kl.: 12:35:57  
Underskrevet med NemID

## Allan Bernhard

---

Som Registreret revisor NEM ID  
PID: 9208-2002-2-958805405129  
Tidspunkt for underskrift: 03-06-2019 kl.: 08:27:07  
Underskrevet med NemID

## Rune Jensen

---

Som Dirigent NEM ID  
PID: 9208-2002-2-623233240460  
Tidspunkt for underskrift: 03-06-2019 kl.: 15:46:22  
Underskrevet med NemID

This document has esignatur Agreement-ID: 3b6f0651 ghHg22487681

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at [www.esignatur.dk](http://www.esignatur.dk).