

Frank Sode Holding IVS
Kærvangen 45, 2820 Gentofte

CVR-nr. 37 82 90 21

Årsrapport for regnskabsåret

1. januar 2018 - 31. december 2018
(2. regnskabsår)

Godkendt på den ordinære
generalforsamling den 6. juni 2019

Dirigent
Jesper Sode

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring.....	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Selskabsoplysninger

Selskab:

Frank Sode Holding IVS

Kærvangen 45

2820 Gentofte

CVR-nr.: 37 82 90 21

Hjemstedskommune: Gentofte

Direktion:

Jesper Sode

Torbistvej 17

2610 Rødovre

Revisor:

Revisionsfirmaet Jan Kristensen, Registreret Revisionsanpartsselskab

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapport 2018 for Frank Sode Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Direktionen erklærer, at krav til fravalg af revision er opfyldt.

Rødovre, 25. maj 2019

I direktionen:

Jesper Sode

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejerne i Frank Sode Holding IVS:

Vi har opstillet årsregnskabet for Frank Sode Holding IVS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som selskabets ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, som selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søborg, den 25. maj 2019

REVISIONSFIRMAET JAN KRISTENSEN
REGISTRERET REVISIONSANPARTSSELSKAB
CVR-nr. 35 38 36 46

Jan Kristensen
registreret revisor
MNE-nr.: mne8461

Ledelsesberetning

Væsentligste aktivitet:

Selskabets væsentligste aktivitet er at drive investeringsvirksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold:

Selskabet har i regnskabsåret 2018 realiseret et resultat før skat på tkr. 131 mod tkr. 349 året før. Årets resultat efter skat udgør tkr. 131 mod tkr. 349 året før. Herefter udgør selskabets egenkapital tkr. 647.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning:

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Generelt om indregning og måling:

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkel regnskabspost herunder.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser indregnes i resultatopgørelsen som finansielle indtægter eller finansielle omkostninger.

Resultatopgørelsen:

Andre eksterne omkostninger :

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

Finansielle poster:

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Anvendt regnskabspraksis - fortsat

Skat:

Skat af årets skattepligtige indkomst er afsat med 22,0 %. Tillæg, fradrag og godtgørelser vedrørende skattebetalingen medtages under finansielle poster.

Udskudt skat hensættes med 22,0 % af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier. Regulering af udskudt skat, herunder regulering af udskudt skat som følge af ændring i skattesats, er medtaget i resultatopgørelsen under "Skat af årets resultat".

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i en note.

Balancen:

Finansielle anlægsaktiver:

Kapitalandele i associerede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen er medregnet associerede virksomheders resultat efter skat.

I balancen er medregnet værdien af associerede virksomheder.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandel i associerede virksomheder henlægges ved overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Tilgodehavender:

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser:

Gældsforpligtelser indregnes til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse for perioden 1. januar 2018 - 31. december 2018

<u>Note</u>		2017 7 mdr. <u>tkr.</u>	
	Andre eksterne omkostninger.....	-6.250	-6
	Resultat før af- og nedskrivninger.....	-6.250	-6
	Af- og nedskrivninger.....	0	0
	Resultat før finansielle poster.....	-6.250	-6
1	Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder.....	127.642	356
	Andre finansielle indtægter.....	9.689	0
	Finansielle omkostninger.....	0	-1
	Resultat før skat.....	131.081	349
2	Skat af årets resultat.....	0	0
	Årets resultat.....	131.081	349
	Årets resultat foreslås disponeret således:		
	Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret.....	50.000	0
	Foreslået udbytte.....	54.000	0
	Reserve for iværksætterselskaber.....	35.830	0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....	-247.358	256
	Overført resultat.....	238.609	93
	Resultatdisponering i alt.....	131.081	349

Balance pr. 31. december 2018

Aktiver

<u>Note</u>		31/12	2017
			<u>tkr.</u>
	Anlægsaktiver:		
	Finansielle anlægsaktiver:		
3	Kapitalandele i associerede virksomheder.....	256.772	504
	Finansielle anlægsaktiver i alt.....	<u>256.772</u>	<u>504</u>
	 Anlægsaktiver i alt.....	 <u>256.772</u>	 <u>504</u>
	Omsætningsaktiver:		
	Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....	396.416	94
	Omsætningsaktiver i alt.....	<u>396.416</u>	<u>94</u>
	 Aktiver i alt.....	 <u>653.188</u>	 <u>598</u>

Balance pr. 31. december 2018

Passiver

<u>Note</u>		31/12 2017 <u>tkr.</u>
4	Egenkapital:	
	Selskabskapital.....	4.170 4
	Reserve for iværksætterselskaber.....	35.830 0
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode.....	231.772 479
	Overført resultat.....	321.166 83
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	54.000 0
	Egenkapital i alt.....	<u>646.938</u> <u>566</u>
	Hensatte forpligtelser:	
	Hensættelser til udskudt skat.....	<u>0</u> <u>0</u>
	Hensatte forpligtelser i alt.....	<u>0</u> <u>0</u>
	Gældsforpligtelser:	
	Kortfristede gældsforpligtelser:	
	Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	6.250 6
	Anden gæld.....	<u>0</u> <u>26</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt.....	<u>6.250</u> <u>32</u>
	Gældsforpligtelser i alt.....	<u>6.250</u> <u>32</u>
	Passiver i alt.....	<u>653.188</u> <u>598</u>
5	Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser	

Noter til årsrapporten

2017
7 mdr.
tkr.

1 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder:

Resultat iflg. årsrapport 2017 i ass. virksomhed.....	127.642	0
	<u>127.642</u>	<u>0</u>

2 Skat af årets resultat:

Den udgifts-/indtægtsførte selskabsskat specificeres således:

Noter til årsrapporten.....	0	0
Regulering af hensættelse til udskudt skat.....	0	0
	<u>0</u>	<u>0</u>

Det kan oplyses, at negativ udskudt skat pr. 31. december 2018 udgør kr. 2.311.

3 Anlægsoversigt:

Kapital-
andele i asso-
cierede virk.

Anskaffelsessum pr. 1. januar 2018.....	25.000
Årets tilgang.....	0
Årets afgang til kostpriser.....	0
Anskaffelsessum pr. 31. december 2018.....	<u>25.000</u>

Værdiregulering pr. 1. januar 2018.....	479.130
Resultatandel i associeret virksomhed med fradrag af udloddet udbytte.....	127.642
Udbytte fra associeret virksomhed.....	<u>-375.000</u>
Værdiregulering pr. 31. december 2018.....	<u>231.772</u>

Balanceværdi pr. 31. december 2018.....	<u>256.772</u>
---	----------------

Kapitalandel i associeret virksomhed udgør nom. kr. 25.000 (ejerandel 50%) i Håndværkerringen VVS ApS, CVR-nr. 37 52 44 41 . Resultat ifølge årsrapport for 2018 udgjorde 255.284 og egenkapitalen ifølge årsrapport pr. 31/12-2018 udgjorde kr. 513.545.

Noter til årsrapporten

4 Egenkapital:

	Selskabs- kapital	Reserve for iværksætter selskaber	Reserve for for nettoop- skrivning ef- ter indre vær- dis metode
Saldo pr. 1. januar 2018.....	4.170	0	479.130
Årets resultat.....	0	0	-247.358
Overført til reserve for iværksætterselskab.	0	35.830	0
Ekstraordinært udbytte.....	0	0	0
Betalt udbytte.....	0	0	0
Årets udbytte.....	0	0	0
Saldo pr. 31. december 2018.....	<u>4.170</u>	<u>35.830</u>	<u>231.772</u>

	Foreslået udbytte	Overført resultat
Saldo pr. 1. januar 2018.....	0	82.557
Årets resultat.....	0	378.439
Overført til reserve for iværksætterselskab.....	0	-35.830
Ekstraordinært udbytte.....	50.000	-50.000
Betalt udbytte.....	-50.000	0
Årets udbytte.....	<u>54.000</u>	<u>-54.000</u>
Saldo pr. 31. december 2018.....	<u>54.000</u>	<u>321.166</u>

7 **Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser**

Selskabet har ikke foretaget pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.

Der påhviler ikke selskabet eventualforpligtelser udover sædvanlige garantiforpligtelser på solgte tjenesteydelser mv.