

Tandlæge Kasper Thomsen ApS

CVR nr.: 37828432

Nyvej 15
4050 Skibby

Årsrapport 2020 (5. regnskabsår)

Godkendt på selskabets ordinære
generalforsamling 9. juni 2021

Dirigent
Kasper Afshari Boel Thomsen

Indholdsfortegnelse

Påtegning

Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2

Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2020 for Tandlæge Kasper Thomsen ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt resultat af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Frederikssund, den 9. juni 2021

I direktionen:

Kasper Afshari Boel Thomsen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Tandlæge Kasper Thomsen ApS

Påtegning på årsregnskabet

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Tandlæge Kasper Thomsen ApS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 er i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Fremhævelse af forhold i regnskab

Selskabet har i strid med selskabsloven § 210, stk.1, ydet et lån til en af selskabets kapitalejere, og direktion kan ifalde ansvar herfor.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Frederiksberg, den 9. juni 2021

ADDCO P/S Godkendte Revisorer

CVR nr. 36 46 48 52

Kaspar Kristoffersen
registreret revisor
mne34513

Selskabsoplysninger

Selskabet	Tandlæge Kasper Thomsen ApS Nyvej 15 4050 Skibby	
	CVR nr.	37828432
	Stiftet:	23. juni 2016
	Hjemsted:	Frederikssund
	Regnskabsår:	1. januar 2020 - 31. december 2020
Direktion	Kasper Afshari Boel Thomsen	
Revision	ADDCO P/S Godkendte Revisorer Dronning Olgas Vej 43A 2000 Frederiksberg	
Pengeinstitut	Jyske Bank Algade 24 4000 Roskilde	

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktivitet er at eje og investere i aktier, anpartar og andre aktiver samt anden dermed i forbindelse stående virksomhed.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anes for utilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets udløb, som i væsentlig grad har påvirket selskabets drift eller status.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Generelt

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Endvidere indregnes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger, i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Anlægsaktiver, der er købt i fremmed valuta, måles til kursen på transaktionsdagen.

Koncernregnskab

I overensstemmelse med årsregnskabslovens undtagelsesbestemmelse jf. årsregnskabslovens §110, er der ikke udarbejdet koncernregnskab.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Posterne nettoomsætning til og med andre eksterne omkostninger er med henvisning til årsregnskabslovens §32 sammendraget til en post benævnt bruttofortjeneste.

Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter direkte omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Til vareforbrug indregnes tillige fragt og spedition.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusiv feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Resultat af kapitalandel i dattervirksomheder

I resultatopgørelsen indregnes årets erhvervede udbytte.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider samt hensyntagen til scrapværdi:

	Levetid	Scrapværdi
Bygninger	100 år	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	10 år

Aktiver med en kostpris under den skattemæssige grænse indregnes i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder måles til kostpris. I tilfælde hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventet tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles og indregnes i tilfælde af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2020 - 31. december 2020

	Note	2020	2019
Bruttofortjeneste	1	56.132	-42.558
Personaleomkostninger	2	-331.817	-43.892
Afskrivninger	3	-245.698	-90.964
Driftsresultat		-521.383	-177.414
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	0	0
Finansielle indtægter	4	70.520	77.024
Finansielle omkostninger	5	-23.781	-53.391
Ordinært resultat før skat		-474.644	-153.781
Skat af årets resultat	6	3.708	32.017
Årets resultat		-470.936	-121.764
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-607.336	-208.964
Ekstraordinært udbytte		23.400	0
Udbytte for regnskabsåret		113.000	87.200
Disponeret i alt		-470.936	-121.764

Balance 31. december

Aktiver

	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Grunde og bygninger		2.051.340	2.096.925
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		1.033.742	305.452
Materielle anlægsaktiver	7	3.085.082	2.402.377
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	8	25.500	25.500
Finansielle anlægsaktiver		25.500	25.500
Anlægsaktiver		3.110.582	2.427.877
Tilgodehavender fra salg		0	12.447
Andre tilgodehavender		2.097.754	2.005.893
Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse	9	0	60.548
Tilgodehavende selskabsskat	10	20.000	66.000
Tilgodehavender		2.117.754	2.144.888
Likvide beholdninger		1.274.838	2.485.002
Omsætningsaktiver		3.392.592	4.629.890
Aktiver i alt		6.503.174	7.057.767

Balance 31. december

Passiver

	Note	2020	2019
Anpartskapital		50.000	50.000
Overført resultat		5.575.264	6.182.600
Foreslået udbytte for regnskabsåret		113.000	87.200
Egenkapital	11	5.738.264	6.319.800
Hensættelse til udskudt skat	12	0	3.708
Hensatte forpligtelser		0	3.708
Gæld til realkreditinstitutter	13	599.616	635.517
Langfristede gældsforpligtelser		599.616	635.517
Kortfristet del af langfristet gæld	13	35.900	35.840
Anden gæld		129.394	62.902
Kortfristede gældsforpligtelser		165.294	98.742
Gældsforpligtelser		764.910	734.259
Passiver i alt		6.503.174	7.057.767
Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.	14		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	15		

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
1 Bruttofortjeneste		
Med henvisning til Årsregnskabslovens §32 har ledelsen valgt ikke at vise nettoomsætning for året.		
2 Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	331.817	40.993
Regulering ferieforpligtelse	0	1.386
Pensioner	0	3.800
Omkostninger til social sikring	0	-2.287
	<u>331.817</u>	<u>43.892</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
3 Afskrivninger		
Bygninger og grunde	45.585	45.585
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	200.113	45.379
	<u>245.698</u>	<u>90.964</u>
4 Finansielle indtægter		
Øvrige renteindtægter	70.520	77.024
	<u>70.520</u>	<u>77.024</u>
5 Finansielle omkostninger		
Renteomkostninger til realkreditinstitutter	22.700	23.918
Renteomkostninger til pengeinstitutter	552	13.203
Øvrige finansielle omkostninger	529	16.270
	<u>23.781</u>	<u>53.391</u>
6 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	0	0
Årets regulering af udskudt skat	-3.708	-32.017
	<u>-3.708</u>	<u>-32.017</u>

Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
7 Materielle anlægsaktiver		
Grunde og bygninger		
Kostpris primo	2.279.265	2.279.265
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>2.279.265</u>	<u>2.279.265</u>
Afskrivninger primo	182.340	136.755
Årets afskrivninger	<u>45.585</u>	<u>45.585</u>
Afskrivninger ultimo	<u>227.925</u>	<u>182.340</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>2.051.340</u>	<u>2.096.925</u>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris primo	453.784	453.784
Årets tilgang	928.403	0
Årets afgang	<u>0</u>	<u>0</u>
Kostpris ultimo	<u>1.382.187</u>	<u>453.784</u>
Afskrivninger primo	148.332	102.953
Årets afskrivninger	200.113	45.379
Afskrivning afhændede aktiver	<u>0</u>	<u>0</u>
Afskrivninger ultimo	<u>348.445</u>	<u>148.332</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>1.033.742</u>	<u>305.452</u>

Noter

	2020	2019
8 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Kostpris primo	25.500	25.500
Årets tilgang	0	0
Årets afgang	0	0
Kostpris ultimo	<u>25.500</u>	<u>25.500</u>
Værdireguleringer primo	0	0
Årets resultatandele	0	0
Årets værdireguleringer	0	0
Værdireguleringer ultimo	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi ultimo	<u>25.500</u>	<u>25.500</u>

Tilknyttede virksomheder:	Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egenkapital
Skibby Tandlægehus ApS	51%	50.000	-3.487.384	3.649.906
		<u>50.000</u>	<u>-3.487.384</u>	<u>3.649.906</u>

9 Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere og ledelse

Der har været et ulovligt udlån til selskabsejer i regnskabsåret, udlånet er blevet renteberegnet med diskontoen + 10,05%.

Det ulovlige anpartshaverlån er blevet indfriet i året med udbytte, udlånet var i året på maksimalt tkr. 68.

10 Tilgodehavende selskabsskat

Selskabsskat primo	66.000	-1.463.910
Årets beregnede skat	0	0
Betalt i året	<u>-46.000</u>	<u>1.529.910</u>
	<u>20.000</u>	<u>66.000</u>

Noter

	2020	2019
11 Egenkapital		
Anpartskapital primo	50.000	50.000
Kapitalforhøjelse	0	0
Anpartskapital ultimo	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
Overført resultat primo	6.182.600	6.391.564
Forslag til årets resultatfordeling	-607.336	-208.964
Overført resultat ultimo	<u>5.575.264</u>	<u>6.182.600</u>
Udbytte primo	87.200	108.000
Udbetalt ekstraordinært udbytte	0	0
Udbetalt udbytte	-110.600	-108.000
Forslag til årets resultatfordeling	136.400	87.200
Udbytte ultimo	<u>113.000</u>	<u>87.200</u>
Egenkapital ultimo	<u>5.738.264</u>	<u>6.319.800</u>

Selskabskapitalen består af 50 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Anpartskapitalen har ikke været ændret i de seneste 5 år.

12 Hensættelse til udskudt skat

Udskudt skat primo	3.708	35.725
Regulering af udskudt skat i året	-3.708	-32.017
	<u>0</u>	<u>3.708</u>

13 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag der forfalder senere end 5 år	456.016	482.881
Afdrag der forfalder om 1-4 år	143.600	152.636
Langfristet del	599.616	635.517
Afdrag der forfalder inden for 1 år	35.900	35.840
	<u>635.516</u>	<u>671.357</u>

14 Kontraktlige forpligtelser og eventualforpligtelser m.v.

Der er 9 tkr. i samlede eventualforpligtelser.

Noter

15 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter 636 tkr. er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 2.051 tkr.

Nordea Kredit Realkredit A/S har tinglyst afgiftspantebrev som udgør 799 tkr.

Der er stillet virksomhedspant for 200 tkr.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kasper Afshari Boel Thomsen

Som Direktør NEM ID
PID: 9208-2002-2-611373393859
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2021 kl.: 22:22:51
Underskrevet med NemID

Kasper Afshari Boel Thomsen

Som Dirigent NEM ID
PID: 9208-2002-2-611373393859
Tidspunkt for underskrift: 09-06-2021 kl.: 22:22:51
Underskrevet med NemID

Kaspar Ian Kristoffersen

Som Revisor NEM ID
På vegne af ADDCO P/S, Godkendte revisorer
RID: 38987277
Tidspunkt for underskrift: 10-06-2021 kl.: 07:07:43
Underskrevet med NemID

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 1add4807SWN242475116