

**Revisionsfirmaet Westergaard**

Godkendte revisorer  
Cand.merc.aud.  
Statsautoriseret  
Registreret

**Borup Bilcenter ApS**

Bækgårdsvej 33 B  
4140 Borup

CVR nr.: 37826545

**Årsrapport for 2017**

2. regnskabsår

**Generalforsamling**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den **31/5** 2018.

**Dirigent:**

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december	8
Balance pr. 31. december	9
Noter	11

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Borup Bilcenter ApS Bækgårdsvej 33 B 4140 Borup
	CVR nr.: 37826545 Stiftet: 23. juni 2016 Hjemsted: Køge Regnskabsår: 1. januar til 31. december
Direktion	Flemming Winther-Jørgensen
Koncernforhold	Selskabet er et 100% ejet datterselskab af: Winth Holding ApS, Karavelvej 6, 4040 Jyllinge
Revisor	Revisionsfirmaet Westergaard Godkendt Revisionsanpartsselskab Søndergade 7 4130 Viby Sj. <a href="http://www.reviwest.dk">www.reviwest.dk</a>

### **Ledespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 for Borup Bilcenter ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Den valgte praksis anses for hensigtsmæssig og de udøvede regnskabsmæssige skøn for forsvarlige.

Årsregnskabet giver derfor efter ledelsens opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Ledelsesberetningen indeholder efter ledelsens opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som den omhandler.

Ledelsen anser fortsat betingelserne for fravalg af revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Borup, den 31. maj 2018

**I direktionen:**

Flemming Winther-Jørgensen



## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### Til den daglige ledelse i Borup Bilcenter ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Borup Bilcenter ApS for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.


Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - Danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viby, den 31. maj 2018

**Revisionsfirmaet Westergaard**  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nummer 35 98 93 15

  
**Morten Skovbjerg Kristiansen**  
Statsautoriseret revisor  
mne31448

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet er drift af vaskehal, synshal og bilsalg.

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årsregnskabet er ikke påvirket af væsentlige ændringer i aktiviteter eller økonomiske forhold, bortset fra, at der er startet drift af en vaskehal.

Selskabskapitalen er tabt, men forventes reetableret via egen drift i løbet af 1-2 år.

Selskabets resultat udviser et underskud, som selskabets ledelse vurderer som utilfredsstillende.

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat for det kommende år.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsregnskabet.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Generelt**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og når aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og gældsforpligtelser måles efterfølgende til amortiseret kostpris.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### **Resultatopgørelsen**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Indtægter og omkostninger er periodiseret, således at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Nettoomsætningen**

Nettoomsætningen omfatter faktureret salg af varer og tjenesteydelser samt ikke-fakturerede indtægter vedrørende uafsluttede igangværende arbejder. Indregning sker, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb
- der foreligger en forpligtende salgsaftale
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget, eller modtagelse kan forventes med rimelig sikkerhed.

Nettoomsætning indregnes ekskl. moms med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, bildrift, lokaler, administration mv.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, vareforbrug herunder omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og ændring i varebeholdninger, andre eksterne omkostninger samt andre driftsindtægter.

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering af værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Selskabet er sambeskattet med tilknyttede selskaber. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til skattemyndighederne.

### **Materielle anlægsaktiver**

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært til scrapværdien over aktivernes forventede brugstid, ansat således:

	<u>Brugstid</u>	<u>Restværdi</u>
Grunde og bygninger	50 år	0-10%
Driftsmateriel og inventar	3 - 10 år	0-10%



## **Anvendt regnskabspraksis**

Restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet. Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsforpligtelser samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.

### Resultatopgørelse for 1. januar til 31. december

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 t.kr.
	<u>89.453</u>	<u>-10</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		
1 Afskrivninger	<u>-71.431</u>	<u>-4</u>
<b>Driftsresultat</b>	<b>18.022</b>	<b>-14</b>
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-80.147	-16
Finansielle omkostninger	<u>90</u>	<u>0</u>
<b>Finansielle poster i alt</b>	<b>-80.057</b>	<b>-16</b>
<b>Resultat før skat</b>	<b>-62.035</b>	<b>-30</b>
2 Skat af årets resultat	<u>13.342</u>	<u>6</u>
<b>Årets resultat</b>	<b>-48.693</b>	<b>-24</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte	0	0
Overført resultat	<u>-48.693</u>	<u>-24</u>
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-48.693</b>	<b>-24</b>

**Balance pr. 31. december**

**Aktiver**

<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> t.kr.
3 Grunde og bygninger	1.277.884	908
4 Driftsmateriel og inventar	<u>653.782</u>	<u>0</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.931.666</u></b>	<b><u>908</u></b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.931.666</u></b>	<b><u>908</u></b>
Udskudte skatteaktiver	0	7
Andre tilgodehavender	45.914	1
Periodeafgrænsningsposter	<u>1.456</u>	<u>1</u>
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b><u>47.370</u></b>	<b><u>9</u></b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b><u>242.366</u></b>	<b><u>229</u></b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>289.736</u></b>	<b><u>238</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u><u>2.221.402</u></u></b>	<b><u><u>1.146</u></u></b>

## Balance pr. 31. december

### Passiver

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 t.kr.
Selskabskapital	50.000	50
Overført resultat	-72.375	-24
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
<b>5 Egenkapital i alt</b>	<b>-22.375</b>	<b>26</b>
Hensættelse til udskudt skat	26.081	0
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>26.081</b>	<b>0</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	2.196.138	1.116
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.196.138</b>	<b>1.116</b>
6 Kortfristet del af de langfristede gældsforpligtelser	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	4
Anden gæld	6.558	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>21.558</b>	<b>4</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>2.217.696</b>	<b>1.120</b>
<b>Passiver i alt</b>	<b>2.221.402</b>	<b>1.146</b>
7 Oplysning om usikkerhed om going concern		
8 Eventualforpligtelser		

## Noter

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 t.kr.
<b>1 <u>Afskrivninger</u></b>		
Grunde og bygninger	18.422	4
Driftsmateriel og inventar	53.009	0
	<u>71.431</u>	<u>4</u>
<b>2 <u>Skat af årets resultat</u></b>		
Årets aktuelle skat	-45.914	0
Årets regulering af udskudt skat	32.572	-6
	<u>-13.342</u>	<u>-6</u>
<b>3 <u>Grunde og bygninger</u></b>		
Kostpris pr. 1. januar	912.460	0
Tilgang i årets løb	388.121	912
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris pr. 31. december</b>	<u>1.300.581</u>	<u>912</u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. januar	4.275	0
Årets afskrivninger	18.422	4
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 31. december</b>	<u>22.697</u>	<u>4</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<u>1.277.884</u>	<u>908</u>
<b>4 <u>Driftsmateriel og inventar</u></b>		
Kostpris pr. 1. januar	0	0
Tilgang i årets løb	706.791	0
Afgang i årets løb	0	0
<b>Kostpris pr. 31. december</b>	<u>706.791</u>	<u>0</u>
Akkumulerede afskrivninger pr. 1. januar	0	0
Årets afskrivninger	53.009	0
Afskrivninger på afhændede aktiver	0	0
<b>Akkumulerede afskrivninger pr. 31. december</b>	<u>53.009</u>	<u>0</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december</b>	<u>653.782</u>	<u>0</u>

## Noter

<u>Note</u>	2017 kr.	2016 t.kr.
<b>5 <u>Egenkapital</u></b>		
<b>Selskabskapital</b>		
Selskabskapital pr. 1. januar	<u>50.000</u>	<u>50</u>
	<b><u>50.000</u></b>	<b><u>50</u></b>
<b>Overført resultat</b>		
Overført resultat pr. 1. januar	-23.682	0
Overført af årets resultat	<u>-48.693</u>	<u>-24</u>
	<b><u>-72.375</u></b>	<b><u>-24</u></b>
<b>Forslag til udbytte for regnskabsåret</b>		
Henlagt til udbytte pr. 1. januar	0	0
Udbetalt udbytte	0	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>6 <u>Gældsforpligtelser</u></b>		
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>2.196.138</u>	<u>1.116</u>
	<b><u>2.196.138</u></b>	<b><u>1.116</u></b>
Forpligtelser der forfalder inden for 1 år		
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
Forpligtelser der forfalder efter 5 år		
Gæld til tilknyttede virksomheder	<u>0</u>	<u>0</u>
	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>7 <u>Oplysning om usikkerhed om going concern</u></b>		
Selskabets kapital er tabt. Moderselskabet agter at støtte selskabet, og kapitalen forventes at kunne reetableres inden for 1-2 år.		

## Noter

<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>t.kr.</u>
8 <b><u>Eventualforpligtelser</u></b>		

Selskabet hæfter solidarisk med tilknyttede virksomheder for betaling af skat af sambeskatningsindkomsten. Koncernens samlede forpligtigelse fremgår af Winth Holding ApS.

Udover det anførte har selskabet ikke indgået kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser.