

Lelola Invest ApS

Blekingevej 11

9670 Løgstør

CVR-nummer 37825905

Årsrapport

1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling
den 10.10.2019



Lise Lotte Møller Madsen

Dirigent

Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	2
Påtegning og erklæring	
Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Selskabsoplysninger

Selskab

Lelola Invest ApS
Blekingevej 11
9670 Løgstør

Hjemstedskommune: Vesthimmerlands
CVR-nummer: 37825905
Regnskabsperiode: 1. juli 2018 - 30. juni 2019

Direktion

Lise Lotte Madsen
Karl-Johannes Madsen

Pengeinstitut

Spar Nord A/S

Revisor

Dansk Revision Skive
Registreret revisionsaktieselskab
Reservevej 79
7800 Skive

Ledelsespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Lelola Invest ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Løgstør, 9. oktober 2019

Direktionen:

Lise Lotte Madsen



Karl-Johannes Madsen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

Til ledelsen i Lelola Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Lelola Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Skive, 9. oktober 2019

Dansk Revision Skive

Registreret revisionsaktieselskab, CVR-nr. 25172795



Lars Astrup

Registreret revisor

mne17073

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter er at eje og udleje maskiner og biler, køb og salg samt udlejning af fast ejendom og investeringer i øvrigt efter ledelsens skøn.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Anpartskapitalen er udvidet fra DKK 50.000 til DKK 500.000 i årets løb.

Selskabet har i årets løb solgt en større post af driftsmidler, hvilket har bevirket en fornuftig regnskabsmæssig gevinst.

Her ud over har selskabet fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Note	Resultatopgørelse	2018/19 DKK	2017/18 1.000 DKK
	Perioden 1. juli - 30. juni		
	Bruttofortjeneste	3.799.913	3.175
1	Personaleomkostninger	-1.475.099	-518
2	Afskrivninger, anlægsaktiver	-245.695	-572
	Andre driftsomkostninger	-115.050	0
	Resultat før finansielle poster	1.964.068	2.085
	Indtægter af andre kapitalandele	140.932	82
3	Finansielle indtægter	194.868	89
	Finansielle omkostninger	-308.137	-379
	Resultat før skat	1.991.732	1.877
4	Skat af årets resultat	-436.839	-414
	Årets resultat	1.554.893	1.463
	Forslag til resultatdisponering:		
	Overført resultat	1.554.893	1.463
	Resultatdisponering i alt	1.554.893	1.463

Note	Balance	2018/19 DKK	2017/18 1.000 DKK
Aktiver pr. 30. juni			
	Grunde og bygninger	4.259.627	5.303
	Produktionsanlæg og maskiner	1.111.959	400
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	250.003	2.963
	Materielle anlægsaktiver	5.621.589	8.667
	Andre værdipapirer og kapitalandele	2.668.511	1.194
	Finansielle anlægsaktiver	2.668.511	1.194
	Anlægsaktiver i alt	8.290.100	9.861
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	79.375	0
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	18.226	0
	Tilgodehavende skat	35.282	0
	Andre tilgodehavender	1.766.583	616
	Periodeafgrænsningsposter	15.000	0
	Tilgodehavender	1.914.466	616
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.217.082	50
	Værdipapirer og kapitalandele	1.217.082	50
	Likvide beholdninger	921.050	392
	Omsætningsaktiver i alt	4.052.598	1.057
	Aktiver i alt	12.342.698	10.918

Note	Balance	2018/19 DKK	2017/18 1.000 DKK
	Passiver pr. 30. juni		
	Virksomhedskapital	500.000	50
	Overført resultat	4.182.930	2.628
5	Egenkapital i alt	4.682.930	2.678
	Hensættelser til udskudt skat	315.000	47
	Hensatte forpligtelser	315.000	47
	Gæld til realkreditinstitutter	2.030.035	2.144
	Andre pengekreditorer	0	441
6	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder	92.020	0
7	Selskabsskat	0	259
8	Langfristede gældsforpligtelser	2.122.055	2.844
	Gæld til realkreditinstitutter	114.000	113
	Kreditinstitutter	974.929	430
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	232.754	32
9	Selskabsskat	258.896	437
	Anden gæld	3.642.134	4.337
	Kortfristede gældsforpligtelser	5.222.713	5.349
	Gælds- og hensatte forpligtelser i alt	7.659.768	8.240
	Passiver i alt	12.342.698	10.918
10	Eventualforpligtelser		
11	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2018/19	2017/18		
	DKK	1.000 DKK		
1	Personaleomkostninger			
	Løn og gager	1.503.847	586	
	Pensioner	60.761	0	
	Andre omkostninger til social sikring	14.680	9	
	Øvrige personaleomkostninger	-104.189	-77	
	Personaleomkostninger i alt	1.475.099	518	
	Gennemsnitlig antal beskæftigede	3	2	
2	Afskrivninger, anlægsaktiver			
	Bygninger	163.540	146	
	Produktionsanlæg og maskiner	39.298	0	
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	42.857	426	
	Afskrivninger, anlægsaktiver i alt	245.695	572	
3	Finansielle indtægter			
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	226	0	
	Andre finansielle indtægter	194.642	89	
	Finansielle indtægter i alt	194.868	89	
4	Skat af årets resultat			
	Skat af årets resultat	168.839	259	
	Regulering af udskudt skat	268.000	155	
	Skat af årets resultat i alt	436.839	414	
5	Egenkapital	Virksom-	Overført	I alt
		hedskapi-	resultat	
		tal		
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	50	2.628	2.678
	Kapitalforhøjelse	450	0	450
	Årets resultat	0	1.555	1.555
	Egenkapital ultimo	500	4.183	4.683

Noter	2018/19	2017/18	
	DKK	1.000 DKK	
Kapitalen er forhøjet i årets løb fra DKK 50.000 til DKK 500.000			
Virksomhedskapitalen er sammensat af anparter á DKK 1.000 eller multipla heraf.			
Kapitalen er fordelt på følgende kapitalklasser:			
A-anparter: DKK 50.000			
B-anparter: DKK 450.000			
6	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder		
	Skat af årets resultat	92.020	0
	Selskabsskat til tilknyttede virksomheder i alt	92.020	0
7	Selskabsskat		
	Selskabsskat, primo	258.896	437
	Overført til kortfristet gæld	-258.896	-437
	Udbytteskat	-3.101	0
	Skat af årets resultat	76.819	259
	Betalt ordinær acontoskat	-109.000	0
	Overført til omsætningsaktiver	35.282	0
	Selskabsskat i alt	0	259
8	Langfristede gældsforpligtelser		
	Andel af gældsforpligtelser der forfalder efter 5 år	1.573.000	1.687
9	Selskabsskat		
	Selskabsskat, primo	436.986	0
	Selskabsskat overført fra langfristet gæld	258.896	437
	Rentetillæg	13.546	0
	Betalt restskat	-450.532	0
	Skyldig skat tidligere år	258.896	437
	Selskabsskat i alt	258.896	437
10	Eventualforpligtelser		
Selskabet er i årets løb indtrådt i sambeskatning med Lelola Holding ApS og hæfter solidarisk for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte og royalties inden for sambeskatningskredsen.			

	2018/19	2017/18
Noter	DKK	1.000 DKK

11 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for mellemværende med kreditinstitut er der tinglyst realkreditpantebreve i ejendommene med nom. DKK 2.282.000

Ejendommenes værdi er i årsrapporten indregnet med DKK 4.259.627

Selskabet har indgået en leasingaftale med en månedlig ydelse på TDKK 7 og en restløbetid på 18 måneder.

Samlet leasingforpligtelse udgør TDKK 127.

Anvendt regnskabspraksis

Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Herudover har selskabet valgt at følge visse bestemmelser fra overliggende regnskabsklasser.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætning indregnes excl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Leasingkontrakter

Leasingydelse på kontrakter og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Virksomhedens samlede forpligtelser vedrørende leasing- og lejeaftaler oplyses under kontraktlige forpligtelser og eventualposter.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gage samt sociale omkostninger, pensioner mv. til selskabets personale.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på en vurdering af de enkelte aktivers forventede brugstider og restværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivning. Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der indgår forventede brugstider og restværdier som følger:	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	0-15%
Produktionsanlæg og maskiner	3-7 år	0-20%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år	0-20%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Pantebrevsbeholdning, der forventes beholdt til udløb, måles til amortiseret kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele under omsætningsaktiver måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris, eller den lavere værdi, som de har på balancedagen.

Beholdning af mønter måles til kostpris

Modtaget udbytte og/eller renter, samt realiserede kursgevinster og tab er indregnet i regnskabsposten "Finansielle indtægter".

Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger samt mønter til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.