

J. P. Ejendomsselskab, Rødding ApS

Sdr. tingvej 6, 6630 Rødding

Årsrapport for

2018/19

CVR-nr. 37 82 48 28

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 28. oktober 2019.

Morten Gejl Petersen
dirigent

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Ledelsesberetning

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

Årsregnskab 1. juli 2018 - 30. juni 2019

- 5 Anvendt regnskabspraksis
- 6 Resultatopgørelse
- 7 Balance
- 9 Noter

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018/19 for J. P. Ejendomsselskab, Rødding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018/19 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødding, den 28. oktober 2019

Direktion

Morten Gejl Petersen

Jens Christian Philipp Jensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i J. P. Ejendomsselskab, Rødding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for J. P. Ejendomsselskab, Rødding ApS for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vejen, den 28. oktober 2019

Martinsen

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 32 28 52 01

Henrik Esmann
statsautoriseret revisor
mne27728

Selskabsoplysninger

Selskabet

J. P. Ejendomsselskab, Rødding ApS
Sdr. tingvej 6
6630 Rødding

CVR-nr.: 37 82 48 28
Regnskabsår: 1. juli - 30. juni

Direktion

Morten Gejl Petersen
Jens Christian Philipp Jensen

Revisor

Martinsen
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Torvegade 16
6600 Vejen

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er uden aktivitet.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -14 t.kr. mod 7 t.kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -14 t.kr. mod -7 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Ledelsen er opmærksom på, at selskabet har kapitaltab og således omfattet af selskabslovens § 119. Det er ledelsens vurdering, at selskabet på trods af kapitaltabet, stadig har det nødvendige kapitalgrundlag til sikring af den fortsatte drift. Egenkapitalen forventes reetableret ved fremtidig indtjening. Ledelsen vurderer løbende kapitalgrundlaget og behovet for reetablering af egenkapitalen.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for J. P. Ejendomsselskab, Rødding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

Note	2018/19	2017/18
Bruttotab	-13.750	6.863
Øvrige finansielle omkostninger	0	-13.637
Resultat før skat	-13.750	-6.774
Skat af årets resultat	0	0
Årets resultat	-13.750	-6.774
 Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-13.750	-6.774
Disponeret i alt	-13.750	-6.774

Balance 30. juni

Aktiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Omsætningsaktiver			
Andre tilgodehavender		0	2.305
Periodeafgrænsningsposter		80.000	0
Tilgodehavender i alt		<u>80.000</u>	<u>2.305</u>
Likvide beholdninger		<u>16.256</u>	<u>46.894</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>96.256</u>	<u>49.199</u>
Aktiver i alt		<u>96.256</u>	<u>49.199</u>

Balance 30. juni

Passiver		2019	2018
Note		<u> </u>	<u> </u>
Egenkapital			
1	Virksomhedskapital	50.000	50.000
2	Overført resultat	-53.557	-39.807
	Egenkapital i alt	<u>-3.557</u>	<u>10.193</u>
Gældsforpligtelser			
	Gæld til associerede virksomheder	80.000	0
	Anden gæld	19.813	39.006
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>99.813</u>	<u>39.006</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>99.813</u>	<u>39.006</u>
	Passiver i alt	<u>96.256</u>	<u>49.199</u>

Noter

	<u>2018/19</u>	<u>2017/18</u>
1. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. juli 2018	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
	<u>50.000</u>	<u>50.000</u>
2. Overført resultat		
Overført resultat 1. juli 2018	-39.807	-33.033
Årets overførte overskud eller underskud	<u>-13.750</u>	<u>-6.774</u>
	<u>-53.557</u>	<u>-39.807</u>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Morten Gejl Petersen

Ledelse og dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-714643593755

IP: 95.154.xxx.xxx

2019-10-30 09:08:01Z

NEM ID 

Jens Christian Philipp Jensen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-320242779162

IP: 95.154.xxx.xxx

2019-11-01 10:25:54Z

NEM ID 

Henrik Esmann

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:32285201-RID:1255074332213

IP: 77.233.xxx.xxx

2019-11-02 16:28:05Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: GKAL8-YNF6G-MU45N-XNVUC-PJ6DE-KHMF1

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>