

Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984

Rungsted Strandvej 6, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 37 81 43 69

Årsrapport

2019/20

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 3. december 2020.

Frants Dalgaard-Knudsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. august 2019 - 31. juli 2020	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2019/20 for Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2019 - 31. juli 2020.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019/20 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 3. december 2020

Direktion

Dot Strand Johansen
Direktør

Bestyrelse

Frants Dalgaard-Knudsen
Formand

Dot Strand Johansen

Ole Sjøberg

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til aktionæren i Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984

Vi har udført review af årsregnskabet for Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984 for regnskabsåret 1. august 2019 - 31. juli 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2019 - 31. juli 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 3. december 2020

MunkStrunge

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 33 08 82 05

Jesper Strunge
statsautoriseret revisor
mne32810

Selskabsoplysninger

Selskabet	Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984 Rungsted Strandvej 6 2950 Vedbæk
	CVR-nr.: 37 81 43 69
	Regnskabsår: 1. august 2019 - 31. juli 2020 5. regnskabsår
Bestyrelse	Frants Dalgaard-Knudsen, Formand Dot Strand Johansen Ole Sjøberg
Direktion	Dot Strand Johansen, Direktør
Revisor	MunkStrunge Statsautoriserede Revisorer I/S Algade 50, 2. tv. 4000 Roskilde
Dattervirksomhed	DSJ 1 ApS

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage anlægsinvestering i fast ejendom og værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør -3.997.594 mod 1.521.444 sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende.

Årsagen til det utilfredsstillende resultat kan tilskrives negativ kursudvikling på værdipapirer i 1. halvår 2020 som følge af COVID-19.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. august - 31. juli

<u>Note</u>	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
Bruttotab	-288.345	-348.625
1 Personaleomkostninger	-200.000	-200.000
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-28.941	-28.941
Driftsresultat	-517.286	-577.566
Andre finansielle indtægter	998.897	3.112.484
Øvrige finansielle omkostninger	-4.254.288	-523.696
Resultat før skat	-3.772.677	2.011.222
Skat af årets resultat	-224.917	-489.778
Årets resultat	-3.997.594	1.521.444
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	80.000	80.000
Overføres til overført resultat	0	1.441.444
Disponeret fra overført resultat	-4.077.594	0
Disponeret i alt	-3.997.594	1.521.444

Balance 31. juli

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Anlægsaktiver		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	24.118	53.059
Materielle anlægsaktiver i alt	24.118	53.059
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	5.820.845	0
Finansielle anlægsaktiver i alt	5.820.845	0
Anlægsaktiver i alt	5.844.963	53.059
Omsætningsaktiver		
Andre tilgodehavender	165.708	109.408
Tilgodehavender i alt	165.708	109.408
Andre værdipapirer og kapitalandele	41.844.048	45.753.003
Værdipapirer i alt	41.844.048	45.753.003
Likvide beholdninger	1.130.674	1.597.176
Omsætningsaktiver i alt	43.140.430	47.459.587
Aktiver i alt	48.985.393	47.512.646

Balance 31. juli

Passiver		
Note	2020	2019
Egenkapital		
2 Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
3 Overført resultat	28.892.817	32.970.411
4 Foreslået udbytte for regnskabsåret	80.000	80.000
Egenkapital i alt	29.972.817	34.050.411
Gældsforpligtelser		
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	4.656.676	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt	4.656.676	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	81.614	81.833
Gæld til tilknyttede virksomheder	5.960.307	5.788.932
Selskabsskat	15.000	256.893
Anden gæld	8.251.119	7.334.577
Periodeafgrænsningsposter	47.860	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	14.355.900	13.462.235
Gældsforpligtelser i alt	19.012.576	13.462.235
Passiver i alt	48.985.393	47.512.646
5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
6 Eventualposter		

Noter

	<u>2019/20</u>	<u>2018/19</u>
1. Personalemkostninger		
Bestyrelseshonorar	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
	<u>200.000</u>	<u>200.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
	<u>31/7 2020</u>	<u>31/7 2019</u>
2. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. august 2019	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
	<u>1.000.000</u>	<u>1.000.000</u>
Selskabets kapital er fordelt på: A-aktier: kr. 100.000 B-aktier kr. 900.000		
Selskabets kapital er fuld indbetalt. Kapitalen er fordelt på aktier á kr. 100 eller multipla heraf.		
	<u>31/7 2020</u>	<u>31/7 2019</u>
3. Overført resultat		
Overført resultat 1. august 2019	32.970.411	31.528.967
Årets overførte underskud	<u>-4.077.594</u>	<u>1.441.444</u>
	<u>28.892.817</u>	<u>32.970.411</u>
4. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. august 2019	80.000	80.000
Udloddet udbytte	-80.000	-80.000
Udbytte for regnskabsåret	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>
	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>

5. **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Til sikkerhed for gældsbevægelse til virksomhedsdeltagere og ledelse, 4.657 t.kr., er der givet pant i kapitalandelene i DSJ 1 ApS, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. juli 2020 udgør 5.821 t.kr.

6. **Eventualposter**

Eventualforpligtelser

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til bil og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter bestyrelses honorarer.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet de klareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-7 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationseværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres mod regnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtdig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984 som administrationselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationseværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.