

Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984

Rungsted Strandvej 6, 2950 Vedbæk

CVR-nr. 37 81 43 69

Årsrapport

2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 7. december 2023.

Frants Dalgaard-Knudsen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. august 2022 - 31. juli 2023	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

Ledespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2022 - 31. juli 2023.

Bestyrelse og direktion anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2022/23 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vedbæk, den 7. december 2023

Direktion

Dot Strand Johansen
Direktør

Bestyrelse

Frants Dalgaard-Knudsen
Formand

Dot Strand Johansen

Ole Sjøberg

Den uafhængige revisors erklæring om review af årsregnskabet

Til aktionæren i Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984

Vi har udført review af årsregnskabet for Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984 for regnskabsåret 1. august 2022 - 31. juli 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores review i overensstemmelse med den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi udtrykker en konklusion om, hvorvidt vi er blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at regnskabet som helhed ikke i alle væsentlige henseender er udarbejdet i overensstemmelse med den relevante regnskabsmæssige begrebsramme. Dette kræver også, at vi overholder relevante etiske krav.

Et review af et regnskab udført efter den internationale standard vedrørende opgaver om review af historiske regnskaber er en erklæringsopgave med begrænset sikkerhed. Revisor udfører handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, samt anvendelse af analytiske handlinger og vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af de handlinger, der udføres ved et review, er betydeligt mindre end ved en revision udført efter de internationale standarder om revision. Vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Konklusion

Ved det udførte review er vi ikke blevet bekendt med forhold, der giver os grund til at mene, at årsregnskabet ikke giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. juli 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. august 2022 - 31. juli 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Roskilde, den 7. december 2023

MunkStrunge

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 33 08 82 05

Jesper Strunge

Statsautoriseret revisor
mne32810

Selskabsoplysninger

Selskabet	Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984 Rungsted Strandvej 6 2950 Vedbæk
	CVR-nr.: 37 81 43 69
	Regnskabsår: 1. august 2022 - 31. juli 2023 8. regnskabsår
Bestyrelse	Frants Dalgaard-Knudsen, Formand Dot Strand Johansen Ole Sjøberg
Direktion	Dot Strand Johansen, Direktør
Revisor	MunkStrunge Statsautoriseret Revisorer I/S Algade 50, 1. th. 4000 Roskilde

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at foretage anlægsinvestering i fast ejendom og værdipapirer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 3.271.193 kr. mod 553.442 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Selskabets datterselskab DSJ 1 ApS er i årets løb opløst ved erklæring efter Selskabslovens § 216. Gevinsten i forbindelse hermed på 483 t.kr. er indtægtsført.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Resultatopgørelse 1. august - 31. juli

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Bruttotab	-196.117	-279.673
1 Personaleomkostninger	-250.000	-200.000
Driftsresultat	-446.117	-479.673
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	482.671	0
Andre finansielle indtægter	4.540.930	1.865.720
Øvrige finansielle omkostninger	-507.432	-662.994
Resultat før skat	4.070.052	723.053
Skat af årets resultat	-798.859	-169.611
Årets resultat	3.271.193	553.442
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Overføres til overført resultat	3.171.193	453.442
Disponeret i alt	3.271.193	553.442

Balance 31. juli

Aktiver		
Note	2023	2022
Anlægsaktiver		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	0	5.820.845
Finansielle anlægsaktiver i alt	0	5.820.845
Anlægsaktiver i alt	0	5.820.845
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	0	50.488
Tilgodehavende selskabsskat	0	71.828
Andre tilgodehavender	233.498	217.055
Tilgodehavender i alt	233.498	339.371
Andre værdipapirer og kapitalandele	53.471.776	50.752.789
Værdipapirer i alt	53.471.776	50.752.789
Likvide beholdninger	238.702	722.029
Omsætningsaktiver i alt	53.943.976	51.814.189
Aktiver i alt	53.943.976	57.635.034

Balance 31. juli

Passiver		
Note	2023	2022
Egenkapital		
Virksomhedskapital	1.000.000	1.000.000
Overført resultat	41.022.598	37.851.405
Foreslået udbytte for regnskabsåret	100.000	100.000
Egenkapital i alt	42.122.598	38.951.405
Gældsforpligtelser		
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	1.164.169	2.328.338
Langfristede gældsforpligtelser i alt	1.164.169	2.328.338
Kortfristet del af langfristet gæld	1.164.169	1.164.169
Leverandører af varer og tjenesteydelser	330.000	280.000
Gæld til tilknyttede virksomheder	0	6.315.336
Selskabsskat	377.339	0
Anden gæld	8.742.626	8.531.175
Periodeafgrænsningsposter	43.075	64.611
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	10.657.209	16.355.291
Gældsforpligtelser i alt	11.821.378	18.683.629
Passiver i alt	53.943.976	57.635.034

- 2 Oplysninger om dagsværdi
- 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 4 Eventualposter

Egenkapitalopgørelse

	<u>Virksomheds-</u> <u>kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbyt-</u> <u>te for regnskabs-</u> <u>året</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. august 2021	1.000.000	37.397.963	100.000	38.497.963
Udloddet udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets overførte overskud	<u>0</u>	<u>453.442</u>	<u>100.000</u>	<u>553.442</u>
Egenkapital 1. august 2022	1.000.000	37.851.405	100.000	38.951.405
Udloddet udbytte	0	0	-100.000	-100.000
Årets overførte overskud	<u>0</u>	<u>3.171.193</u>	<u>100.000</u>	<u>3.271.193</u>
	<u>1.000.000</u>	<u>41.022.598</u>	<u>100.000</u>	<u>42.122.598</u>

Selskabets kapital er fordelt på:

A-aktier: kr. 100.000

B-aktier: kr. 900.000

Selskabets kapital er fuldt indbetalt. Kapitalen er fordelt på aktier á kr. 100 eller multipla heraf.

Noter

	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	<u>250.000</u>	<u>200.000</u>
	<u>250.000</u>	<u>200.000</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>0</u>	<u>0</u>
2. Oplysninger om dagsværdi		Børsnoterede aktier
		<u>53.471.776</u>
Dagsværdi 31. juli 2023		<u>53.471.776</u>
Årets ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen		<u>3.021.834</u>
3. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.		
4. Eventualposter		
Eventualforpligtelser		
Selskabet har ingen eventualforpligtelser mv.		

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Investeringsaktieselskabet af 31/5 1984 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttotab

Bruttotab indeholder andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til bil og administration.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter bestyrelses honorarer.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Anvendt regnskabspraksis

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet de klareres.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdi med henblik på at imødegå forventede tab.

Anvendt regnskabspraksis

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Egenkapital

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Under periodeafgrænsningsposter indregnes modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.