

**Ludvigsholm, Harlev ApS**  
**Harlev Møllevej 7, 8462 Harlev J**

---

**Årsrapport for**  
**2023**

---

**CVR-nr. 37 81 19 12**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 12. februar 2024.

---

**Lau Hejgaard**  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

### Side

#### **Påtegninger**

- 1 Ledespåtegning
- 2 Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

#### **Ledelsesberetning**

- 3 Selskabsoplysninger
- 4 Ledelsesberetning

#### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2023**

- 5 Resultatopgørelse
- 6 Balance
- 8 Egenkapitalopgørelse
- 9 Noter
- 13 Anvendt regnskabspraksis

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2023 for Ludvigsholm, Harlev ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2023 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Harlev J, den 30. januar 2024

**Direktion**

Lau Hejgaard  
direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til kapitalejeren i Ludvigsholm, Harlev ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ludvigsholm, Harlev ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odder, den 30. januar 2024

### **Martinsen**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 28 52 01

### **Erling Kirk Brødbæk**

statsautoriseret revisor  
mne11645

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Ludvigsholm, Harlev ApS Harlev Møllevej 7 8462 Harlev J
	CVR-nr.: 37 81 19 12
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. januar 2023 - 31. december 2023
<b>Direktion</b>	Lau Hejgaard, direktør
<b>Revisor</b>	Martinsen Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Banegårdsgade 2 8300 Odder
<b>Modervirksomhed</b>	Lamarg ApS

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af at drive virksomhed med investering, handel og anden i forbindelse hermed slægtet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -443.621 kr. mod -1.553.448 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -1.108.829 kr. mod -2.193.880 kr. sidste år. Årets resultat blev som forventet.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-443.621</b>	<b>-1.553.448</b>
1 Personaleomkostninger	-140.627	-83.388
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-240.836	-454.714
Andre driftsomkostninger	-250.000	-3.993
<b>Driftsresultat</b>	<b>-1.075.084</b>	<b>-2.095.543</b>
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	3.459	575
Andre finansielle indtægter	79.562	25.607
2 Øvrige finansielle omkostninger	-116.766	-124.519
<b>Årets resultat</b>	<b>-1.108.829</b>	<b>-2.193.880</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Disponeret fra overført resultat	-1.108.829	-2.193.880
<b>Disponeret i alt</b>	<b>-1.108.829</b>	<b>-2.193.880</b>

**Balance 31. december**

<b>Aktiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
<b>Anlægsaktiver</b>			
3	Grunde og bygninger	24.542.530	23.991.150
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	33.592	51.563
5	Investeringsjendomme	3.318.385	3.318.386
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>27.894.507</u>	<u>27.361.099</u>
6	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.750.000	4.750.000
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>4.750.000</u>	<u>4.750.000</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>32.644.507</u></b>	<b><u>32.111.099</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Fremstillede varer og handelsvarer	0	250.000
	Varebeholdninger i alt	<u>0</u>	<u>250.000</u>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	176.640	172.871
	Andre tilgodehavender	312.500	193.014
	Periodeafgrænsningsposter	100.542	63.762
	Tilgodehavender i alt	<u>589.682</u>	<u>429.647</u>
	Andre værdipapirer og kapitalandele	1.557.290	2.335.990
	Værdipapirer i alt	<u>1.557.290</u>	<u>2.335.990</u>
	Likvide beholdninger	738.422	1.028.554
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>2.885.394</u></b>	<b><u>4.044.191</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>35.529.901</u></b>	<b><u>36.155.290</u></b>



**Balance 31. december**

<b>Passiver</b>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
<u>Note</u>			
<b>Egenkapital</b>			
	Virksomhedskapital	16.075.000	16.075.000
	Overført resultat	8.811.838	9.920.667
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>24.886.838</u></b>	<b><u>25.995.667</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>			
7	Gæld til realkreditinstitutter	<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>
	Modtagne forudbetalinger fra kunder	38.600	0
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	120.598	127.250
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	312.500	0
	Anden gæld	<u>171.365</u>	<u>32.373</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>643.063</u>	<u>159.623</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>10.643.063</u></b>	<b><u>10.159.623</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>35.529.901</u></b>	<b><u>36.155.290</u></b>
9	Oplysninger om dagsværdi		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10	Eventualposter		

**Egenkapitalopgørelse**

---

	<u>Virksomhedskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2022	16.075.000	10.114.547	26.189.547
Årets overførte overskud eller underskud	0	-2.193.880	-2.193.880
Koncerttilskud	0	2.000.000	2.000.000
Egenkapital 1. januar 2023	<u>16.075.000</u>	<u>9.920.667</u>	<u>25.995.667</u>
Årets overførte overskud eller underskud	0	-1.108.829	-1.108.829
	<u><b>16.075.000</b></u>	<u><b>8.811.838</b></u>	<u><b>24.886.838</b></u>

## Noter

---

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>1. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	136.784	80.398
Andre omkostninger til social sikring	3.843	2.990
	<u>140.627</u>	<u>83.388</u>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
 <b>2. Øvrige finansielle omkostninger</b>		
Andre finansielle omkostninger	116.766	124.519
	<u>116.766</u>	<u>124.519</u>
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>3. Grunde og bygninger</b>		
Kostpris primo	24.766.886	23.838.225
Tilgang i årets løb	774.245	928.661
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>25.541.131</u>	<u>24.766.886</u>
 Af- og nedskrivninger primo	-775.736	-572.824
Årets afskrivninger	-222.865	-202.912
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-998.601</u>	<u>-775.736</u>
 <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>24.542.530</u>	<u>23.991.150</u>

## Noter

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>		
Kostpris primo	1.746.409	1.864.093
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-117.684</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>1.746.409</u></b>	<b><u>1.746.409</u></b>
Af- og nedskrivninger primo	-1.694.846	-1.458.735
Årets afskrivninger	-17.971	-251.802
Årets af- og nedskrivninger på afhændede og udrangerede aktiver	<u>0</u>	<u>15.691</u>
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b><u>-1.712.817</u></b>	<b><u>-1.694.846</u></b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>33.592</u></b>	<b><u>51.563</u></b>
<b>5. Investeringsejendomme</b>		
Kostpris primo	3.318.385	6.274.429
Tilgang i årets løb	0	23.963
Afgang i årets løb	<u>0</u>	<u>-2.980.006</u>
<b>Kostpris ultimo</b>	<b><u>3.318.385</u></b>	<b><u>3.318.386</u></b>
Regulering til dagsværdi primo	0	697.519
Årets regulering til dagsværdi	<u>0</u>	<u>-697.519</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b><u>3.318.385</u></b>	<b><u>3.318.386</u></b>

Selskabets investeringsejendomme består af 1 boligejendom på i alt 65 m<sup>2</sup> beliggende i Aarhus.

Investeringsejendommene er, jf. beskrivelsen af anvendt regnskabspraksis, målt til dagsværdi (niveau 3 i dagsværdihierarkiet) ved anvendelse af en afkastbaseret model.

Måling til dagsværdi foretages for hver enkelt ejendom med udgangspunkt i ejendommens detaljerede budget for det kommende driftsår, korrigeret for udsving der har karakter af enkeltstående hændelser. Med udgangspunkt heri anvendes en afkastbaseret model, som selskabet anser for mest velegnet til værdiansættelsen.

Den anvendte afkastmodel, som har været anvendt konsistent i mange år, indeholder følgende hovedelementer:

- Aktuel lejeindtægt
- +/- Reguleringer til lejen
- Vedligeholdelsesomkostninger
- Driftsomkostninger
- Administration

## Noter

---

### 5. Investeringsejendomme (fortsat)

= Reguleret driftsresultat

/ Afkastprocent

= Bruttoværdi

+ Deposita og forudbetalt leje

- Fradrag for væsentlige renoveringsprojekter eller ombygninger mv.

Afkastsatserne er fastsat på baggrund af eksterne mægleres bedømmelser af markedsniveaue.

Væsentlige forudsætninger for den opgjorte dagsværdi er som følger:

	<u>31/12 2023</u>
Afkastkrav, bolig (%)	3,63
Boligejendomme er fastsat til en gennemsnitlig værdi på (kr/m <sup>2</sup> )	1846

	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>6. Andre værdipapirer og kapitalandele</b>		
Kostpris primo	4.750.000	3.750.000
Tilgang i årets løb	0	1.000.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>4.750.000</u>	<u>4.750.000</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>4.750.000</u>	<u>4.750.000</u>
	<u>31/12 2023</u>	<u>31/12 2022</u>
<b>7. Gæld til realkreditinstitutter</b>		
<b>Gæld til realkreditinstitutter i alt</b>	<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>10.000.000</u>	<u>10.000.000</u>

## Noter

---

### 8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 10.000 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 24.543 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 10.350 t.kr. til sikkerhed for bankgæld, som pr. 31. december 2023 udgør kr. 0. Ejerpantebrevene giver pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 24.543 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 25 t.kr. til sikkerhed for gæld til Ejerforeningen Hotelkarréen SHIP, som udgør kr. 0. Ejerpantebrevet giver pant i investeringsejendomme, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2023 udgør 3.318 t.kr.

### 9. Oplysninger om dagsværdi

	Investerings- ejendomme	Andre børsnoterede værdipapirer	Unoterede værdipapirer og kapital- andele
Dagsværdi ultimo	3.318.385	1.557.290	4.750.000
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	0	52.593	0

### 10. Eventualposter

#### Eventualaktiver

Selskabet har et ikke indregnet skatteaktiv på 2.500 t.kr.

#### Eventualforpligtelser

##### Leasingforpligtelser:

Selskabet har indgået leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 73 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 59 måneder og en samlet restleasingydelse på 360 t.kr.

#### Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Laumar ApS, CVR-nr. 40240675, som administrationselskab og hæfter forholdsmæssigt for skattekrav i sambeskatningen.

Hæftelserne udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af det ultimative moderselskab.

Den samlede skyldige skat i sambeskatningen udgør 0 t.kr.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ludvigsholm, Harlev ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Selskabet har som fortolkningsbidrag for indregning af nettoomsætning valgt IAS 11 og IAS 18.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt modtagne lønrefusioner.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger	30 år	20 %
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år	0-20 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0-20 %

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftskomkostninger.

#### Leasingkontrakter

Leasingkontrakter behandles som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasingaftaler og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

#### Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af såvel immaterielle som materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.



## Anvendt regnskabspraksis

---

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Investeringsejendomme

Investeringsejendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsejendomme måles efterfølgende ejendom for ejendom til en skønnet dagsværdi, der svarer til det beløb, som den enkelte ejendom vurderes at ville kunne sælges for på balancedagen til en uafhængig køber. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en afkastbaseret model som baseres på den budgetterede nettoindtjening for det kommende år tilpasset en normalindtjening og ved anvendelse af et afkastkrav, der afspejler markedets aktuelle afkastkrav for tilsvarende ejendomme. Værdien reguleres for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, f.eks. faktisk tomgang, større renoveringsarbejder o.l. Den anvendte værdiansættelsesmodel er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

Omkostninger, der tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber i forhold til anskaffelsestidspunktet og som derved forbedrer ejendommens fremtidige afkast, tillægges kostprisen som en forbedring. Omkostninger, der ikke tilfører en investeringsejendom nye eller forbedrede egenskaber, indregnes i resultatopgørelsen under ”omkostninger vedrørende investeringsejendomme”.

Investeringsejendomme har som øvrige materielle anlægsaktiver, bortset fra grunde, en begrænset levetid. Den værdiforringelse, der finder sted, efterhånden som en investeringsejendom forældes, afspejles i investeringsejendommens løbende måling til dagsværdi. Der foretages derfor ikke systematiske afskrivninger over investeringsejendommens brugstid.

Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen under posten ”Værdireguleringer af investeringsejendomme”.

### Finansielle anlægsaktiver

#### Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under anlægsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Andre værdipapirer, som ikke er børsnoterede, måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Tilgodehavender

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende de efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der er indregnet under omsætningsaktiver, består af børsnoterede aktier og obligationer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede kapitalandele måles til kostpris. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Gældsforpligtelser

Gæld til realkreditinstitut og kreditinstitutter er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på låneoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Gældsforpligtelser vedrørende investeringsejendomme måles til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.