



## Pollas Invest ApS

Mosegårdsvej 7  
2670 Greve  
CVR-nr. 37811890

## Årsrapport 2019

Godkendt på selskabets generalforsamling, den  
31.08.2020

---

**Kim Pollas**  
Dirigent

# Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Ledelsesberetning	5
Resultatopgørelse for 2019	6
Balance pr. 31.12.2019	7
Egenkapitalopgørelse for 2019	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	11

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomhed

Pollas Invest ApS

Mosegårdsvej 7

2670 Greve

CVR-nr.: 37811890

Hjemsted: Greve

Regnskabsår: 01.01.2019 - 31.12.2019

## Direktion

Kim Pollas, direktør

## Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Weidekampsgade 6

Postboks 1600

0900 København C

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 for Pollas Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 31.08.2020

**Direktion**

**Kim Pollas**

direktør

# Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

## Til den daglige ledelse i Pollas Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Pollas Invest ApS for regnskabsåret 01.01.2019 - 31.12.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 31.08.2020

## **Deloitte**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33963556

## **Henrik Hartmann Olesen**

Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34143

# Ledelsesberetning

## Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være holdingselskab for kapitalandelen i 2BM A/S samt øvrige investeringer.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør et underskud på 735 t.kr.

Årets resultat anses for at være utilfredsstillende.

## Begivenheder efter balancedagen

Selskabet er som holdingselskab kun i mindre grad påvirket af Covid-19 pandemien.

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

# Resultatopgørelse for 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Administrationsomkostninger		(7.000)	(7.000)
<b>Driftsresultat</b>		<b>(7.000)</b>	<b>(7.000)</b>
Andre finansielle indtægter	1	0	566.185
Andre finansielle omkostninger	2	(728.526)	0
<b>Årets resultat</b>		<b>(735.526)</b>	<b>559.185</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		(735.526)	559.185
<b>Resultatdisponering</b>		<b>(735.526)</b>	<b>559.185</b>

# Balance pr. 31.12.2019

## Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.294.714	2.103.450
<b>Finansielle aktiver</b>	3	<b>1.294.714</b>	<b>2.103.450</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>1.294.714</b>	<b>2.103.450</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>269.694</b>	<b>246.484</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>269.694</b>	<b>246.484</b>
<b>Aktiver</b>		<b>1.564.408</b>	<b>2.349.934</b>



**Passiver**

	<b>Note</b>	<b>2019 kr.</b>	<b>2018 kr.</b>
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført overskud eller underskud		104.083	839.609
<b>Egenkapital</b>		<b>154.083</b>	<b>889.609</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		1.403.325	1.453.325
Anden gæld		7.000	7.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.410.325</b>	<b>1.460.325</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.410.325</b>	<b>1.460.325</b>
<b>Passiver</b>		<b>1.564.408</b>	<b>2.349.934</b>

Eventualforpligtelser

4

# Egenkapitalopgørelse for 2019

	Virksomheds- kapital kr.	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	50.000	839.609	889.609
Årets resultat	0	(735.526)	(735.526)
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>50.000</b>	<b>104.083</b>	<b>154.083</b>

# Noter

## 1 Andre finansielle indtægter

	2019 kr.	2018 kr.
Dagsværdireguleringer	0	566.185
	<b>0</b>	<b>566.185</b>

## 2 Andre finansielle omkostninger

	2019 kr.	2018 kr.
Dagsværdireguleringer	728.526	0
	<b>728.526</b>	<b>0</b>

## 3 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.
Kostpris primo	1.490.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1.490.000</b>
Opskrivninger primo	613.450
Dagsværdireguleringer	(808.736)
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>(195.286)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.294.714</b>

## 4 Eventualforpligtelser

Selskabet har ingen eventualforpligtelser.

# Anvendt regnskabspraksis

## Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Resultatopgørelsen

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger, der afholdes til ledelse og administration af selskabet, herunder omkostninger til revision og kontorhold.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende værdipapirer samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

## Balancen

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter kapitalandele, der måles til dagsværdi på balancedagen.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.