

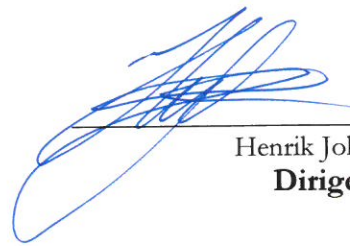
**VIRJ Holding ApS**

Provstskovvej 30  
5500 Middelfart

CVR nr. 37 81 02 90

**Årsrapport 2017**

**Godkendt på generalforsamlingen  
den 28. maj 2018**



---

Henrik Johansen  
**Dirigent**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning.....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger.....	5
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis.....	7
Resultatopgørelse.....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2017 for VIRJ Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Middelfart, den 28. maj 2018

Direktion



**Henrik Johansen**

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i VIRJ Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for VIRJ Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Odense, den 28. maj 2018

**VH Revision**  
**Registrerede Revisorer ApS**

**CVR-nr.: 17 87 10 80**

  
**Susanne Nielsen**

Registreret revisor, CMA  
mne35436

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	VIRJ Holding ApS Provstskovvej 30 5500 Middelfart
	E-mail: <a href="mailto:hj@voreshjem.dk">hj@voreshjem.dk</a>
	CVR-nr.: 37 81 02 90
	Stiftet: 15. juni 2016
	Kommune: Middelfart
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Henrik Johansen
<b>Pengeinstitut</b>	Danske Bank Englandsgade 25 5000 Odense C
<b>Revisor</b>	VH Revision Registrerede Revisorer ApS Børstenbindervej 12B 5230 Odense M

## LEDELSESBERETNING

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at have kapitalinteresser i andre selskaber, herunder ved at besidde kapitalandele, drive finansiel virksomhed samt i øvrigt udøve enhver hermed beslægtet virksomhed.

### Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold

Ingen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for VIRJ Holding ApS for 2017 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for klasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste/-tab

Bruttofortjenesten/-tab består af sammentrækning af regnskabsposterne ”nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger”.

#### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelser under a'contoskatteordningen mv. Udbytte fra andre kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

#### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### Egenkapital

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR TIL 31. DECEMBER

	2017	2016
<b>BRUTTOTAB</b> .....	<b>-3.030</b>	<b>-4.420</b>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	954.673	196.476
Andre finansielle omkostninger .....	0	-11
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>951.643</b>	<b>192.045</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>951.643</b>	<b>192.045</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	0	47.000
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	954.673	144.776
Overført resultat .....	-3.030	269
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>951.643</b>	<b>192.045</b>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2017	2016
<b>AKTIVER</b>		
1 Kapitalandele i associerede virksomheder.....	1.147.449	244.476
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<u>1.147.449</u>	<u>244.476</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<u>1.147.449</u>	<u>244.476</u>
Likvide beholdninger .....	2.239	569
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<u>2.239</u>	<u>569</u>
<b>AKTIVER</b> .....	<u><u>1.149.688</u></u>	<u><u>245.045</u></u>

## BALANCE PR. 31. DECEMBER

	2017	2016
<b>PASSIVER</b>		
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode....	1.099.449	144.776
Overført resultat.....	-2.761	269
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	0	47.000
<b>2 EGENKAPITAL.....</b>	<b>1.146.688</b>	<b>242.045</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	3.000	3.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>3.000</b>	<b>3.000</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>3.000</b>	<b>3.000</b>
<b>PASSIVER</b> .....	<b>1.149.688</b>	<b>245.045</b>
3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		
4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

## NOTER

	2017	2016
<b>1 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	48.000	0
Tilgang i årets løb .....	0	48.000
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2017 .....	48.000	48.000
	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering, primo.....	196.476	0
Årets resultatandele.....	954.673	196.476
Udloddet udbytte.....	-51.700	0
	<hr/>	<hr/>
Værdiregulering 31. december 2017 .....	1.099.449	196.476
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017 .....</b>	<b>1.147.449</b>	<b>244.476</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

**Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:**

Navn	Hjemsted	Ejerandel
Rathleff Holding ApS	Middelfart	30%

## NOTER

	Primo	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat- disponering	Ultimo
<b>2 Egenkapital</b>				
Virksomhedskapital.....	50.000	0	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	144.776	0	954.673	1.099.449
Overført resultat.....	269	0	-3.030	-2.761
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	47.000	-47.000	0	0
	<u>242.045</u>	<u>-47.000</u>	<u>951.643</u>	<u>1.146.688</u>

**3 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.**

Garantiforpligtelser:	Ingen
Kautionsforpligtelser:	Ingen
Huslejeforpligtelser:	Ingen
Leasingforpligtelser:	Ingen

**4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen

28. maj 2018

SN/SA/BK/1