

# Ravnsbæk Invest ApS

Værkmestergade 25, 16 4  
8000 Aarhus C

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**23/05/2018**

---

**Simon Ravnsbæk**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden**

Ravnsbæk Invest ApS  
Værkmestergade 25, 16 4  
8000 Aarhus C

CVR-nr: 37801976

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Ravensbæk Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2017.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 23/05/2018

## Direktion

Simon Ravensbæk

## Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende år ikke skal revideres.

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at investere i andre virksomheder, yde udlån til disse og beslægtet virksomhed hermed.

## Økonomiske forhold

Årets resultat på TDKK -355 er utilfredsstillende. Forventningen til 2018 er et bedre resultat end 2017.

## Kapitalberedskab

Selskabet har tabt hele selskabskapitalen. Selskabets ledelse har igangsat tiltag, der skal sikre reetablering af den tabte kapital via den fremtidige indtjening i selskabet.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

## Regnskabsgrundlag

Den anvendte regnskabspraksis er uændret fra tidligere år.

Årsregnskab for 2017 er aflagt i DKK.

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til kontorhold mv.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver".

## Finansielle poster

Finansielle poster indeholder omkostninger og indtægter til renter m.v.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i tilknyttede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af positiv forskelsværdi (goodwill) og

fradrag af en resterende negativ forskelsværdi (negativ goodwill).

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til selskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

### **Andre værdipapirer og kapitalandele**

Andre værdipapirer og kapitalandele indregnes og måles til dagsværdi. Andre værdipapirer og kapitalandele består af unoterede værdipapirer, hvor kostpris i al væsentlighed svarer til dagsværdien.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender indregnes og måles til amortiseret kostpris, og nedskrives til lavere nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere end kostprisen.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017	2016
		kr.	kr.
Eksterne omkostninger .....		-80	-2.545
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>-80</b>	<b>-2.545</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>-80</b>	<b>-2.545</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-355.174	-4.198
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>-355.254</b>	<b>-6.743</b>
Skat af årets resultat .....		0	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>-355.254</b>	<b>-6.743</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		-355.254	-6.743
<b>I alt .....</b>		<b>-355.254</b>	<b>-6.743</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		66.880	66.880
Andre værdipapirer og kapitalandele .....		415.189	399.750
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>482.069</b>	<b>466.630</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>482.069</b>	<b>466.630</b>
Andre tilgodehavender .....		93.050	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>93.050</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		8.396	575
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>101.446</b>	<b>575</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>583.515</b>	<b>467.205</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-361.997	-6.743
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>-311.997</b>	<b>43.257</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		895.512	423.948
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>895.512</b>	<b>423.948</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>895.512</b>	<b>423.948</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>583.515</b>	<b>467.205</b>