

# Refuse/Resist ApS

Munkedalen 28

4100 Ringsted

CVR-nr. 37799203

## Årsrapport for 2016

(Opstillet uden revision eller review)

1. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 2. juni 2017

---

Torin Mortensen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet .....	4
Virksomhedsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

**Refuse/Resist ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 10. juni 2016 - 31. december 2016 for Refuse/Resist ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 10. juni 2016 - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ringsted, den 31. maj 2017

### **Direktion**

Torin Mortensen

Anders Lundemark

**Refuse/Resist ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Refuse/Resist ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Refuse/Resist ApS for regnskabsåret 10. juni 2016 - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Brøndby, den 31. maj 2017

### **CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 29198535

Morten Rasmussen  
Registreret revisor

## Refuse/Resist ApS

### Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Refuse/Resist ApS Munkedalen 28 4100 Ringsted
CVR-nr.	37799203
Stiftelsesdato	10. juni 2016
Hjemsted	Ringsted
Regnskabsår	10. juni 2016 - 31. december 2016
<b>Direktion</b>	Torin Mortensen Anders Lundemark
<b>Revisor</b>	CR Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Park Allé 350A, 2 2605 Brøndby CVR-nr.: 29198535
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i drive bandhotel og udlejning af øvelokaler og dertil beslægtet virksomhed efter direktionens skøn.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 10. juni 2016 - 31. december 2016 udviser et resultat på kr. 64.019, og selskabets balance pr. 31. december 2016 udviser en balancesum på kr. 2.175.541, og en egenkapital på kr. 114.019.

Selskabets første regnskabsår er forløbet som forventet.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Refuse/Resist ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler for regnskabsklasse C.

Da regnskabsåret 2016 er virksomhedens første regnskabsår, er årsregnskabet med tilhørende noter opstillet uden sammenligningstal for året før. Regnskabsåret løber fra 10. juni 2016 til 31. december 2016.

### Generelt

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, direkte omkostninger, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter lejeindtægter, som indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af afgifter og rabatter.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til produktion, distribution, salg, administration, lokaler og operationelle leasingomkostninger.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og gager, pensioner samt omkostninger til social sikring.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Goodwill	7 år	0%
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0%
Indretning af lejede lokaler	10 år	0%

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af immaterielle og materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet, og indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller -omkostninger.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget opgøres som kostprisen med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Vurderes restværdien som højere end aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

I de tilfælde hvor brugstiden er forskellig, opdeles kostprisen på et samlet aktiv deles op i separate bestanddele, som afskrives hver for sig.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til nettorealiseringsværdien for at imødegå forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.



## Anvendt regnskabspraksis

### Likvider

Likvider omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### Finansielle gældsforpligtelser

Fastforrentede lån som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter indregnes ved lånoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende år måles lånene til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til restgælden, beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånetidspunktet, reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominel værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.

## Refuse/Resist ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2016 kr.
<b>Bruttoresultat</b>		<b>435.222</b>
Personaleomkostninger	1	-259.757
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	2	-49.474
<b>Driftsresultat</b>		<b>125.990</b>
Andre finansielle omkostninger		-38.201
<b>Resultat før skat</b>		<b>87.789</b>
Skat af årets resultat	3	-23.770
<b>Årets resultat</b>		<b>64.019</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Overført resultat		64.019
<b>Resultatdisponering</b>		<b>64.019</b>

Refuse/Resist ApS

Balance 31. december 2016

	Note	2016 kr.
<b>Aktiver</b>		
Goodwill	4	83.207
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>83.207</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5	268.125
Indretning af lejede lokaler	6	902.139
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>1.170.264</b>
Deposita		748.056
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>748.056</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.001.528</b>
Periodeafgrænsningsposter		9.589
<b>Tilgodehavender</b>		<b>9.589</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>164.425</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>174.014</b>
<b>Aktiver</b>		<b>2.175.541</b>

**Refuse/Resist ApS****Balance 31. december 2016**

	<b>Note</b>	<b>2016 kr.</b>
<b>Passiver</b>		
Virksomhedskapital		50.000
Overført resultat		64.019
<b>Egenkapital</b>	7, 8	<b>114.019</b>
Hensættelser til udskudt skat		16.070
Andre hensatte forpligtelser		250.000
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>266.070</b>
Gæld til banker		172.456
Gældsbreve		500.000
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	9	<b>672.456</b>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		49.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		5.100
Leverandører af varer og tjenesteydelser		68.481
Selskabsskat		7.977
Anden gæld		992.438
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.122.996</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.795.452</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.175.541</b>
Ejerskab	10	
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	11	
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen	12	

## Noter

2016

**1. Personaleomkostninger**

Lønninger	257.366
Andre omkostninger til social sikring	2.092
Andre personaleomkostninger	300
	<u>259.758</u>

Gennemsnitligt antal beskæftigede	<u>2</u>
-----------------------------------	----------

**2. Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver**

Goodwill	6.401
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	6.875
Indretning af lejede lokaler	36.199
	<u>49.475</u>

**3. Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat	7.700
Regulering af udskudt skat	16.070
	<u>23.770</u>

**4. Goodwill**

Kostpris primo	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	89.608
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>89.608</u>

Af- og nedskrivninger primo	0
Årets afskrivninger	-6.401
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-6.401</u>

<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>83.207</u>
-------------------------------------	---------------

**5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar**

Kostpris primo	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	275.000
<b>Kostpris ultimo</b>	<u>275.000</u>

Af- og nedskrivninger primo	0
Årets afskrivninger	-6.875
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<u>-6.875</u>

<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<u>268.125</u>
-------------------------------------	----------------

## Noter

2016

**6. Indretning af lejede lokaler**

Kostpris primo	0
Tilgang i årets løb, herunder forbedringer	938.337
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>938.337</b>

Af- og nedskrivninger primo	0
Årets afskrivninger	-36.199
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>-36.199</b>

<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>902.138</b>
-------------------------------------	----------------

**7. Virksomhedskapital**

Virksomhedskapitalen består af nom. 50.000 anparter á 1 kr. Anparterne er ikke opdelt i klasser og har alle samme stemmerettigheder.

Anpartskapital, primo	0
Anpartskapital, stiftelse	50.000
	<b>50.000</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret siden stiftelsen.

**8. Egenkapital**

	<u>Primo</u>	<u>Stiftelse</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Ultimo</u>
Virksomhedskapital	0	50.000	0	50.000
Overført resultat	0	0	64.019	64.019
	<b>0</b>	<b>50.000</b>	<b>64.019</b>	<b>114.019</b>

**9. Langfristede gældsforpligtelser**

	<u>Forfald efter 1 år</u>	<u>Forfald indenfor 1 år</u>	<u>Forfald efter 5 år</u>
Gæld til banker	172.456	49.000	0
Gældsbreve	500.000	0	367.898
	<b>672.456</b>	<b>49.000</b>	<b>367.898</b>

**10. Ejerskab**

Følgende kapitalejer ejer minimum 5% af kapitalen eller repræsenterer minimum 5% af stemmerne:

Torin ApS c/o Torin Mortensen - Munkedalen 28, 4100 Ringsted.

Lundemark ApS c/o Anders Lundemark - Sortedam Dossering 7, 3. tv., 2200 København N.

## Noter

2016

### **11. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Til sikkerhed for bankmellemværende t.kr. 221, er der afgivet ejerpantebrev i selskabets driftsmidler, som pr. 31. december 2016 har en bogført værdi på t.kr. 268.

Af selskabets likvide beholdning er 60 t.kr. pantsat overfor 3. mand

### **12. Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter, der ikke er indregnet i balancen**

Selskabet har indgået lejeaftaler med uopsigelighedsperioder, hvorefter lejemålene fra lejer og såvel som udlejer kan opsiges med 6 - 12 måneders varsel.

For lejemål 1 kan der fra udlejers side opsiges med 12 måneders varsel, dog tidligst til udløb 1. juli 2029.

Lejemål 1 kan fra lejers side opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst til udløb 1. juli 2025.

Uopsigelighedsperioden løber derfor i 13 år.

For lejemål 2 kan der fra udlejers side opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst til udløb 1. september 2023.

Lejemål 2 kan fra lejers side opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst til udløb 1. september 2018.

Uopsigelighedsperioden løber derfor i 7 år.

For lejemål 3 kan der fra udlejers side opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst til udløb 31. oktober 2021.

Lejemål 3 kan fra lejers side opsiges med 6 måneders varsel, dog tidligst til udløb 31. oktober 2021.

Uopsigelighedsperioden løber derfor i 5 år.

Selskabets samlede lejeforpligtelser pr. 31. december 2016 udgør t.kr. 10.854.