

David Topsøe-Keller Holding ApS
Kalvebodvej 243
2791 Dragør
CVR-nr. 37 79 55 77

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling
den 7/3 2019



Dirigents underskrift

David Johan Topsøe-Keller
Dirigents navn med blokbogstaver

Indhold

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar 2018 - 31. december 2018	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Noter	12

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for David Topsøe-Keller Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

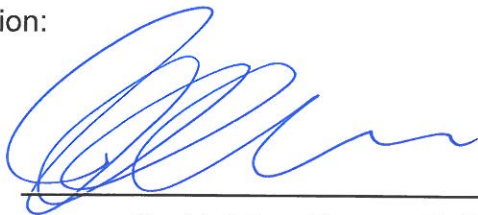
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 7/3 2019

Direktion:



David Johan Topsøe-Keller

Fravalg af revision

Det er ledelsens vurdering, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision. Generalforsamlingen har iht. gældende regler fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i David Topsøe-Keller Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for David Topsøe-Keller Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup den 7. marts 2019
Revisionsfirmaet Arne Bang
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 78 68 24 18 MNE-nr. 7404


Arne Bang
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger
-----**Selskabet**

David Topsøe-Keller Holding ApS
Kalvebodvej 243
2791 Dragør

Telefon:

Telefax:

Hjemmeside:

E-mail:

CVR-nr.: 37 79 55 77

Stiftet: 14. juni 2016

Hjemsted: Dragør

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

David Johan Topsøe-Keller

Regnskabsassistance

Revisionsfirmaet Arne Bang
statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Strandvejen 183, 1. th.
2900 Hellerup

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets formål er som holdingselskab at eje anparter og aktier i andre selskaber, at foretage investeringer i andre selskaber, ejendomme eller værdipapirer samt hermed beslægtede aktiviteter.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventning.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for David Topsøe-Keller Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles (værdiansættes) aktiver og forpligtelser til dagsværdi.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genvindingsværdi.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

RESULTATOPGØRELSEN

Andre eksterne omkostninger (indgår i bruttoresultatet)

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration m.v.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til anskaffelsessum.

Tilgodehavender

Tilgodehavender opgøres til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar 2018 - 31. december 2018

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Bruttoresultat	-3.000	-2.500
Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	0
Resultat af ordinær primær drift	-3.000	-2.500
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	120.000	199.500
Andre finansielle indtægter	0	0
Andre finansielle omkostninger	2.220	3.238
Ordinært resultat før skat	114.780	193.762
Skat af årets resultat	-1.148	-1.262
Årets resultat	115.928	195.024
 Forslag til resultatdisponering		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	54.000	0
Overført resultat	61.928	195.024
Disponeret i alt	115.928	195.024

Balance pr. 31. december 2018

Aktiver

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Finansielle anlægsaktiver		
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	360.500	360.500
Finansielle anlægsaktiver i alt	360.500	360.500
Anlægsaktiver i alt	360.500	360.500
Tilgodehavender		
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	5.354	0
Tilgodehavende skat	1.148	1.812
Tilgodehavender i alt	6.502	1.812
Likvide beholdninger	0	0
Omsætningsaktiver i alt	6.502	1.812
Aktiver i alt	367.002	362.312

Balance pr. 31. december 2018

Passiver

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Egenkapital		
Registreret kapital mv.	50.000	50.000
Overført resultat	255.002	193.074
Forslag til udbytte	54.000	0
Egenkapital i alt	<u>359.002</u>	<u>243.074</u>
 Kortfristede gældsforpligtelser		
Anden gæld	8.000	119.238
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>8.000</u>	<u>119.238</u>
 Gældsforpligtelser i alt	<u>8.000</u>	<u>119.238</u>
 Passiver i alt	<u><u>367.002</u></u>	<u><u>362.312</u></u>

2 Oplysning om eventualforpligtelser

Noter

<u>Note</u>	<u>2018</u>	<u>2017</u>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		
Anskaffelsessum primo	360.500	50.000
Årets tilgang	<u>0</u>	<u>310.500</u>
Anskaffelsessum 31. december 2018	<u>360.500</u>	<u>360.500</u>
 Udbetalt udbytte i regnskabsåret	 <u>120.000</u>	 <u>199.500</u>

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter følgende

	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
Hellerup Låse ApS	Gentofte	100%

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder optaget til anskaffelsessum.

2 Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet hæfter for skattegæld i sambeskattede selskaber.

Selskabet hæfter for bankgæld hos tilknyttede virksomheder (Hellerup Låse ApS).