

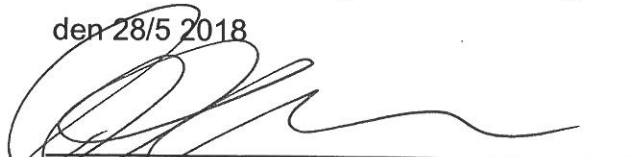
**David Topsøe-Keller Holding ApS**  
**Kalvebodvej 243**  
**2791 Dragør**  
**CVR-nr. 37 79 55 77**

-----

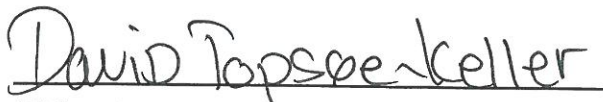
**Årsrapport**  
**1. januar 2017 - 31. december 2017**

-----

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling  
den 28/5 2018



Dirigentens underskrift



Dirigentens navn med blokbogstaver

**Indhold**  
-----

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab 1. januar 2017 - 31. december 2017</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse	9
Balance	10-11
Noter	12

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for David Topsøe-Keller Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

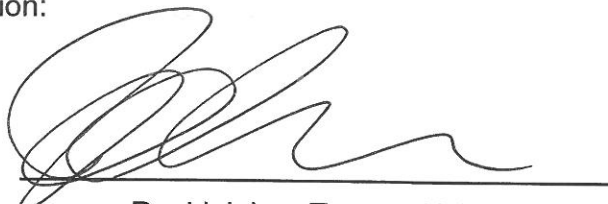
Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 28/5 2018

Direktion:



David Johan Topsøe-Keller

### Fravalg af revision

Det er ledelsens vurdering, at selskabet opfylder betingelserne for fravalg af revision. Generalforsamlingen har iht. gældende regler fravalgt revision for det kommende regnskabsår.

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

---

### Til den daglige ledelse i David Topsøe-Keller Holding ApS

Vi har opstillet årsrapporten for David Topsøe-Keller Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledespåtegning, ledelsesberetning, anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hellerup den 28. maj 2018

Revisionsfirmaet Arne Bang  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 78 68 24 18 MNE-nr. 7404

  
Arne Bang  
statsautoriseret revisor

**Selskabsoplysninger**  
-----**Selskabet**

David Topsøe-Keller Holding ApS  
Kalvebodvej 243  
2791 Dragør

Telefon:

Telefax:

Hjemmeside:

E-mail:

CVR-nr.: 37 79 55 77

Stiftet: 14. juni 2016

Hjemsted: Dragør

Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion**

David Johan Topsøe-Keller

**Regnskabsassistance**

Revisionsfirmaet Arne Bang  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
Strandvejen 183, 1. th.  
2900 Hellerup

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktiviteter

Selskabets formål er som holdingselskab at eje anpartar og aktier i andre selskaber, at foretage investeringer i andre selskaber, ejendomme eller værdipapirer samt hermed beslægtede aktiviteter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for tilfredsstillende og i overensstemmelse med ledelsens forventning.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for David Topsøe-Keller Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

### Ændring i anvendt regnskabspraksis

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles (værdiansættes) aktiver og forpligtelser til dagsværdi.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genvindingsværdi.

## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

---

### RESULTATOPGØRELSEN

#### **Andre eksterne omkostninger** (indgår i bruttoresultatet)

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

#### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

---

### BALANCEN

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til anskaffelsessum.

#### Udbytte

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar 2017 - 31. december 2017

---

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Bruttoresultat</b>	<b>-2.500</b>	<b>-2.500</b>
Personaleomkostninger	0	0
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	0	0
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>	<b>-2.500</b>	<b>-2.500</b>
1 Indtægter kapitalandele i tilknyttede virksomheder	199.500	0
Andre finansielle indtægter	0	0
Andre finansielle omkostninger	3.238	0
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>193.762</b>	<b>-2.500</b>
Skat af årets resultat	-1.262	-550
<b>Årets resultat</b>	<b>195.024</b>	<b>-1.950</b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	0	0
Overført resultat	195.024	-1.950
<b>Disponeret i alt</b>	<b>195.024</b>	<b>-1.950</b>

Balance pr. 31. december 2017

-----

**Aktiver**

-----

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	360.500	50.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>360.500</b>	<b>50.000</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>360.500</b>	<b>50.000</b>
<b>Tilgodehavender</b>		
Udskudt skatteaktiv	1.812	550
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.812</b>	<b>550</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.812</b>	<b>550</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>362.312</b>	<b>50.550</b>

Balance pr. 31. december 2017

-----

**Passiver**

-----

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Egenkapital</b>		
Registreret kapital mv.	50.000	50.000
Overført resultat	193.074	-1.950
Forslag til udbytte	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>243.074</u></b>	<b><u>48.050</u></b>
 <b>Hensatte forpligtelser</b>		
Hensættelse til udskudt skat	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>0</u></b>
 <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Anden gæld	<u>119.238</u>	<u>2.500</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>119.238</u></b>	<b><u>2.500</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>119.238</u></b>	<b><u>2.500</u></b>
 <b>Passiver i alt</b>	<b><u><u>362.312</u></u></b>	<b><u><u>50.550</u></u></b>

## Noter

-----

<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
1 <b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris primo	50.000	50.000
Årets tilgang	<u>310.500</u>	<u>0</u>
<b>I alt</b>	<u><b>360.500</b></u>	<u><b>50.000</b></u>