



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PIA JESSEN HOLDING APS**  
**GRUNDTVIGSVEJ 48, ELLING, 9900 FREDERIKSHAVN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 18. maj 2021

---

Pia Hyllen Jessen

**CVR-NR. 37 78 86 35**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Egenkapitalopgørelse.....	9
Noter.....	10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-12

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Pia Jessen Holding ApS Grundtvigsvej 48 Elling 9900 Frederikshavn
	CVR-nr.: 37 78 86 35 Stiftet: 6. april 2016 Hjemsted: Frederikshavn Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Pia Hyllen Jessen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89 9900 Frederikshavn

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Pia Jessen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Elling, den 18. maj 2021

Direktion:

---

Pia Hyllen Jessen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Pia Jessen Holding ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Pia Jessen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 18. maj 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Tommy Andersen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne24638

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandel i associeret virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>INDTÆGTER AF KAPITALANDELE I ASSOCIEREDE VIRKSOMHEDER.....</b>		<b>320.577</b>	<b>242.361</b>
Eksterne omkostninger.....		-10.149	-39.598
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>310.428</b>	<b>202.763</b>
Andre finansielle indtægter.....		44.428	82.530
Andre finansielle omkostninger.....		-14.935	-383
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>339.921</b>	<b>284.910</b>
Skat af årets resultat.....	1	-5.033	-9.378
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>334.888</b>	<b>275.532</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		56.500	55.000
Ekstraordinært udbytte.....		0	600.000
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		320.577	242.361
Overført resultat.....		-42.189	-621.829
<b>I ALT.....</b>		<b>334.888</b>	<b>275.532</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder.....		698.675	628.098
Finansielle anlægsaktiver.....	2	698.675	628.098
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>698.675</b>	<b>628.098</b>
Tilgodehavende hos associerede virksomheder.....		0	50.000
Udskudte skatteaktiver.....		0	1.051
Tilgodehavende selskabsskat.....		0	1.820
Tilgodehavender.....		0	52.871
Andre værdipapirer og kapitalandele.....	3	794.286	891.637
Værdipapirer.....		794.286	891.637
Likvide beholdninger.....		7.039	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>801.325</b>	<b>944.508</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>1.500.000</b>	<b>1.572.606</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		100.000	100.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		417.714	347.137
Overført resultat.....		916.025	708.214
Forslag til udbytte.....		56.500	55.000
<b>EGENKAPITAL.....</b>		<b>1.490.239</b>	<b>1.210.351</b>
Gæld til pengeinstitutter.....		0	83.416
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		8.000	38.000
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		0	78.839
Selskabsskat.....		1.761	0
Anden gæld.....		0	162.000
Kortfristede gældsforpligtelser.....		9.761	362.255
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER.....</b>		<b>9.761</b>	<b>362.255</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>1.500.000</b>	<b>1.572.606</b>
Eventualposter mv.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		



**EGENKAPITALOPGØRELSE**

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopsk. efter indre værdi- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte	I alt
Egenkapital 1. januar 2020.....	100.000	347.137	708.214	55.000	1.210.351
Forslag til resultatdisponering.....		320.577	-42.189	56.500	334.888
<b>Transaktioner med ejere</b>					
Ordinært udbytte.....				-55.000	-55.000
<b>Overførsler</b>					
Modt./dekl. udbytte.....		-250.000	250.000		0
<b>Egenkapital 31. december 2020.....</b>	<b>100.000</b>	<b>417.714</b>	<b>916.025</b>	<b>56.500</b>	<b>1.490.239</b>

## NOTER

	2020 kr.	2019 kr.	Note
<b>Skat af årets resultat</b>			<b>1</b>
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	3.982	0	
Regulering af udskudt skat.....	1.051	9.378	
	<b>5.033</b>	<b>9.378</b>	
 <b>Finansielle anlægsaktiver</b>			 <b>2</b>
		Kapitalandele i associerede virksomheder	
Kostpris 1. januar 2020.....		280.961	
<b>Kostpris 31. december 2020.....</b>		<b>280.961</b>	
Værdireguleringer 1. januar 2020.....		347.137	
Udloddet resultat .....		-250.000	
Årets resultat .....		320.577	
<b>Værdireguleringer 31. december 2020.....</b>		<b>417.714</b>	
 <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....</b>		 <b>698.675</b>	
 <b>Andre værdipapirer og kapitalandele</b>			 <b>3</b>
Under omsætningsaktiver indgår værdipapirer målt til dagsværdi med følgende beløb:			
	Børsnoterede aktier	Investerings- foreninger	Andre værdipapirer
Dagsværdi 31. december 2020.....	93.726	500.560	200.000
Årets værdiregulering i resultatopgørelsen.....	4.572	13.510	0
 <b>Eventualposter mv.</b>			 <b>4</b>
Ingen.			
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			 <b>5</b>
Ingen.			

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Pia Jessen Holding ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I moderselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede virksomheders resultat efter fuld eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i ejerselskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter ejerselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Værdipapirer

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs.

Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.