



Tlf.: 96 20 76 00  
frederikshavn@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Rimmens Alle 89, Box 712  
DK-9900 Frederikshavn  
CVR-nr. 20 22 26 70

**PIA JESSEN HOLDING APS**  
**GRUNDTVIGSVEJ 48, ELLING, 9900 FREDERIKSHAVN**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 31. maj 2017

---

Pia Hyllen Jessen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9
Anvendt regnskabspraksis.....	10-11

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Pia Jessen Holding ApS Grundtvigsvej 48, Elling 9900 Frederikshavn
	CVR-nr.: 37 78 86 35
	Stiftet: 6. april 2016
	Hjemsted: Frederikshavn
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Pia Hyllen Jessen
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Rimmens Alle 89, Box 712 9900 Frederikshavn

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar - 31. december 2016 for Pia Jessen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Elling, den 22. maj 2017

Direktion:

---

Pia Hyllen Jessen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### Til kapitalejerne i Pia Jessen Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Pia Jessen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 22. maj 2017

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Louise Troelstrup Lund  
Statsautoriseret revisor

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandel i associeret virksomhed.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

**RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER**

	Note	2016 kr.	2015 kr.
<b>RESULTAT AF KAPITALANDELE I ASSOCIERET VIRKSOMHED.....</b>		<b>354.980</b>	<b>340.125</b>
Eksterne omkostninger.....		-13.291	0
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>		<b>341.689</b>	<b>340.125</b>
Andre finansielle indtægter.....		12.031	0
<b>RESULTAT FØR SKAT.....</b>		<b>353.720</b>	<b>340.125</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT.....</b>		<b>353.720</b>	<b>340.125</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		50.000	0
Ekstraordinært udbytte.....		100.000	0
Henlæggelser til reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		54.980	340.125
Overført resultat.....		148.740	0
<b>I ALT.....</b>		<b>353.720</b>	<b>340.125</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2016 kr.	2015 kr.
Kapitalandel i associeret virksomhed.....		676.066	621.086
<b>Finansielle anlægsaktiver.....</b>	<b>1</b>	<b>676.066</b>	<b>621.086</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>676.066</b>	<b>621.086</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele.....		211.530	0
<b>Værdipapirer.....</b>		<b>211.530</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger.....		501	0
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>212.031</b>	<b>0</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>888.097</b>	<b>621.086</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		100.000	100.000
Reserve for nettoopsk. efter indre værdis metode.....		395.105	340.125
Overført overskud.....		324.701	170.961
Forslag til udbytte.....		50.000	0
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>2</b>	<b>869.806</b>	<b>611.086</b>
Gæld, associerede virksomheder.....		5.541	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse.....		6.250	0
Anden gæld.....		6.500	10.000
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>18.291</b>	<b>10.000</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>18.291</b>	<b>10.000</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>888.097</b>	<b>621.086</b>
Eventualposter mv.	3		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		



## NOTER

						Note
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>						<b>1</b>
					Kapitalandel i associeret virksomhed	
Kostpris 1. januar 2016.....					280.961	
<b>Kostpris 31. december 2016.....</b>					<b>280.961</b>	
Opskrivninger 1. januar 2016.....					340.125	
Udloddet resultat .....					-300.000	
Årets resultat .....					354.980	
<b>Opskrivninger 31. december 2016.....</b>					<b>395.105</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016.....</b>					<b>676.066</b>	
 <b>Egenkapital</b>						 <b>2</b>
		Reserve for nettoopsk. efter indre				
	Selskabs- kapital	værdi- metode	Overført overskud	Forslag til udbytte	I alt	
Egenkapital 1. januar 2016.....	100.000	340.125	170.961	0	611.086	
Omkostninger ved selskabsstiftelse, tilbageført....			5.000		5.000	
Forslag til årets resultatdisponering.....		54.980	148.740	150.000	353.720	
Udbetalt ekstraordinært udbytte.....				-100.000	-100.000	
<b>Egenkapital 31. december 2016.....</b>	<b>100.000</b>	<b>395.105</b>	<b>324.701</b>	<b>50.000</b>	<b>869.806</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>						 <b>3</b>
Ingen.						
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>						 <b>4</b>
Ingen.						

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Pia Jessen Holding ApS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsens opstillingsform er tilpasset selskabets aktivitet som et holdingselskab.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I ejerselskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte associerede virksomheders resultat efter forholdsmæssig eliminering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på goodwill.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under aconto-skatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i selskabets balance efter den indre værdis metode.

Kapitalandele i associerede virksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter selskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede interne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer, aktier og andre værdipapirer, der måles til dagsværdi på balancedagen. Børsnoterede værdipapirer måles til børskurs. Ikke børsnoterede værdipapirer og kapitalandele måles til kostpris

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.