

MyHomes A/S

Bredgade 20, 3., 1260 København K

CVR-nr. 37 78 71 59

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 30. maj 2022

Dirigent:

.....
Nicolai Jung

Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	3
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	8
Resultatopgørelse	8
Balance	9
Egenkapitalopgørelse	11
Noter	12

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for MyHomes A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 9. maj 2022
Direktion:

.....
Finn Christensen
direktør

Bestyrelse:

.....
Jeff Olsen Gravenhorst
formand

.....
Nicolai Jung

.....
Morten Geschwendtner

.....
Jesper Hvid Nielsen

.....
Peter Enghave Minor

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i MyHomes A/S

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for MyHomes A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- ▶ Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- ▶ Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- ▶ Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- ▶ Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- ▶ Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 9. maj 2022

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

Kennet Hartmann

statsaut. revisor

mne40036

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	MyHomes A/S
Adresse, postnr., by	Bredgade 20, 3., 1260 København K
CVR-nr.	37 78 71 59
Stiftet	1. juni 2016
Hjemstedskommune	København
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Hjemmeside	www.myhomes.dk
E-mail	hello@myhomes.dk
Bestyrelse	Jeff Olsen Gravenhorst, formand Nicolai Jung Morten Geschwendtner Jesper Hvid Nielsen Peter Enghave Minor
Direktion	Finn Christensen, Direktør
Revision	EY Godkendt Revisionspartnerselskab Dirch Passers Allé 36, Postboks 250, 2000 Frederiksberg
Bankforbindelse	Sydbank Storegade 18, 6200 Aabenraa

Ledelsesberetning

Hoved- og nøgletal

kr.	2021
-----	------

Hovedtal

Bruttofortjeneste	12.797.671
Resultat før af- og nedskrivninger, finansielle poster og skat (EBITDA)	5.304.225
Resultat før renter og skat (EBIT)	5.046.961
Finansielle poster	-62.145
Resultat før skat	4.984.816
Årets resultat	3.877.430

Anlægsaktiver	661.710
Omsætningsaktiver	11.828.766
Aktiver i alt (balancesum)	12.490.476
Aktiekapital	410.500
Egenkapital	5.580.002

Nøgletal

Afkastningsgrad	53,3 %
Likviditetsgrad	827,2 %
Soliditetsgrad	44,7 %
Egenkapitalforrentning	91,4 %

Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	10
--	-----------

Der henvises til definitioner og begreber under anvendt regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

MyHomes har udviklet et populært delekoncept, hvor flere familier går sammen om at eje luksusboliger forskellige steder i Europa.

Boligerne ligger på nøje udvalgte, eksklusive lokationer i Frankrig, Italien, Spanien og Danmark, og via et bookingsystem, som MyHomes har udviklet til formålet, kan man som ejer anvende sine boliger i op til 28 uger om året.

MyHomes' aktiviteter vedrører udvikling af boliger, dvs. at finde og handle de helt rigtige boliger på vegne af ejerne, for derefter at renovere og indrette boligerne, så de fremtræder som eksklusive og funktionelle hjem.

Endelig sørger MyHomes for den løbende administration af boliger og ejerforeninger, så det hele tiden er nemt at være ejer.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Virksomhedens resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på 3.877.430 kr. mod et overskud på 34.798 kr. sidste år, og virksomhedens balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på 5.580.002 kr. Virksomhedens ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende.

MyHomes har siden etableringen i 2016 oplevet en vedvarende, positiv udvikling i aktiviteterne, og har i det forgangne år fortsat væksten med en markant stigning i både interesse og omsætning. Det øgede aktivitetsniveau betyder ligeledes et stigende antal boliger under virksomhedens administration, og har medført en betydelig udbygning og styrkelse af organisationen, herunder en tilsvarende ændring af bestyrelsen.

Virksomhedens kundebase tæller ved udgangen af året 250 familier, hvilket er en forøgelse på 120 i forhold til året før. På ejernes vegne administrerede virksomheden 25 boliger fordelt på syv europæiske lokationer, og otte forskellige foreninger.

Virksomheden forventer en fortsat vækst i det kommende år, og har allerede ved regnskabsårets afslutning lanceret yderligere tre foreninger.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for virksomhedens finansielle stilling.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2021	2020
	Bruttofortjeneste	12.797.671	3.300.027
2	Personaleomkostninger	-7.489.972	-3.150.639
	Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	-257.264	-73.889
	Andre driftsomkostninger	-3.474	0
	Resultat før finansielle poster	5.046.961	75.499
	Finansielle omkostninger	-62.145	-22.265
	Resultat før skat	4.984.816	53.234
3	Skat af årets resultat	-1.107.386	-18.436
	Årets resultat	3.877.430	34.798
	 Forslag til resultatdisponering		
	Øvrige reserver	-102.588	197.191
	Overført resultat	3.980.018	-162.393
		3.877.430	34.798

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2021	2020
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
4	Immaterielle anlægsaktiver		
	Færdiggjorte udviklingsprojekter	266.462	397.992
		<u>266.462</u>	<u>397.992</u>
5	Materielle anlægsaktiver		
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	154.840	132.924
	Indretning af lejede lokaler	143.481	57.899
		<u>298.321</u>	<u>190.823</u>
	Finansielle anlægsaktiver		
	Deposita	96.927	156.246
		<u>96.927</u>	<u>156.246</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>661.710</u>	<u>745.061</u>
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	0	878
	Udskudte skatteaktiver	1.127.264	360.010
	Andre tilgodehavender	4.138.890	525.486
	Periodeafgrænsningsposter	4.040	10.860
		<u>5.270.194</u>	<u>897.234</u>
	Likvide beholdninger	<u>6.558.572</u>	<u>4.795.303</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>11.828.766</u>	<u>5.692.537</u>
	AKTIVER I ALT	<u><u>12.490.476</u></u>	<u><u>6.437.598</u></u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2021	2020
	PASSIVER		
	Egenkapital		
	Aktiekapital	410.500	410.500
	Reserve for udviklingsomkostninger	207.840	310.428
	Overført resultat	4.961.662	2.181.644
	Egenkapital i alt	5.580.002	2.902.572
	Hensatte forpligtelser		
6	Andre hensatte forpligtelser	5.480.483	2.178.236
	Hensatte forpligtelser i alt	5.480.483	2.178.236
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Kreditinstitutter i øvrigt	52.262	75.338
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	293.320	224.088
	Skyldig selskabsskat	163.771	234.662
	Anden gæld	920.638	822.702
		1.429.991	1.356.790
	Gældsforpligtelser i alt	1.429.991	1.356.790
	PASSIVER I ALT	12.490.476	6.437.598

- 1 Anvendt regnskabspraksis
7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.
8 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitalopgørelse

kr.	Aktiekapital	Reserve for udviklingsomkostninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2021	410.500	310.428	2.181.644	2.902.572
Overført via resultatdisponering	0	-102.588	3.980.018	3.877.430
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-1.200.000	-1.200.000
Egenkapital 31. december 2021	410.500	207.840	4.961.662	5.580.002

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Udviklingsomkostninger omfatter omkostninger, gager og afskrivninger, der direkte og indirekte kan henføres til udviklingsaktiviteter.

Udviklingsprojekter, der er klart definerede og identificerbare, og hvor den tekniske gennemførlighed, tilstrækkelige ressourcer og et potentielt fremtidigt marked eller udviklingsmulighed kan påvises, og hvor det er hensigten at fremstille, markedsføre eller anvende projektet, indregnes som immaterielle aktiver, hvis kostprisen kan opgøres pålideligt, og der er tilstrækkelig sikkerhed for, at den fremtidige indtjening kan dække produktions- salgs- og administrationsomkostninger samt udviklingsomkostningerne. Øvrige udviklingsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen, efterhånden som omkostningerne afholdes.

Udviklingsomkostninger, der er indregnet i balancen, måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Efter færdiggørelsen af udviklingsarbejdet afskrives udviklingsomkostninger lineært over den vurderede økonomiske brugstid. Afskrivningsperioden udgør sædvanligvis 3 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Fortjeneste eller tab opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste og tab ved salg af materielle aktiver indregnes i resultatopgørelsen under henholdsvis andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Virksomheden har som fortolkningsbidrag for nedskrivninger af finansielle tilgodehavender valgt IAS 39.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Tilgodehavender, hvor der ikke foreligger en objektiv indikation på værdiforringelse på individuelt niveau, vurderes på porteføljeniveau for objektiv indikation for værdiforringelse. Porteføljerne baseres primært på debitorernes hjemsted og kreditvurdering i overensstemmelse med virksomhedens risikostyringspolitik. De objektive indikatorer, som anvendes for porteføljer, er fastsat baseret på historiske tabs erfaringer.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsssats anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under aktiver, omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke-afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Nøgletal

De i hoved- og nøgletaloversigten anførte nøgletal er beregnet således:

	Resultat før finansielle poster reguleret for andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger
Resultat af primær drift	
Afkastningsgrad	$\frac{\text{Resultat af primær drift} \times 100}{\text{Gennemsnitlige aktiver}}$
Likviditetsgrad	$\frac{\text{Omsætningsaktiver} \times 100}{\text{Kortfristet gæld}}$
Soliditetsgrad	$\frac{\text{Egenkapital ultimo} \times 100}{\text{Passiver i alt, ultimo}}$
Egenkapitalforrentning	$\frac{\text{Årets resultat efter skat} \times 100}{\text{Gennemsnitlig egenkapital}}$

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

kr.	2021	2020	
2 Personaleomkostninger			
Lønninger	6.432.571	2.889.282	
Pensioner	738.550	241.324	
Andre omkostninger til social sikring	76.553	20.033	
Andre personaleomkostninger	242.298	0	
	<u>7.489.972</u>	<u>3.150.639</u>	
	2021	2020	
Gennemsnitligt antal fuldtidsbeskæftigede	<u>10</u>	<u>5</u>	
3 Skat af årets resultat			
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	1.874.640	243.056	
Årets regulering af udskudt skat	-767.254	-224.620	
	<u>1.107.386</u>	<u>18.436</u>	
4 Immaterielle anlægsaktiver			
kr.		Færdiggjorte udviklingsprojekter	
Kostpris 1. januar 2021		561.859	
Tilgange		23.843	
Kostpris 31. december 2021		<u>585.702</u>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021		163.867	
Afskrivninger		155.373	
Af- og nedskrivninger 31. december 2021		<u>319.240</u>	
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021		<u>266.462</u>	
5 Materielle anlægsaktiver			
kr.	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	I alt
Kostpris 1. januar 2021	136.722	58.714	195.436
Tilgange	77.453	131.936	209.389
Kostpris 31. december 2021	<u>214.175</u>	<u>190.650</u>	<u>404.825</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2021	3.798	815	4.613
Afskrivninger	55.537	46.354	101.891
Af- og nedskrivninger 31. december 2021	<u>59.335</u>	<u>47.169</u>	<u>106.504</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2021	<u>154.840</u>	<u>143.481</u>	<u>298.321</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

6 Andre hensatte forpligtelser

Selskabets andre hensatte forpligtelser vedrører en momsforpligtelse relateret til omsætning i forbindelse med køb, renovering og levering af ejendomme i udlandet. Den afsatte forpligtelse er opgjort som det beløb, der vil skulle afregnes under hensynstagen til momssatsen i de enkelte lande.

Forpligtelsen er afregnet i 2022.

7 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter m.v.

Andre økonomiske forpligtelser

Lejeforpligtelser i øvrigt:

kr.	<u>2021</u>
Lejeforpligtelser	<u>928.700</u>

Lejeforpligtelse omfatter indgået huslejekontrakt med en uopsigelighedsperiode på 2 år og 2 måneder.

8 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31. december 2021.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Finn Christensen

Adm. direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-436355182198

IP: 152.115.xxx.xxx

2022-05-09 14:29:08 UTC

NEM ID 

Jeff Olsen Gravenhorst

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-222805926538

IP: 2.104.xxx.xxx

2022-05-09 18:00:51 UTC

NEM ID 

Morten Geschwendtner

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: ee1475c7-0cee-4550-a274-c473e9dfdeb

IP: 185.50.xxx.xxx

2022-05-09 19:25:01 UTC

Mit 

Jesper Hvid Nielsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-554886271636

IP: 80.62.xxx.xxx

2022-05-09 21:15:10 UTC

NEM ID 

Nicolai Jung

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-887863673647

IP: 185.170.xxx.xxx

2022-05-10 10:26:29 UTC

NEM ID 

Peter Enghave Minor

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: pminor@lamechLtd.com

IP: 104.28.xxx.xxx

2022-05-10 12:27:59 UTC



FFeemreecobdkkumreentfranghes:FOE6E6-Z011H5AK-M1E88A-EECFY8LEBEMEB-102XGEA

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

"Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument."

Nicolai Jung

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-887863673647

IP: 185.170.xxx.xxx

2022-05-31 09:25:23 UTC

NEM ID 

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>