

KN Estate And Business Holding ApS

Borgmester Nielsens Vej 96
3700 Rønne

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

31/05/2019

Kenneth Gjerrow Koefoed Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden KN Estate And Business Holding ApS
Borgmester Nielsens Vej 96
3700 Rønne

Telefonnummer: 50474967

CVR-nr: 37786047

Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

Usædvanlig forhold

Der har ikke været usædvanlige forhold, der har påvirket resultatet eller udviklingen i egenkapitalen.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der har ikke været usikkerhed ved indregning og måling

Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har i den forløbne periode haft et resultat på kr. -8.181, hvilket anses for ikke tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en aktivmasse på kr. 97.842 og en egenkapital på kr. 72.478.

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttoresultat		-2.858	16.550
Resultat af ordinær primær drift		-2.858	16.550
Øvrige finansielle omkostninger		-5.952	0
Ordinært resultat før skat		-8.810	16.550
Skat af årets resultat		629	-3.630
Årets resultat		-8.181	12.920
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	0
Overført resultat		-8.181	12.920
I alt		-8.181	12.920

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder		0	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		0	0
Anlægsaktiver i alt		0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		5.000	0
Udskudte skatteaktiver		629	0
Andre tilgodehavender		91.508	119.320
Tilgodehavender i alt		97.137	119.320
Likvide beholdninger		705	1.094
Omsætningsaktiver i alt		97.842	120.414
Aktiver i alt		97.842	120.414

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Overført resultat		22.478	30.659
Egenkapital i alt		72.478	80.659
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3.000
Skyldig selskabsskat		0	16.412
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		22.364	20.343
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		25.364	39.755
Gældsforpligtelser i alt		25.364	39.755
Passiver i alt		97.842	120.414

Noter

1. Oplysning om eventualforpligtelser

Selskabet har ingen forpligtelser ud over de i regnskabet indregnede.

2. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret