

# Tejls Invest ApS

Gunilsskov 11, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 37 77 73 15

## Årsrapport

**1. januar - 31. december 2017**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2018.

---

Birger Kenneth Tejls  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2017</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Noter	8
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledelsespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Tejls Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af re-sultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2017 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 26. maj 2018

**Direktion**

Birger Kenneth Tejls

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaveren i Tejls Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Tejls Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 26. maj 2018

### **Redmark**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Morten Ryberg Nielsen

statsautoriseret revisor  
MNE-nr. 33221

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Tejls Invest ApS Gunilsskov 11 8600 Silkeborg
	CVR-nr.: 37 77 73 15
	Stiftet: 1. juni 2016
	Hjemsted: Silkeborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 2. regnskabsår
<b>Direktion</b>	Birger Kenneth Tejls
<b>Revisor</b>	Redmark, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Sommervej 31C 8210 Aarhus V
<b>Bankforbindelse</b>	Nordea

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med sidste år bestået af at være ultimativ ejer af B-aktier i Panalpina Carelog A/S, CVR. 31 34 71 22 og dertil knyttet formuepleje.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttotab udgør -15.833 kr. mod -5.000 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 2.015.804 kr. mod 1.502.118 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse

---

<u>Note</u>	<u>1/1 - 31/12</u> <u>2017</u>	<u>1/6 - 31/12</u> <u>2016</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-15.833</b>	<b>-5.000</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	1.972.570	1.507.118
Andre finansielle indtægter	72.086	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-2.261	0
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.026.562</b>	<b>1.502.118</b>
Skat af årets resultat	-10.758	0
<b>Årets resultat</b>	<b>2.015.804</b>	<b>1.502.118</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-383.340	796.776
Overføres til overført resultat	2.399.144	705.342
<b>Disponeret i alt</b>	<b>2.015.804</b>	<b>1.502.118</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		<u>2017</u>	<u>2016</u>
<u>Note</u>			
<b>Anlægsaktiver</b>			
2	Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>467.186</u>	<u>1.722.118</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>467.186</u>	<u>1.722.118</u>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>467.186</u></b>	<b><u>1.722.118</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>			
	Andre værdipapirer og kapitalandele	<u>3.260.791</u>	<u>0</u>
	Værdipapirer i alt	<u>3.260.791</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>21.608</u>	<u>830</u>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>3.282.399</u></b>	<b><u>830</u></b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>3.749.585</u></b>	<b><u>1.722.948</u></b>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
Note	<u>2017</u>	<u>2016</u>
<b>Egenkapital</b>		
3 Virksomhedskapital	50.000	50.000
4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	413.436	796.776
5 Overført resultat	3.269.486	870.342
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>3.732.922</u></b>	<b><u>1.717.118</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Gæld til pengeinstitutter	75	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	5.000
Selskabsskat	10.758	0
Anden gæld	830	830
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>16.663</u>	<u>5.830</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>16.663</u></b>	<b><u>5.830</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>3.749.585</u></b>	<b><u>1.722.948</u></b>

### 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Noter

	1/1 - 31/12 2017	1/6 - 31/12 2016	
<b>1. Øvrige finansielle omkostninger</b>			
Andre finansielle omkostninger	2.261	0	
	<b>2.261</b>	<b>0</b>	
	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>	
<b>2. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Kostpris 1. januar 2017	215.000	0	
Tilgang i årets løb	0	215.000	
Afgang i årets løb	-161.250	0	
<b>Kostpris 31. december 2017</b>	<b>53.750</b>	<b>215.000</b>	
Opskrivninger 1. januar 2017	1.507.118	0	
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	38.319	710.342	
Årets tilbageførsler på afgang	-1.132.001	0	
Årets opskrivning til indre værdi	0	796.776	
<b>Opskrivninger 31. december 2017</b>	<b>413.436</b>	<b>1.507.118</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017</b>	<b>467.186</b>	<b>1.722.118</b>	
<b>Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter</b>			
	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Panalpina Carelog A/S,	2,50 %	18.687.442	1.532.744
		<b>18.687.442</b>	<b>1.532.744</b>
<b>3. Virksomhedskapital</b>			
Virksomhedskapital 1. januar 2017		50.000	50.000
		<b>50.000</b>	<b>50.000</b>

## Noter

---

	<u>31/12 2017</u>	<u>31/12 2016</u>
<b>4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode</b>		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2017	796.776	0
Resultatandel	<u>-383.340</u>	<u>796.776</u>
	<b><u>413.436</u></b>	<b><u>796.776</u></b>
<b>5. Overført resultat</b>		
Overført resultat 1. januar 2017	870.342	0
Overført overkurs	0	165.000
Årets overførte overskud eller underskud	<u>2.399.144</u>	<u>705.342</u>
	<b><u>3.269.486</u></b>	<b><u>870.342</u></b>
<b>6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser, hvorfor den regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2017 udgør 0 kr.		

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Tejls Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance eller tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Associeret virksomhed med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med modervirksomhedens andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, virksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

#### Værdipapirer

Værdipapirer, der er indregnet under omsætningsaktiver, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i datter- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.