



B a a g ø e | S c h o u
statsautoriseret revisionsaktieselskab

CM7 Invest IVS
Dybensgade 5, 1071 København K

CVR-nr. 37 77 13 33

Årsrapport

2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. april 2019.

Christian Mark Pedersen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

| | <u>Side</u> |
|--|-------------|
| Påtegninger | |
| Ledelsespåtegning | 1 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2 |
| Ledelsesberetning | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Ledelsesberetning | 4 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018 | |
| Anvendt regnskabspraksis | 5 |
| Resultatopgørelse | 8 |
| Balance | 9 |
| Noter | 11 |



Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for CM7 Invest IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2018 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K, den 24. april 2019

Direktion

Christian Mark Pedersen



Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapitalejeren i CM7 Invest IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for CM7 Invest IVS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 24. april 2019

Baagø | Schou

statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 21 14 81 48

Torben B. Petersen

statsautoriseret revisor
mne34097



Selskabsoplysninger

| | |
|------------------------------|---|
| Selskabet | CM7 Invest IVS Dybensgade 5 1071 København K |
| | CVR-nr.: 37 77 13 33 |
| | Hjemsted: København |
| | Regnskabsår: 1. januar - 31. december 3. regnskabsår |
| Direktion | Christian Mark Pedersen |
| Revisor | Baagøe Schou statsautoriseret revisionsaktieselskab Fiolstræde 44, 3. th. 1171 København K |
| Tilknyttet virksomhed | Autoinnovation ApS, København |



Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er at eje kapitalandele i andre virksomheder.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 11 t.kr. mod 4 t.kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for CM7 Invest IVS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.



Anvendt regnskabspraksis

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklares.

Renteomkostninger og øvrige omkostninger på lån til finansiering af fremstilling af immaterielle og materielle anlægsaktiver, og som vedrører fremstillingsperioden, indregnes ikke i kostprisen for anlægsaktivet.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealiseringsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.



Anvendt regnskabspraksis

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter CM7 Invest IVS som administrationsselskab solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatte på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som ”Tilgodehavende selskabsskat” eller ”Skyldig selskabsskat”.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| <u>Note</u> | 2018 kr. | 2017 t.kr. |
|--|---------------|---------------|
| Driftsresultat | 5.023 | -6 |
| Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 13.841 | 15 |
| Øvrige finansielle omkostninger | -4.501 | -4 |
| Resultat før skat | 14.363 | 5 |
| 1 Skat af årets resultat | -3.146 | -1 |
| Årets resultat | 11.217 | 4 |
| Forslag til resultatdisponering: | | |
| Overføres til overført resultat | 8.413 | 3 |
| Overføres til øvrige reserver | 2.804 | 1 |
| Disponeret i alt | 11.217 | 4 |



Balance 31. december

| <u>Note</u> | 2018 kr. | 2017 t.kr. |
|--|-----------------------|-------------------|
| Aktiver | | |
| Anlægsaktiver | | |
| 2 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 37.500 | 37 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 354.449 | 0 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | <u>391.949</u> | <u>37</u> |
| Anlægsaktiver i alt | <u>391.949</u> | <u>37</u> |
| Omsætningsaktiver | | |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 0 | 345 |
| Tilgodehavende selskabsskat | 53.818 | 44 |
| Andre tilgodehavender | 12.500 | 13 |
| Tilgodehavender i alt | <u>66.318</u> | <u>402</u> |
| Likvide beholdninger | <u>9.373</u> | <u>0</u> |
| Omsætningsaktiver i alt | <u>75.691</u> | <u>402</u> |
| Aktiver i alt | <u>467.640</u> | <u>439</u> |



Balance 31. december

| <u>Note</u> | 2018 kr. | 2017 t.kr. |
|---|----------------|---------------|
| Passiver | | |
| Egenkapital | | |
| | 1 | 0 |
| 3 Virksomhedskapital | | |
| 3 Øvrige reserver | 4.335 | 2 |
| 4 Overført resultat | 13.003 | 5 |
| Egenkapital i alt | 17.339 | 7 |
| Gældsforpligtelser | | |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser | 5.000 | 5 |
| Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder | 56.964 | 45 |
| Anden gæld | 388.337 | 382 |
| Kortfristede gældsforpligtelser i alt | 450.301 | 432 |
| Gældsforpligtelser i alt | 450.301 | 432 |
| Passiver i alt | 467.640 | 439 |
| | | |
| 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| 6 Eventualposter | | |



Noter

| | 2018 kr. | 2017 t.kr. |
|---|-------------------|---------------------|
| 1. Skat af årets resultat | | |
| Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst | 3.146 | 1 |
| Årets regulering af udskudt skat | 0 | 0 |
| | <u>3.146</u> | <u>1</u> |
| | 31/12 2018 kr. | 31/12 2017 t.kr. |
| 2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris 1. januar 2018 | 37.500 | 0 |
| Tilgang i årets løb | 0 | 37 |
| Afgang i årets løb | 0 | 0 |
| Kostpris 31. december 2018 | <u>37.500</u> | <u>37</u> |
| Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018 | <u>37.500</u> | <u>37</u> |
| 3. Øvrige reserver | | |
| Øvrige reserver 1. januar 2018 | 1.531 | 1 |
| Henlagt af årets resultat | 2.804 | 1 |
| | <u>4.335</u> | <u>2</u> |
| 4. Overført resultat | | |
| Overført resultat 1. januar 2018 | 4.590 | 2 |
| Årets overførte overskud eller underskud | 8.413 | 3 |
| | <u>13.003</u> | <u>5</u> |
| 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | | |
| Der påhviler ikke selskabet pantsætninger eller sikkerhedsstillelser. | | |



Noter

6. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Dette dokument er underskrevet af nedenstående parter, der med deres underskrift har bekræftet dokumentets indhold samt alle datoer i dokumentet.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Christian Mark Pedersen

Som Direktør1

PID: 9208-2002-2-504328564712

Dato for underskrift: 24-04-2019

Underskrevet med NemID

NEM ID

Torben B. Petersen

Som Revisor

På vegne af revisor

RID: 1295939049169

Dato for underskrift: 24-04-2019

Underskrevet med NemID

NEM ID

Christian Mark Pedersen

Som Dirigent

PID: 9208-2002-2-504328564712

Dato for underskrift: 26-04-2019

Underskrevet med NemID

NEM ID

This document has esignatur Agreement-ID: c7e04733rkru20789669

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.