

# Nordmark Holding ApS

Sønder Boulevard 74, st tv  
1720 København V

Årsrapport  
1. januar 2017 - 31. december 2017

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

**28/05/2018**

---

**Frederik Nordmark**  
**Dirigent**

---

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Anvendt regnskabspraksis .....	6
--------------------------------	---

Resultatopgørelse .....	8
-------------------------	---

Balance .....	9
---------------	---

Egenkapitalopgørelse .....	11
----------------------------	----

Noter .....	12
-------------	----

# Virksomhedsoplysninger

## Virksomheden

Nordmark Holding ApS  
Sønder Boulevard 74, st tv  
1720 København V

CVR-nr: 37765627

Regnskabsår: 01/01/2017 - 31/12/2017

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabet 01. januar - 31. december 2017 for Nordmark Holding ApS. Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01. januar - 31. december 2017.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder et retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 28/05/2018

## Direktion

Frederik Nordmark Laursen

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet er at besidde kapitalandel i associeret virksomhed, samt anden virksomhed i tilknytning hertil.

## Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat viser et overskud på 1.t. kr. og en balance på 50 t. kr. Årets resultat anses som værende tilfredsstillende.

## Den forventede udvikling

Kapitalinteresse i Fensmark & Nordmark ApS forventes at bidrage med positivt resultat i 2018.

## Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke fra balancedagen frem til i dag indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Fravalg af revision

Ledelsen anser betingelserne for fravalg af revision som værende opfyldt.

# Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B, mikrovirksomhed.

Der er foretaget tilvalg af enkelte regler i regnskabsklasse C.

Resultatopgørelsen er tilpasset selskabets aktiviteter.

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be - eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gældsforpligtelser og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs. Valutakursdifferencer der opstår mellem transaktionsdagens kurs og balancedagen, indregnes i resultatopgørelsen som finansielle poster.

## Resultatopgørelse

### Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de enkelte virksomheders resultat efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

### Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i en eventuel udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden). Dette indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg eller fradrag af henholdsvis uafskrevet positiv og negativ goodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

Associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi, måles til 0 kr., og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med andelen af den negative indre værdi, hvis det

vurderes uerholdeligt. Hvis den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser, hvis der er en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den pågældende associerede virksomheds forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres i forbindelse med resultatdisponeringen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen.

Kapitalandele i associerede virksomheder nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder .....		1.238	-5.809
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>1.238</b>	<b>-5.809</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>1.238</b>	<b>-5.809</b>
Øvrige finansielle omkostninger .....		-49	0
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>1.189</b>	<b>-5.809</b>
Skat af årets resultat .....	1	11	0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>1.200</b>	<b>-5.809</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		1.200	-5.809
<b>I alt .....</b>		<b>1.200</b>	<b>-5.809</b>



# Balance 31. december 2017

## Aktiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Kapitalandele i associerede virksomheder .....		15.429	14.191
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt .....</b>	<b>2</b>	<b>15.429</b>	<b>14.191</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>15.429</b>	<b>14.191</b>
Tilgodehavende skat .....		11	0
Andre tilgodehavender .....		10.000	0
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>10.011</b>	<b>0</b>
Likvide beholdninger .....		25.000	30.000
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>35.011</b>	<b>30.000</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>50.440</b>	<b>44.191</b>

# Balance 31. december 2017

## Passiver

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Registreret kapital mv. ....		50.000	50.000
Overført resultat .....		-4.609	-5.809
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>45.391</b>	<b>44.191</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		5.049	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.049</b>	<b>0</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>5.049</b>	<b>0</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>50.440</b>	<b>44.191</b>

# Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2017 - 31. dec. 2017

	<b>Registreret kapital mv. kr.</b>	<b>Overført resultat kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital, primo .....	50.000	-5.809	44.191
Årets resultat .....		1.200	1.200
Egenkapital, ultimo .....	50.000	-4.609	45.391

Selskabet ejes 100% af Frederik Nordmark

# Noter

## 1. Skat af årets resultat

	2017 kr.	2016 kr.
Aktuel skat	0	0
Ændring af udskudt skat	11	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	<b>11</b>	<b>0</b>

## 2. Finansielle anlægsaktiver i alt

	2017 kr.
Anskaffelsessum 1 januar	20.000
<b>Anskaffelsessum 31. december</b>	<b>20.000</b>
Nettoopskrivning primo	-5.809
Regulering til primo	107
Årets resultat	1.131
<b>Nettoopskrivning 31. december</b>	<b>-4.571</b>
<b>Bogført værdi ultimo</b>	<b>15.429</b>

kapitalandele i associerede virksomheder omfatter:

Navn, hjemsted, retsform	Ejerandel	Egenkapital	Resultat
Fensmark og Nordmark ApS, København	40%	38.573	2.828

## 3. Oplysning om eventualforpligtelser

Der foreligger ingen panthæftelser, kautions -, garanti - eller lignende forpligtelser.