

## **Arkinaut Arkitekt- & Byggerådgivning ApS**

Engvej 67 A, 2791 Dragør

**CVR-nr. 37 76 37 21**

**Årsrapport for perioden  
1. oktober 2021 til 30. september 2022**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling den 15. december 2022

---

Jan Bo Felland  
dirigent

# Indholdsfortegnelse

Side

## Påtegninger

Ledelsespåtegning

1

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

2

## Ledelsesberetning

Selskabsoplysninger

3

Ledelsesberetning

4

## Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

5

Balance 30. september

6

Egenkapitalopgørelse

8

Noter

9

Anvendt regnskabspraksis

11

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Arkinaut Arkitekt- & Byggerådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Dragør, den 15. december 2022

### Direktion

Jan Bo Felland

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### *Til kapitalejeren i Arkinaut Arkitekt- & Byggerådgivning ApS*

Vi har opstillet årsrapporten for Arkinaut Arkitekt- & Byggerådgivning ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 15. december 2022

### **Baker Tilly Denmark**

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 35 25 76 91

Ramazan Turan  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne32779

## Selskabsoplysninger

Selskabet	Arkinaut Arkitekt- & Byggerådgivning ApS Engvej 67 A 2791 Dragør CVR-nr.: 37 76 37 21 Regnskabsperiode: 1. oktober 2021 - 30. september 2022 Stiftet: 1. juni 2016 Hjemsted: Dragør
Direktion	Jan Bo Felland
Revisor	Baker Tilly Denmark Godkendt Revisionspartnerselskab Poul Bundgaards Vej 1, 1. 2500 Valby

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet består i at yde arkitekt- og byggerådgivning.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 365.247, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 462.820.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>926.964</b>	<b>1.285.241</b>
Personaleomkostninger	1	-623.157	-627.280
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-4.190	-4.190
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>299.617</b>	<b>653.771</b>
Finansielle omkostninger		-7.727	-8.609
<b>Resultat før skat</b>		<b>291.890</b>	<b>645.162</b>
Skat af årets resultat	2	73.357	-143.066
<b>Årets resultat</b>		<b>365.247</b>	<b>502.096</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Foreslået udbytte		300.000	600.000
Overført resultat		65.247	-97.904
		<b>365.247</b>	<b>502.096</b>

## Balance 30. september

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Indretning af lejede lokaler		3.590	7.780
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	3	<b>3.590</b>	<b>7.780</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>3.590</b>	<b>7.780</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		29.500	12.500
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		123.561	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>153.061</b>	<b>12.500</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>483.352</b>	<b>918.198</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>636.413</b>	<b>930.698</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>640.003</b>	<b>938.478</b>



## Balance 30. september

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		112.820	47.573
Foreslået udbytte for regnskabsåret		300.000	600.000
<b>Egenkapital</b>		<b>462.820</b>	<b>697.573</b>
Hensættelse til udskudt skat		790	790
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b>790</b>	<b>790</b>
Selskabsskat		67.078	143.066
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		<b>67.078</b>	<b>143.066</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	2.867
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		13.954	13.244
Selskabsskat		0	6.842
Anden gæld		95.361	74.096
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>109.315</b>	<b>97.049</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>176.393</b>	<b>240.115</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>640.003</b>	<b>938.478</b>
Eventualforpligtelser	4		

## Egenkapitalopgørelse

	Virksomheds- kapital	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. oktober	50.000	47.573	600.000	697.573
Betalt ordinært udbytte	0	0	-600.000	-600.000
Årets resultat	0	65.247	300.000	365.247
<b>Egenkapital 30. september</b>	<b>50.000</b>	<b>112.820</b>	<b>300.000</b>	<b>462.820</b>

## Noter

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	577.364	587.486
Andre omkostninger til social sikring	5.834	4.771
Andre personaleomkostninger	39.959	35.023
	<b>623.157</b>	<b>627.280</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-73.357	143.066
	<b>-73.357</b>	<b>143.066</b>
<b>3 Materielle anlægsaktiver</b>		
		Indretning af le- jede lokaler
		kr.
Kostpris 1. oktober		20.950
Kostpris 30. september		20.950
Af- og nedskrivninger 1. oktober		13.170
Årets afskrivninger		4.190
Af- og nedskrivninger 30. september		17.360
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. september</b>		<b>3.590</b>

## Noter

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med moderselskabet F65 Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat for indkomståret 2022 og frem samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Arkinaut Arkitekt- & Byggerådgivning ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Indtægter vedrørende tjenesteydelser, der omfatter servicepakker, indregnes lineært, i takt med at serviceydelserne leveres.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets materielle anlægsaktiver

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>
Indretning af lejede lokaler	5 år

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.