

***SD Invest Group ApS***  
***Stine Dalberg***  
*Riisvej 25*  
*4540 Fårevejle*

*CVR-nummer: 37763020*

***ÅRSRAPPORT***  
*1. januar 2020 til 31. december 2020*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_28/4\_ 2021

Stine Dalberg

---

Dirigent

**Påtegninger**

Ledespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4

**Ledelsesberetning mv.**

Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2020**

Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	10
Balance .....	11
Noter .....	13

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Fårevejle, den 28 / 4 2021

## Direktion

Stine Dalberg

**Til den daglige ledelse i SD Invest Group ApS, Stine Dalberg**

Vi har opstillet årsregnskabet for SD Invest Group ApS, Stine Dalberg for perioden 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Nykøbing Sj, den 28 / 4 2021

Grønborg Revision

CVR-nr.: 75076118

Steffen Grønborg  
Registreret revisor  
mne7040

<b>Selskabet</b>	SD Invest Group ApS Stine Dalberg Riisvej 25 4540 Fårvejle
	Telefon: 29 47 47 81
	CVR-nr.: 37 76 30 20
	Stiftet: 31. maj 2016
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
	Kundenr.: 1451
<b>Direktion</b>	Stine Dalberg
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea
<b>Revisor</b>	Grønborg Revision Vesterbro 9 4500 Nykøbing Sj

**Generelt:**

Selskabets vigtigste forretningsområde er at drive at investere i kapitalandele og andre finansielle instrumenter samt dermed beslægtet virksomhed.

**Usædvanlige forhold**

Selskabet har søgt patent som er under udførelse. Det forventes at selskabet fremtidig vil opnå indtjening efter gennemførelse af patentet.

**Resultatdisponering:**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

**Udviklingen i koncernens aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

Selskabets fortsatte drift er betinget af, at bank og andre eksterne kreditgivere fortsat stiller den fornødne kapital til rådighed. Jeg forventer, at dette vil ske.

**Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

**Forventet udvikling, herunder særlige forudsætninger og usikre faktorer**

**Den forventede udvikling:**

Der forventes at selskabet vil forøge indtjeningen i efterfølgende år.

**Fravalg af revision**

Årsrapporten er ikke revideret. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet for SD Invest Group ApS, Stine Dalberg for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider beløbsgrænserne.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Selskabets væsentligste aktiviteter er Holdingvirksomhed.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### **RESULTATOPGØRELSEN**

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte tilknyttede og associerede virksomheders resultater efter skat.

Udbytte fra kapitalandele indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Udenlandske tilknyttede

virksomheder er ikke omfattet af sambeskatningen.

Selskabet fungerer som administrationsselskab. Den samlede danske skat af de danske tilknyttede virksomheders skattepligtige indkomst betales af selskabet.

Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles på såvel overskud som underskud i selskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster.

Selskabet hæfter solidarisk med andre sambeskattede selskaber i koncernen for betaling af selskabsskatter og kildeskatter i sambeskatningskredsen.

## **BALANCEN**

### **Patenter og licenser**

Patenter og licenser måles ved første indregning til kostpris og efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger eller til genindvindingsværdien, hvor denne er lavere. Patenter afskrives over den resterende patentperiode, og licenser afskrives over aftaleperioden, dog maksimalt 10 år.

### **Finansielle anlægsaktiver**

#### **Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Egenkapital**

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede- og associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

### **Gældsforpligtelser**

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

	2020	2019
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....	<b>5.012-</b>	<b>2.703-</b>
1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....	198.011	177.349
2 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder .....	66.079	0
Andre finansielle omkostninger .....	2.234-	1.729-
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>256.844</b>	<b>172.917</b>
3 Skat af årets resultat .....	1.100	88
<b>Årets Resultat</b> .....	<b>257.944</b>	<b>173.005</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	264.090	177.349
Overført resultat .....	6.146-	4.344-
<b>DISPONERET I alt</b> .....	<b>257.944</b>	<b>173.005</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
AKTIVER

	2020	2019
4 Udviklingsprojekter under udførelse.....	57.269	52.750
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b> .....	<b>57.269</b>	<b>52.750</b>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....	382.985	288.632
6 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	87.472	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<b>470.457</b>	<b>288.632</b>
<b>Anlægsaktiver</b> .....	<b>527.726</b>	<b>341.382</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	71.967	63.866
<b>Tilgodehavender</b> .....	<b>71.967</b>	<b>63.866</b>
<b>Likvide beholdninger</b> .....	<b>78.014</b>	<b>4.635</b>
<b>Omsætningsaktiver</b> .....	<b>149.981</b>	<b>68.501</b>
<b>Aktiver</b> .....	<b>677.707</b>	<b>409.883</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2020  
PASSIVER

	2020	2019
Virksomhedskapital.....	50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	500.857	238.622
Reserve for udviklingsomkostninger.....	44.685	0
Overført resultat .....	68.925-	18.094-
<b>7 Egenkapital .....</b>	<b>526.617</b>	<b>270.528</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser .....	2.500	0
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	22.480	73.432
<b>8 Selskabsskat .....</b>	<b>55.916</b>	<b>65.923</b>
Anden gæld .....	70.194	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>151.090</b>	<b>139.355</b>
<b>Gældsforpligtelser .....</b>	<b>151.090</b>	<b>139.355</b>
<b>Passiver.....</b>	<b>677.707</b>	<b>409.883</b>
9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
10 Ejerforhold		

	2020	2019
<b>1 Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Resultatandele fra tilknyttede virksomheder efter skat .....	198.011	177.349
<b>Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt .....</b>	<b>198.011</b>	<b>177.349</b>
<b>2 Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Resultatandele fra associerede virksomheder efter skat.....	66.079	0
<b>Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder i alt .....</b>	<b>66.079</b>	<b>0</b>
<b>3 Skat af årets resultat</b>		
Beregnet skat af årets resultat.....	1.100-	88-
<b>Skat af årets resultat i alt.....</b>	<b>1.100-</b>	<b>88-</b>
<b>4 Immaterielle anlægsaktiver</b>		Udviklingsprojekter under udførelse
Kostpris, primo.....		52.750
Tilgang i årets løb.....		4.519
Kostpris 31. december 2020		57.269
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>57.269</b>

	2020	2019
<b>5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris, primo.....	50.010	50.010
Afgang i årets løb .....	10-	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2020	50.000	50.010
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger primo .....	238.623	61.273
Årets resultatandele .....	198.011	177.349
Kapitalregulering i perioden.....	3.649-	0
Udloddet udbytte .....	100.000-	0
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2020	332.985	238.622
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 .....</b>	<b>382.985</b>	<b>288.632</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Tilgang i årets løb.....	19.600	0
	<hr/>	<hr/>
Kostpris 31. december 2020	19.600	0
	<hr/>	<hr/>
Årets resultatandele .....	66.079	0
Kapitalregulering i perioden.....	1.793	0
	<hr/>	<hr/>
Op- og nedskrivninger 31. december 2020	67.872	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020 .....</b>	<b>87.472</b>	<b>0</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	Primo	Overførsel	Kapital- regulering	Forslag til resultatdisponer- ing	Ultimo
<b>7 Egenkapital</b>					
Virksomhedskapital .....	50.000	0	0	0	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	238.623	0	1.856-	264.090	500.857
Reserve for udviklingsomkostninger.....	0	44.685	0	0	44.685
Overført resultat.....	18.094-	44.685-	0	6.146-	68.925-
	<b>270.529</b>	<b>0</b>	<b>1.856-</b>	<b>257.944</b>	<b>526.617</b>

	2020	2019
<b>8 Selskabsskat</b>		
Selskabsskat, primo .....	65.923	13.330
Skat af årets resultat .....	57.916	52.593
Betalt indkomstskat i regnskabsåret .....	65.923-	0
Betalt frivillig acontoskat .....	2.000-	0
<b>Selskabsskat i alt.....</b>	<b>55.916</b>	<b>65.923</b>

**9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Der er ikke os bekendt pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

**10 Ejerforhold**

Følgende anpartshavere er noteret i selskabets anpartsfortegnelse som ejer af ApS kapitalen nominelt kr. 50.000.

Stine Dalberg, Riisvej 25, 4540 Fårevejle.  
Ejerandel: 100%

Selskabet ejer kapitalandele i følgende selskaber:

Winkel & Dalberg ejendomme ApS, Riisvej 25, 4540 Fårevejle, 49%  
SD Rengøring og Service ApS, Riisvej 25, 4540 Fårevejle, 100%