



Tlf.: 96 23 54 00  
hjoerring@bdo.dk  
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Nørrebro 15  
DK-9800 Hjørring  
CVR-nr. 20 22 26 70

**HÆSTRUP TRÆINDUSTRI APS**  
**OTTO JAKOBSENS VEJ 5, 9800 HJØRRING**  
**ÅRSRAPPORT**  
**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling,  
den 17. april 2019

---

Jan Jonstrup

**CVR-NR. 37 76 28 73**

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger.....	3
<b>Erklæringer</b>	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning.....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december</b>	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8
Noter.....	9-10
Anvendt regnskabspraksis.....	11-13

**SELSKABSOPLYSNINGER**

<b>Selskabet</b>	Hæstrup Træindustri ApS Otto Jakobsens Vej 5 9800 Hjørring
	CVR-nr.: 37 76 28 73 Stiftet: 26. maj 2016 Hjemsted: Hjørring Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Direktion</b>	Jan Jonstrup
<b>Revisor</b>	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Nørrebro 15 9800 Hjørring
<b>Pengeinstitut</b>	Nordjyske Bank Østergade 4 9800 Hjørring

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Hæstrup Træindustri ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hjørring, den 17. april 2019

Direktion:

---

Jan Jonstrup

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

### *Til kapitalejeren i Hæstrup Træindustri ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Hæstrup Træindustri ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, den 17. april 2019

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 20 22 26 70

Peter Mikkelsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne33196

## LEDELSESBERETNING

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets væsentligste aktiviteter er at være underleverandør af specielle trælister.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabet har i regnskabsåret brugt ressourcer på opsætning af ny stor produktionsmaskine. Selskabet vurderer at opsætningen er ved at være på plads og der er en stigende indtjening.

Selskabets aktionærer har i perioden efter status tilført selskabet 1.000 tkr. i kapitalforhøjelse og ansvarlig lån. Ledelsen forventer en positiv udvikling i indtjeningen i de kommende år.

### **Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....		<b>1.287.704</b>	<b>1.360.922</b>
Personaleomkostninger.....	1	-1.050.401	-905.924
Af- og nedskrivninger.....		-364.007	-255.924
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....		<b>-126.704</b>	<b>199.074</b>
Andre finansielle omkostninger.....		-191.811	-188.001
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		<b>-318.515</b>	<b>11.073</b>
Skat af årets resultat.....		0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<b>-318.515</b>	<b>11.073</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>			
Overført resultat.....		-318.515	11.073
<b>I ALT</b> .....		<b>-318.515</b>	<b>11.073</b>

## BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2018 kr.	2017 kr.
Goodwill.....		100.000	150.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2</b>	<b>100.000</b>	<b>150.000</b>
Grunde og bygninger.....		2.569.137	2.601.591
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		551.158	705.626
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>3</b>	<b>3.120.295</b>	<b>3.307.217</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER.....</b>		<b>3.220.295</b>	<b>3.457.217</b>
Råvarer og hjælpematerialer.....		871.422	618.943
<b>Varebeholdninger.....</b>		<b>871.422</b>	<b>618.943</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		119.236	62.775
Igangværende arbejder for fremmed regning.....	4	32.688	91.912
Periodeafgrænsningsposter.....		245.940	301.138
<b>Tilgodehavender.....</b>		<b>397.864</b>	<b>455.825</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER.....</b>		<b>1.269.286</b>	<b>1.074.768</b>
<b>AKTIVER.....</b>		<b>4.489.581</b>	<b>4.531.985</b>
<b>PASSIVER</b>			
Selskabskapital.....		50.000	50.000
Overført overskud.....		-11.022	307.493
<b>EGENKAPITAL.....</b>	<b>5</b>	<b>38.978</b>	<b>357.493</b>
Gæld til realkreditinstitutter.....		1.391.025	1.463.639
Banklån.....		686.634	790.610
Gæld til Jan Jonstrup.....		700.000	438.881
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6</b>	<b>2.777.659</b>	<b>2.693.130</b>
Kortfristet del af langfristet gæld.....	6	175.702	168.411
Gæld til pengeinstitutter.....		538.151	515.865
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		387.042	252.520
Anden gæld.....		572.049	544.566
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>		<b>1.672.944</b>	<b>1.481.362</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>4.450.603</b>	<b>4.174.492</b>
<b>PASSIVER.....</b>		<b>4.489.581</b>	<b>4.531.985</b>
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		



## NOTER

	2018 kr.	2017 kr.	Note
<b>Personaleomkostninger</b>			<b>1</b>
Antal personer beskæftiget i gennemsnit: 3 (2017: 3)			
Løn og gager.....	884.671	769.965	
Pensioner.....	138.964	105.145	
Andre omkostninger til social sikring.....	25.527	28.345	
Andre personaleomkostninger.....	1.239	2.469	
	<b>1.050.401</b>	<b>905.924</b>	
 <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>			<b>2</b>
		Goodwill	
Kostpris 1. januar 2018.....		250.000	
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>		<b>250.000</b>	
Afskrivninger 1. januar 2018.....		100.000	
Årets afskrivninger .....		50.000	
<b>Afskrivninger 31. december 2018.....</b>		<b>150.000</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>		<b>100.000</b>	
 <b>Materielle anlægsaktiver</b>			<b>3</b>
		Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
	Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2018.....	2.665.023	1.012.717	
Tilgang.....	0	21.898	
<b>Kostpris 31. december 2018.....</b>	<b>2.665.023</b>	<b>1.034.615</b>	
Af- og nedskrivninger 1. januar 2018.....	63.433	307.091	
Årets afskrivninger .....	32.453	176.366	
<b>Af- og nedskrivninger 31. december 2018.....</b>	<b>95.886</b>	<b>483.457</b>	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>2.569.137</b>	<b>551.158</b>	
	<b>2018 kr.</b>	<b>2017 kr.</b>	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning</b>			<b>4</b>
Salgsværdi af periodens uafsluttede produktion.....	32.688	91.912	
<b>Igangværende arbejder for fremmed regning, netto.....</b>	<b>32.688</b>	<b>91.912</b>	
Der indregnes således:			
Igangværende arbejder for fremmed regning (aktiver).....	32.688	91.912	
	<b>32.688</b>	<b>91.912</b>	

## NOTER

						Note
<b>Egenkapital</b>						<b>5</b>
			Selskabs-	Overført		
			kapital	overskud	I alt	
Egenkapital 1. januar 2018.....			50.000	307.493	357.493	
Forslag til resultatdisponering.....				-318.515	-318.515	
<b>Egenkapital 31. december 2018.....</b>			<b>50.000</b>	<b>-11.022</b>	<b>38.978</b>	
 <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>						<b>6</b>
	31/12 2018	Afdrag	Restgæld	31/12 2017	Afdrag	
	gæld i alt	næste år	efter 5 år	gæld i alt	2018	
Gæld til realkreditinstitutter...	1.463.639	72.614	1.082.000	1.534.466	70.827	
Banklån.....	789.722	103.088	213.663	888.194	97.584	
Gæld til Jan Jonstrup.....	700.000	0	700.000	438.881	0	
	<b>2.953.361</b>	<b>175.702</b>	<b>1.995.663</b>	<b>2.861.541</b>	<b>168.411</b>	
 <b>Eventualposter mv.</b>						<b>7</b>
Ingen						
 <b>Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>						<b>8</b>
Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på 1.464 tkr. er der afgivet ejerpant i fast ejendom beliggende Otto Jakobsens Vej 5, 9800 Hjørring, hvis regnskabsmæssig værdi udgør 2.569 tkr. den 31. december 2018.						
Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut på 1.328 tkr. er der afgivet ejerpantebrev på 2.000 tkr. i fast ejendom beliggende Otto Jakobsens Vej 5, 9800 Hjørring, hvis regnskabsmæssig værdi udgør 2.569 tkr. den 31. december 2018.						
Til sikkerhed for bankgæld på 1.328 tkr. har virksomheden stillet virksomhedspant på nominelt 1.000 tkr. Virksomhedspantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør (tkr.):						
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....						551
Varebeholdning.....						871
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....						119
Goodwill.....						100

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Hæstrup Træindustri ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Hvor der leveres produkter med høj grad af individuel tilpasning, foretages indregning i nettoomsætningen i takt med, at produktionen udføres, hvorved omsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på kontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan skønnes pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele vil tilgå selskabet.

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

### Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, ejendomsomkostninger, autodrift mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## BALANCEN

### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år. Afskrivningsperioden er foretaget ud fra en vurdering af den erhvervede virksomheds markedsposition og indtjeningsprofil, samt branchemæssige forhold.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. For egenfremstillede aktiver omfatter kostprisen omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører, direkte lønforbrug samt indirekte produktionsomkostninger.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	20-50 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer, direkte løn og indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr, omkostninger til fabriksadministration og ledelse samt aktiverede udviklingsomkostninger vedrørende produkterne.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### **Periodeafgrænsningsposter, aktiver**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### **Gældsforpligtelser**

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.