

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

# Jordahn Management Services Holding IVS

Strandvejen 304,  
3060 Espergærde

**CVR-nr. 37762229**

**Årsrapport 2020**

Penneo dokumentnøgle: 4SKJ2-TH05W-5Y6K5-KEX3X-4HZIC-6JTA6

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juli 2021

---

Lars Jordahn  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 for Jordahn Management Services Holding IVS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 2. juli 2021

### Direktion

Lars Jordahn

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i Jordahn Management Services Holding IVS

Vi har opstillet årsregnskabet for Jordahn Management Services Holding IVS for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 2. juli 2021

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
CVR-nr. 30 19 52 64

Jacob Ulrikkeholm Klinkby  
Statsautoriseret revisor  
mne45875

## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Jordahn Management Services Holding IVS Strandvejen 304, 3060 Espergærde CVR-nr. 37762229 Stiftelsesdato 1. juni 2016 Regnskabsår 1. januar 2020 - 31. december 2020
<b>Direktion</b>	Lars Jordahn
<b>Revisor</b>	Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma Stationspladsen 1 og 3 3000 Helsingør CVR-nr. 30195264

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i at eje aktier og anparter samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2020 - 31. december 2020 udviser et resultat på -49.778 kr., og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en balancesum på 2.881.717 kr., og en egenkapital på 1.666.363 kr.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

### Generelt

Årsrapporten for Jordahn Management Services Holding IVS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms, afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter den forholdsmæssige andel af resultatet efter skat samt eventuel regulering af intern avance/tab og fradrag af afskrivning på koncerngoodwill.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af moderselskabet og de danske datterselskaber.

Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst. Virksomheder med skattemæssige underskud modtager sambeskatningsbidrag fra virksomheder, som har kunnet anvende det aktuelle underskud (fuld fordeling).

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabet andel af den negative indre værdi i det omfang, det vurderes uerholdeligt.

Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække den tilknyttede og associerede virksomheds underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer, som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### Egenkapital

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Selskabet hæfter som administrationsselskab for tilknyttede virksomheders selskabsskatter over for skattemyndighederne.

### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til tilknyttede virksomheder samt gæld til leverandører s måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-5.875</b>	<b>-6.300</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5.875</b>	<b>-6.300</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		-36.832	28.255
Finansielle indtægter		84	0
Finansielle omkostninger		-9.883	-7.840
<b>Resultat før skat</b>		<b>-52.506</b>	<b>14.115</b>
Skat af årets resultat	1	2.728	2.420
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-49.778</b>	<b>16.535</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	28.255
Overført resultat		-49.778	-11.720
<b>RESULTATDISPONERING I ALT</b>		<b>-49.778</b>	<b>16.535</b>

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>AKTIVER</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	2, 3	1.707.658	1.744.490
Kapitalandele i associerede virksomheder	3, 4	11.665	11.665
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		70.964	70.964
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>		<b>1.790.287</b>	<b>1.827.119</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>			
		<b>1.790.287</b>	<b>1.827.119</b>
Udskudte skatteaktiver		2.728	0
Tilgodehavende selskabsskat		80.000	0
Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder		0	9.834
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>82.728</b>	<b>9.834</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.008.702</b>	<b>971.222</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<b>1.091.430</b>	<b>981.056</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<b>2.881.717</b>	<b>2.808.175</b>

Balance 31. december 2020

	Note	2020 kr.	2019 kr.
<b>PASSIVER</b>			
Virksomhedskapital		1	1
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		1.701.011	1.737.843
Overført resultat		-34.649	-21.703
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<b>1.666.363</b>	<b>1.716.141</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	4.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		1.210.354	1.014.943
Selskabsskat		0	73.091
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<b>1.215.354</b>	<b>1.092.034</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>		<b>1.215.354</b>	<b>1.092.034</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<b>2.881.717</b>	<b>2.808.175</b>
Eventualforpligtelser	5		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	6		

## Egenkapitaloppgørelsen

	Virksomheds- kapital kr.	Reserve for netto opskrivning indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Egenkapital 1. januar 2020	1	1.737.843	-21.703	1.716.141
Årets resultat	0	-36.832	-12.946	-49.778
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>1</b>	<b>1.701.011</b>	<b>-34.649</b>	<b>1.666.363</b>

## Noter

	2020 kr.	2019 kr.		
<b>1. Skat af årets resultat</b>				
Aktuel skat	0	-2.420		
Ændring i udskudt skat	-2.728	0		
	<b>-2.728</b>	<b>-2.420</b>		
<b>2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>				
Kostpris primo	1	1		
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>1</b>	<b>1</b>		
Opskrivninger primo	1.744.489	1.709.588		
Årets resultat	-36.832	34.901		
<b>Opskrivninger ultimo</b>	<b>1.707.657</b>	<b>1.744.489</b>		
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>1.707.658</b>	<b>1.744.490</b>		
<b>3. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder</b>				
<i>Tilknyttede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>	<b>Egenkapital kr.</b>	<b>Resultat kr.</b>
Jordahn Management Services IVS Cvr. nr. 37 76 35 86	Espergærde	100,00	1.707.658	-36.832
			<b>1.707.658</b>	<b>-36.832</b>
<i>Associerede virksomheder</i>				
<b>Navn</b>	<b>Hjemsted</b>	<b>Ejerandel i %</b>		
Ready Airport Services AB	Västra Götalands	50,00		
<b>4. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris primo			18.311	18.311
<b>Kostpris ultimo</b>			<b>18.311</b>	<b>18.311</b>
Af- og nedskrivninger primo			-6.646	
Årets nedskrivninger			0	-6.646
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>			<b>-6.646</b>	<b>-6.646</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>			<b>11.665</b>	<b>11.665</b>

## 5. Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske koncernvirksomheder. Som administrationselskab hæfter selskabet ubegrænset og solidarisk med de øvrige koncernvirksomheder for danske selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. De sambeskattede virksomheders samlede kendte nettoforpligtelse på skyldige selskabsskatter og kildeskatter på udbytte, renter og royalties pr. 31. december 2020 er indregnet i regnskabsposten "Selskabsskat". Eventuelle senere korrektioner af sambeskatningsindkomst og kildeskat m.v. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

## Noter

### 6. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Lars Jordahn

### Direktør

På vegne af: Jordahn Management Services Holding IVS

Serienummer: CVR:37762229-RID:61880854

IP: 185.224.xxx.xxx

2021-07-05 07:10:12Z

NEM ID 

## Jacob Thomas Ulrikkeholm Klinkby

### Statsautoriseret revisor

På vegne af: Kallermann Revision A/S

Serienummer: PID:9208-2002-2-158626118954

IP: 217.74.xxx.xxx

2021-07-05 07:12:41Z

NEM ID 

## Lars Jordahn

### Dirigent

På vegne af: Jordahn Management Services Holding IVS

Serienummer: CVR:37762229-RID:61880854

IP: 185.224.xxx.xxx

2021-07-05 07:26:39Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 4SKJ2-TH05W-5Y6K5-KEX3X-4HZIC-6JTA6

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

#### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>