

statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør  
CVR nr. 30 19 52 64

Tlf. 4921 8700  
Fax 4921 8750  
www.kallermann.dk

**Jordahn Management  
Services Holding IVS**

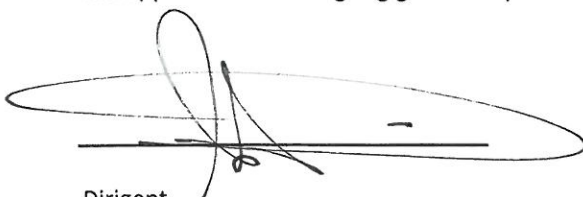
Strandvejen 304  
3060 Espergærde

**CVR-nr. 37 76 22 29**

**Årsrapport for perioden  
01.06. - 31.12.2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den

21/4 - 2017



Dirigent

**INDHOLDSFORTEGNELSE**

	<u>Side</u>
Selskabsoplysninger	1
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5 - 6
Resultatopgørelse for perioden 01.06. - 31.12.2016	7
Balance pr. 31. december 2016	8
Egenkapitalopgørelse for 2016	9
Noter	10

**SELSKABSOPLYSNINGER**

**Selskabet** Jordahn Management Services Holding IVS  
Strandvejen 304  
3060 Espergærde

CVR-nr.: 37 76 22 29  
Regnskabsperiode: 1. juni 2016 - 31. december 2016

**Direktion** Lars Jordahn

**Revisor** Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma  
Stationspladsen 1 og 3  
3000 Helsingør

CVR-nr.: 30 19 52 64

**LEDELSESPÅTEGNING**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. juni - 31. december 2016 for Jordahn Management Services Holding IVS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

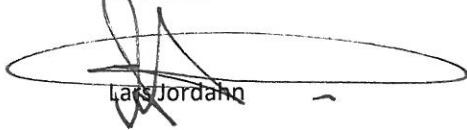
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. juni - 31. december 2016.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Espergærde, den 4. april 2017

**Direktion**



Lars Jordahn

**REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB****Til den daglige ledelse i Jordahn Management Services Holding IVS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Jordahn Management Services Holding IVS for perioden 1. juni - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Helsingør, den 4. april 2017

CVR-nr. 30 19 52 64

Kallermann Revision A/S - statsautoriseret revisionsfirma



Peter Kallermann

statsautoriseret revisor

**LEDELSESBERETNING****Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at eje aktier og anparter samt enhver virksomhed i hermed stående forbindelse.

**Usikkerhed ved indregning eller måling**

Årsrapporten er ikke påvirket af usikkerhed ved indregning og måling.

**Udviklingen i virksomhedens aktiviteter og økonomiske forhold**

Periodens resultat udviser et overskud på 1.321.660 kr., hvilket ledelsen anser for tilfredsstillende. Egenkapitalen udgør 1.321.661 kr. pr. 31. december 2016.

**Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsperiodens afslutning**

Der er fra balancedagen og frem til i dag i øvrigt ikke indtrådt forhold, der forrykker vurderingen af årsrapporten.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Jordahn Management Services Holding IVS for 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder med tilvalg af enkelte regler fra klasse C-virksomheder.

Det er selskabets første regnskabsår, hvorfor der ikke er medtaget sammenligningstal. Regnskabsåret udgør perioden 01.06. - 31.12.2016, i alt 7 måneder.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå periodens indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilgå selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning fratrukket eksterne omkostninger sammendrages i årsrapporten til posten bruttortjeneste efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden periodens udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Skatteomkostninger

Periodens skat, der består af periodens aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til periodens resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af periodens skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat.

## ÅRSREGNSKAB

### ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

Moderselskabet Jordahn Management Services Holding IVS og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationsselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske myndigheder.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode (equity-metoden), hvilket indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi med tillæg af uafskrevet koncerngoodwill og med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab.

I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedernes resultat efter eliminering af urealiserede koncerninterne fortjenester og tab og med fradrag af afskrivning af koncerngoodwill.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

Koncerngoodwill opgøres som forskellen mellem kostprisen for kapitalandele og dagsværdien af de overtagne aktiver og forpligtelser. Koncerngoodwill afskrives over den forventede brugstid, der er 5 år.

#### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af periodens skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

#### Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



**ÅRSREGNSKAB****RESULTATOPGØRELSE FOR PERIODEN 01.06. - 31.12.2016**

	<u>Note</u>	<u>2016 kr.</u>
<b>Bruttotab</b>		-2.500
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.323.610
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<u>1.321.110</u>
Skat af periodens resultat	1	550
<b>PERIODENS RESULTAT</b>		<u><u>1.321.660</u></u>
<b>Resultatdisponering:</b>		
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.323.610
Overført resultat		-1.950
		<u><u>1.321.660</u></u>

## ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016

	<u>Note</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
<b>AKTIVER</b>		
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.323.611
Finansielle anlægsaktiver i alt	2	<u>1.323.611</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>		<u>1.323.611</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		550
Tilgodehavender i alt		<u>550</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>		<u>550</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>		<u>1.324.161</u>
<b>PASSIVER</b>		
Selskabskapital		1
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		1.323.610
Overført resultat		-1.950
<b>EGENKAPITAL I ALT</b>		<u>1.321.661</u>
Anden gæld		2.500
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		<u>2.500</u>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>		<u>2.500</u>
<b>PASSIVER I ALT</b>		<u>1.324.161</u>
Nærtstående parter	3	
Eventualforpligtelser	4	
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5	

## ÅRSREGNSKAB

## EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2016

	<u>2016</u> kr.
<b>Selskabskapital:</b>	
Tilgang	<u>1</u>
<b>Ultimo i alt</b>	<u><b>1</b></u>
<b>Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode:</b>	
Tilgang	<u>1.323.610</u>
<b>Ultimo</b>	<u><b>1.323.610</b></u>
<b>Overført resultat:</b>	
Afgang	<u>-1.950</u>
<b>Ultimo i alt</b>	<u><b>-1.950</b></u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<u><u><b>1.321.661</b></u></u>

## ÅRSREGNSKAB

## NOTER

	<u>2016</u> <u>kr.</u>
<b>1. Skat af periodens resultat</b>	
Aktuel skat	-550
<b>Skat af periodens resultat</b>	<u>-550</u>
<b>2. Finansielle anlægsaktiver</b>	
<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder:</b>	
Tilgang	<u>1</u>
<b>Kostpris, ultimo</b>	<u>1</u>
Årets resultat vedrørende kapitalandele	<u>1.323.610</u>
<b>Opskrivninger, ultimo</b>	<u>1.323.610</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi, ultimo</b>	<u>1.323.611</u>
<b>3. Nærtstående parter</b>	
<b>Dattervirksomhed 1:</b>	
Virksomhedens CVR-nr.: 37 76 35 86	
Virksomhedens navn: Jordahn Management Services IVS	
Virksomhedens hjemsted: Esbjergærde	
Ejerandel	100,00%
Egenkapital	1.323.611
Årets resultat	1.323.610
<b>4. Eventualforpligtelser</b>	
Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst.	
<b>5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>	
Ingen.	