

---

# ***St. Lyngby Holding ApS***

Store Lyngbyvej 53, 3320 Skævinge

## Årsrapport for 2021

---

CVR-nr. 37 76 15 24

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 17/3 2022

Elith Andersen  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 4

Ledelsesberetning 5

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 6

Balance 31. december 7

Egenkapitalopgørelse 9

Noter til årsregnskabet 10

# Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for St. Lyngby Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2021.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Skævinge, den 17. marts 2022

## Direktion

Elith Severin Haahr Andersen

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til kapitalejeren i St. Lyngby Holding ApS

## Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for St. Lyngby Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR – danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi ud-

# Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

trykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hillerød, den 17. marts 2022

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Michael Krath

statsautoriseret revisor

mne34155

# Selskabsoplysninger

**Selskabet**

St. Lyngby Holding ApS  
Store Lyngbyvej 53  
3320 Skævinge

CVR-nr.: 37 76 15 24  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Hillerød

**Direktion**

Elith Severin Haahr Andersen

**Revisor**

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Milnersvej 43  
3400 Hillerød

**Pengeinstitut**

Nordea Bank A/S

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at være holdingselskab samt varetage formueforvaltning og anden investeringsvirksomhed

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et overskud på DKK 869.840, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på DKK 5.080.066.

## Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

## Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2021 DKK	2020 DKK
<b>Bruttotab</b>		<b>-10.758</b>	<b>-14.542</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		785.867	508.643
Finansielle indtægter	1	127.051	37.082
Finansielle omkostninger		-8.494	-11.012
<b>Resultat før skat</b>		<b>893.666</b>	<b>520.171</b>
Skat af årets resultat	2	-23.826	-2.552
<b>Årets resultat</b>		<b>869.840</b>	<b>517.619</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	114.400	113.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	119.268	0
Overført resultat	636.172	404.619
	<b>869.840</b>	<b>517.619</b>



## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	3	1.920.610	1.284.743
Andre tilgodehavender	4	982.205	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>2.902.815</b>	<b>1.284.743</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>2.902.815</b>	<b>1.284.743</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		0	269.684
Andre tilgodehavender		300.172	0
Selskabsskat		51.150	21.202
<b>Tilgodehavender</b>		<b>351.322</b>	<b>290.886</b>
Aktier	5	647.921	563.376
<b>Værdipapirer</b>		<b>647.921</b>	<b>563.376</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.184.258</b>	<b>2.190.471</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>2.183.501</b>	<b>3.044.733</b>
<b>Aktiver</b>		<b>5.086.316</b>	<b>4.329.476</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2021 DKK	2020 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		119.268	0
Overført resultat		4.796.398	4.160.226
Foreslået udbytte for regnskabsåret		114.400	113.000
<b>Egenkapital</b>		<b>5.080.066</b>	<b>4.323.226</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.250</b>	<b>6.250</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>6.250</b>	<b>6.250</b>
<b>Passiver</b>		<b>5.086.316</b>	<b>4.329.476</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	6		
Anvendt regnskabspraksis	7		

## Egenkapitalopgørelse

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoopskriv- ning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået ud- bytte for regn- skabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	50.000	0	4.160.226	113.000	4.323.226
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-113.000	-113.000
Årets resultat	0	119.268	636.172	114.400	869.840
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>50.000</b>	<b>119.268</b>	<b>4.796.398</b>	<b>114.400</b>	<b>5.080.066</b>

# Noter til årsregnskabet

	2021 DKK	2020 DKK
<b>1 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	0	2.653
Andre finansielle indtægter	127.051	34.429
	<b>127.051</b>	<b>37.082</b>
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	23.826	2.552
	<b>23.826</b>	<b>2.552</b>
<b>3 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	1.801.342	1.801.342
Kostpris 31. december	1.801.342	1.801.342
Værdireguleringer 1. januar	-516.599	-875.241
Årets resultat	785.867	508.642
Modtagne udbytter	-150.000	-150.000
Værdireguleringer 31. december	119.268	-516.599
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.920.610</b>	<b>1.284.743</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
St. Lyngby Kran og Container ApS	Hillerød	250.000	50%	3.841.223	1.571.735
				<b>3.841.223</b>	<b>1.571.735</b>

# Noter til årsregnskabet

## 4 Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Andre tilgodehaver	
	DKK	
Kostpris 1. januar		0
Tilgang i årets løb		1.550.000
Afgang i årets løb		<u>-567.795</u>
Kostpris 31. december		<u>982.205</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>		<b><u>982.205</u></b>

## 5 Aktier

	2021	2020
	DKK	DKK
Regnskabsmæssig værdi 1. januar	563.376	0
Tilgang i årets løb	48.133	0
Afgang i årets løb	-45.641	0
Realiseret kursgevinst/-tab ved salg	3.858	0
Urealiserede kursreguleringer	78.195	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>563.376</u>
	<b><u>647.921</u></b>	<b><u>563.376</u></b>

## 6 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Kautions- og garantiforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution overfor St. Lyngby Kran og Container ApS's gæld til Nordea Bank A/S. Selvskyldnerkautionen udgør maksimal kr.

	<u>385.510</u>	<u>556.938</u>
--	----------------	----------------

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for St. Lyngby Holding ApS for 2021 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2021 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af andre eksterne omkostninger.

### Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten ”Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

# Noter til årsregnskabet

## 7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i de associerede virksomheder.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter gældsbreve.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Egenkapital

#### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

## **Noter til årsregnskabet**

### **7 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.