

Gakkelakken ApS

Sankt Jørgens Vej 20
4000 Roskilde

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

17/08/2020

Kirstine Rechnagel
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

Gakkelakken ApS
Sankt Jørgens Vej 20
4000 Roskilde

CVR-nr: 37755613

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at købe, opføre og udleje fast ejendom samt udvikling og salg af andre produkter og dermed lignende virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatopgørelsen for perioden 1. januar 2019 - 31. december 2019 udviser et underskud på kr. 83.248, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en balancesum på kr. 5.376.928, og en egenkapital på kr. 486.556.

Årets resultat er som forventet henset til at byggeriet ikke er færdiggjort og dermed ikke indtægtsgivende.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Eksterne omkostninger		-27.898	-8.815
Bruttoresultat		-27.898	-8.815
Resultat af ordinær primær drift		-27.898	-8.815
Øvrige finansielle omkostninger		-55.350	0
Ordinært resultat før skat		-83.248	-8.815
Skat af årets resultat		0	6
Årets resultat		-83.248	-8.809
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-83.248	-8.809
I alt		-83.248	-8.809

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		5.166.855	693.330
Materielle anlægsaktiver i alt		5.166.855	693.330
Anlægsaktiver i alt		5.166.855	693.330
Tilgodehavender moms og afgifter		97.779	0
Tilgodehavender i alt		97.779	0
Likvide beholdninger		113.369	7.401
Omsætningsaktiver i alt		211.148	7.401
Aktiver i alt		5.378.003	700.731

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		50.000	50.000
Andre reserver		530.000	530.000
Overført resultat		-93.444	-10.196
Egenkapital i alt		486.556	569.804
Gæld til realkreditinstitutter		4.422.919	0
Langfristede gældsforpligtelser i alt		4.422.919	0
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		429.883	92.282
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		38.645	38.645
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		468.528	130.927
Gældsforpligtelser i alt		4.891.447	130.927
Passiver i alt		5.378.003	700.731

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis