

E-Plaza ApS

Holmstrupgårdsvej 3 H, 8220 Brabrand

CVR-nr. 37 74 61 69

Årsrapport

1. oktober 2020 - 30. september 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 24. februar 2022.

Ergün Gøvercile
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab 1. oktober 2020 - 30. september 2021	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 for E-Plaza ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2021 samt af re-sultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2020/21 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brabrand, den 24. februar 2022

Direktion

Ergün Gøvercile

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til anpartshaverne i E-Plaza ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for E-Plaza ApS for regnskabsåret 1. oktober 2020 - 30. september 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 24. februar 2022

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Jakob Westerdahl

statsautoriseret revisor
mne31449

Selskabsoplysninger

Selskabet	E-Plaza ApS Holmstrupgårdsvej 3 H 8220 Brabrand
	CVR-nr.: 37 74 61 69
	Stiftet: 22. maj 2016
	Hjemsted: Aarhus
	Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 4. regnskabsår
Direktion	Ergün Gøvercile
Revisor	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Sommervej 31C 8210 Aarhus V
Dattervirksomhed	Jysk Frokost APS, Brabrand, 8220

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i lighed med tidligere år bestået af udlejning af selskabslokaler.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 231.226 kr. mod 632.068 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør -610.958 kr. mod -240.353 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for utilfredsstillende, men som forventet.

Hele egenkapitalen er tabt. Der henvises til omtale i note 1.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Bruttofortjeneste	231.226	632.068
3 Personaleomkostninger	-439.701	-427.439
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-460.571	-459.616
Driftsresultat	-669.046	-254.987
Øvrige finansielle omkostninger	-71.609	-53.131
Resultat før skat	-740.655	-308.118
Skat af årets resultat	129.697	67.765
Årets resultat	-610.958	-240.353
Forslag til resultatdisponering:		
Disponeret fra overført resultat	-610.958	-240.353
Disponeret i alt	-610.958	-240.353

Balance 30. september

Aktiver		2021	2020
Note		<u> </u>	<u> </u>
Anlægsaktiver			
4	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	107.559	119.693
5	Indretning af lejede lokaler	2.392.322	2.790.759
	Materielle anlægsaktiver i alt	<u>2.499.881</u>	<u>2.910.452</u>
6	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	40.000	0
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>40.000</u>	<u>0</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>2.539.881</u>	<u>2.910.452</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	684.642	224.204
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	1.000	0
	Udskidte skatteaktiver	0	37.635
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	167.332	0
	Andre tilgodehavender	1.559.490	34.418
	Tilgodehavender i alt	<u>2.412.464</u>	<u>296.257</u>
	Likvide beholdninger	<u>59.241</u>	<u>342.710</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.471.705</u>	<u>638.967</u>
	Aktiver i alt	<u>5.011.586</u>	<u>3.549.419</u>

Balance 30. september

Passiver		
Note	2021	2020
Egenkapital		
Virksomhedskapital	60.000	60.000
Overført resultat	-380.168	230.790
Egenkapital i alt	-320.168	290.790
Gældsforpligtelser		
Deposita	0	76.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	0	76.000
Leverandører af varer og tjenesteydelser	208.310	90.045
Gæld til tilknyttede virksomheder	1.578.893	22.353
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	1.421.929	1.299.432
Anden gæld	2.122.622	1.770.799
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	5.331.754	3.182.629
Gældsforpligtelser i alt	5.331.754	3.258.629
Passiver i alt	5.011.586	3.549.419

- 1 Kapitalforhold
- 2 Særlige poster
- 7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser
- 8 Eventualposter

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2019	60.000	471.143	531.143
Årets overførte overskud eller underskud	0	-240.353	-240.353
Egenkapital 1. oktober 2020	60.000	230.790	290.790
Årets overførte overskud eller underskud	0	-610.958	-610.958
	60.000	-380.168	-320.168

Noter

1. Kapitalforhold

Selskabet har tabt sin kapital, hvilket skyldes Coronaepidemien som har resulteret i begrænset aktivitet i regnskabsperioden. Selskabets kapitalejere har tilkendegivet, at de om nødvendigt vil træde tilbage for øvrige kreditorer. Selskabet vurderes herefter at have tilstrækkelig likviditet til det næste års drift, og vil være i stand til at betale sine forpligtelser, når de forfalder. Det er ledelsens forventning, at selskabet kan retablere kapitalen ved egen indtjening fremover og aflægger derfor årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

2. Særlige poster

Særlige poster omfatter væsentlige indtægter og omkostninger, der har en særlig karakter i forhold til virksomhedens indtjeningsskabende driftsaktiviteter.

Som omtalt i ledelsesberetningen er årets resultat påvirket af en covid 19 pandemien. Selskabet har modtaget kompensation fra de danske støtteordninger til virksomheder som har tabt omsætning som følge af covid 19 pandemien.

Særlige poster for året er specificeret nedenfor, herunder hvor disse er indregnet i resultatopgørelsen.

	<u>2020/21</u>	<u>2019/20</u>
Indtægter:		
Kompensation	<u>1.341.716</u>	<u>631.404</u>
	<u>1.341.716</u>	<u>631.404</u>
Særlige poster indgår på følgende linjer i årsregnskabet:		
Andre driftindtægter	<u>1.341.716</u>	<u>631.404</u>
Resultat af særlige poster netto	<u>1.341.716</u>	<u>631.404</u>

3. Personaleomkostninger

Lønninger og gager	434.470	422.386
Andre omkostninger til social sikring	<u>5.231</u>	<u>5.053</u>
	<u>439.701</u>	<u>427.439</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

Noter

	<u>30/9 2021</u>	<u>30/9 2020</u>	
4. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar			
Kostpris 1. oktober 2020	307.755	307.755	
Tilgang i årets løb	<u>50.000</u>	<u>0</u>	
Kostpris 30. september 2021	<u>357.755</u>	<u>307.755</u>	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020	-188.062	-126.511	
Årets afskrivninger	<u>-62.134</u>	<u>-61.551</u>	
Af- og nedskrivninger 30. september 2021	<u>-250.196</u>	<u>-188.062</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>107.559</u>	<u>119.693</u>	
5. Indretning af lejede lokaler			
Kostpris 1. oktober 2020	3.984.368	3.962.066	
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>22.302</u>	
Kostpris 30. september 2021	<u>3.984.368</u>	<u>3.984.368</u>	
Af- og nedskrivninger 1. oktober 2020	-1.193.609	-795.544	
Årets afskrivninger	<u>-398.437</u>	<u>-398.065</u>	
Af- og nedskrivninger 30. september 2021	<u>-1.592.046</u>	<u>-1.193.609</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>2.392.322</u>	<u>2.790.759</u>	
6. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder			
Tilgang i årets løb	<u>40.000</u>	<u>0</u>	
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2021	<u>40.000</u>	<u>0</u>	
Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter			
	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Jysk Frokost APS, Brabrand, 8220	100 %	<u>628.797</u>	<u>588.797</u>
		<u>628.797</u>	<u>588.797</u>
7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser			
Selskabet har ingen pantsætninger eller sikkerhedsstillelser.			

Noter

7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser (fortsat)

8. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 45 t.kr. Leasingkontrakterne har en restløbetid på 53 måneder og en samlet restleasingydelse på 200 t.kr.

Andre eventualforpligtelser:

Selskabet har indgået lejekontrakt med 3 måneders opsigelse svarende til et beløb på 300 tkr.

Sambeskatning

Selskabet er administrationsselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for E-Plaza ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning omfatter værdien af årets leverede ydelser, inklusive udlæg for kunder med fradrag af merværdiafgift og prisnedslag, der er direkte forbundet med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver. Endvidere indregnes modtagne tilskud, erstatninger og kompensationer vedrørende coronasituationen i denne post.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Anvendt regnskabspraksis

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremover som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig, og den enkelte bestanddel udgør en væsentlig del af den samlede kostpris.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Indretning af lejede lokaler	10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i tilknyttede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdien er den højeste værdi af kapitalværdi og salgsværdi fratrukket forventede omkostninger ved et salg. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Indretning af lejede lokaler

Indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der foretages lineære afskrivninger baseret på vurdering af aktivets forventede brugstid, der er sat til 10 år.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter.

Selskabsskat og udskudt skat

E-Plaza ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acon-toskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.