



EMG Holding Aarhus ApS

Opkørsvej 3, 8381 Tilst

CVR-nr. 37 74 48 83

Årsrapport

2022/23

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 5. april 2024.

Ergün Gøvercile
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. oktober 2022 - 30. september 2023	
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10
Anvendt regnskabspraksis	13

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2022/23 for EMG Holding Aarhus ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Tilst, den 5. april 2024

Direktion

Ergün Gøvercile

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Til anpartshaveren i EMG Holding Aarhus ApS

Konklusion

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for EMG Holding Aarhus ApS for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2023 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2022 - 30. september 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorer standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aarhus, den 5. april 2024

Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 29 44 27 89

Preben Pedersen

statsautoriseret revisor
mne32221

Selskabsoplysninger

Selskabet	EMG Holding Aarhus ApS Opkørsvej 3 8381 Tilst CVR-nr.: 37 74 48 83 Regnskabsår: 1. oktober - 30. september 6. regnskabsår
Direktion	Ergün Gøvercile
Revision	Redmark Godkendt Revisionspartnerselskab Sommervej 31C 8210 Aarhus V
Dattervirksomheder	EMG Ejendomme, Aarhus ApS, Aarhus Plaza Multiservice ApS, Aarhus

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har bestået af at eje kapitalandele.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets bruttofortjeneste udgør 634.749 kr. mod -10.879 kr. sidste år. Det ordinære resultat efter skat udgør 431.646 kr. mod 15.927 kr. sidste år. Årets resultat er påvirket positivt af resultater fra underliggende kapitalinteresser. Ledelse anser årets resultat for tilfredsstillende.

Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

<u>Note</u>	<u>2022/23</u>	<u>2021/22</u>
Bruttofortjeneste	634.749	-10.879
Andre driftsomkostninger	0	-997.438
Indtægter af kapitalinteresser	50.000	1.050.000
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	13.610	7.378
Andre finansielle indtægter	32.577	27.477
Nedskrivning af finansielle aktiver	-250.000	0
1 Øvrige finansielle omkostninger	-13.779	-14.990
Resultat før skat	467.157	61.548
Skat af årets resultat	-35.511	-45.621
Årets resultat	431.646	15.927
Forslag til resultatdisponering:		
Overføres til overført resultat	431.646	15.927
Disponeret i alt	431.646	15.927

Balance 30. september

Aktiver			
<u>Note</u>		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Anlægsaktiver			
2	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	250.001
3	Kapitalinteresser	<u>318.332</u>	<u>268.332</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>318.333</u>	<u>518.333</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>318.333</u>	<u>518.333</u>
Omsætningsaktiver			
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	471.502	231.178
	Tilgodehavender hos kapitalinteresser	350.164	66.419
	Tilgodehavende selskabsskat	0	6.154
	Tilgodehavende skat hos tilknyttede virksomheder	<u>122.804</u>	<u>64.988</u>
	Tilgodehavender i alt	<u>944.470</u>	<u>368.739</u>
	Likvide beholdninger	<u>176.658</u>	<u>10.632</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>1.121.128</u>	<u>379.371</u>
	Aktiver i alt	<u>1.439.461</u>	<u>897.704</u>

Balance 30. september

Passiver		<u>2023</u>	<u>2022</u>
Note			
Egenkapital			
	Virksomhedskapital	50.000	50.000
	Overført resultat	1.062.967	631.321
	Egenkapital i alt	1.112.967	681.321
Hensatte forpligtelser			
	Hensættelser til udskudt skat	12.147	0
	Hensatte forpligtelser i alt	12.147	0
Gældsforpligtelser			
4	Selskabsskat	26.916	53.872
5	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	47.300	41.844
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	74.216	95.716
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	8.000	1.875
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	123.530	118.791
	Selskabsskat	51.308	1
	Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder	41.844	0
	Anden gæld	15.449	0
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	240.131	120.667
	Gældsforpligtelser i alt	314.347	216.383
	Passiver i alt	1.439.461	897.704
6	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
7	Eventualposter		

Egenkapitaloppgørelse

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. oktober 2021	50.000	615.394	665.394
Årets overførte overskud eller underskud	0	15.927	15.927
Egenkapital 1. oktober 2022	50.000	631.321	681.321
Årets overførte overskud eller underskud	0	431.646	431.646
	50.000	1.062.967	1.112.967

Noter

1. Øvrige finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger	13.779	14.990
	<u>13.779</u>	<u>14.990</u>

2. Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kostpris 1. oktober 2022	250.001	250.001
Kostpris 30. september 2023	250.001	250.001
Nedskrivninger 1. oktober 2022	0	0
Andre kapitalbevægelser 2	-250.000	0
Nedskrivninger 30. september 2023	-250.000	0
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023	1	250.001

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabsmæssig værdi hos EMG Holding Aarhus ApS
EMG Ejendomme, Aarhus ApS, Aarhus	100 %	-44.592	-836.156	0
Plaza Multiservice ApS, Aarhus	100 %	242.894	35.898	1
		<u>198.302</u>	<u>-800.258</u>	<u>1</u>

Noter

	<u>30/9 2023</u>	<u>30/9 2022</u>
3. Kapitalinteresser		
Kostpris 1. oktober 2022	318.332	318.332
Kostpris 30. september 2023	318.332	318.332
Nedskrivninger 1. oktober 2022	-50.000	0
Årets nedskrivninger af kapitalandele	0	-50.000
Tilbageførsel af tidligere års nedskrivninger	50.000	0
Nedskrivninger 30. september 2023	0	-50.000
Regnskabsmæssig værdi 30. september 2023	318.332	268.332

Hovedtallene for virksomhederne ifølge de seneste godkendte årsrapporter

	Ejerandel	Egenkapital	Årets resultat	Regnskabs- mæssig værdi hos EMG Holding Aarhus ApS
E-Plaza ApS,	41,67 %	149.470	1.494.350	50.000
Ejendomsselskabet Gammel Landevej, Spørring ApS,	50 %	3.665.026	12.121	241.665
Jysk Spil ApS,	33 %	97.489	-68.800	26.667
FEJM I/S,	25 %	1.715.638	844.094	0
		5.627.623	2.281.765	318.332

4. Selskabsskat

Langfristet del af selskabsskat	26.916	53.872
	26.916	53.872
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0

5. Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder

Skyldig selskabsskat til tilknyttede virksomheder i alt	47.300	41.844
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	0	0

Noter

6. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har pr. 30. september 2023 ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

7. Eventualposter

Eventualforpligtelser

Selskabet indgår som fuldt ansvarlig deltager i FEJM I/S og hæfter dermed solidarisk, med de øvrige interessenter, for eventuelle krav mod interessentskabet.

Sambeskatning

Selskabet er administrationselskab i den nationale sambeskatning og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.

De sambeskattede virksomheders samlede, kendte netteforpligtelser vedrørende selskabsskat fremgår af årsregnskabet for administrationselskabet.

Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter eller kildeskatter mv. vil kunne medføre, at selskabets hæftelse udgør et andet beløb.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for EMG Holding Aarhus ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder tilbageførsel af nedskrivninger på tilgodehavender.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Udbytte fra kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indtægtsføres i det regnskabsår, hvor udbyttet deklarerer.

Overstiger det modtagne udbytte den forholdsmæssige andel af årets resultat anses dette som indikation på værdiforringelse, der medfører krav om at udarbejde nedskrivningstest.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster direkte i egenkapitalen.

Modervirksomheden og de danske tilknyttede virksomheder er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske virksomheder. Modervirksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Anvendt regnskabspraksis

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Nedskrivning på anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Tidligere indregnede nedskrivninger tilbageføres, når betingelsen for nedskrivningen ikke længere består. Nedskrivninger på goodwill tilbageføres ikke.

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder og kapitalinteresser indregnes og måles til kostpris. Er genindvindingsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.