
Møller & Strøm Holding ApS

Karl Bjarnhofs Vej 13, 7120 Vejle Øst

Årsrapport for 2018

CVR-nr. 37 70 31 76

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets ordi-
nære generalforsamling
den 26/6 2019

Henrik Møller Sørensen
Dirigent



pwc

Indholdsfortegnelse

Side

Påtegninger

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

Selskabsoplysninger

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

Årsregnskab

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 for Møller & Strøm Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 25. juni 2019

Direktion

Henrik Møller Sørensen

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Møller & Strøm Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Møller & Strøm Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 25. juni 2019

PricewaterhouseCoopers

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Morten Elbæk Jensen
statsautoriseret revisor
mne27737

Kim Nygaard
registreret revisor
mne12318

Selskabsoplysninger

Selskabet

Møller & Strøm Holding ApS
Karl Bjarnhofs Vej 13
7120 Vejle Øst

CVR-nr.: 37 70 31 76
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december
Stiftet: 19. maj 2016
Regnskabsår: 3. regnskabsår
Hjemstedskommune: Vejle

Direktion

Henrik Møller Sørensen

Revisor

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Herredsvej 32
7100 Vejle

Ledelsesberetning

Årsrapporten for Møller & Strøm Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er investeringsvirksomhed, herunder at eje kapitalandele i andre kapitalselskaber, samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et underskud på DKK 52.120, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en egenkapital på DKK 161.939.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	1	-25.001	0
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	2	0	158.635
Andre eksterne omkostninger		-15.599	-4.760
Resultat før finansielle poster		-40.600	153.875
Andre finansielle indtægter	3	15.491	10.598
Andre finansielle omkostninger		-26.989	-4.429
Resultat før skat		-52.098	160.044
Skat af årets resultat	4	-22	-506
Årets resultat		-52.120	159.538

Resultatdisponering

Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-52.120	159.538
		-52.120	159.538

Balance 31. december

Aktiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	1.696.132	63.296
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	0	25.000
Finansielle anlægsaktiver		1.696.132	88.296
Anlægsaktiver		1.696.132	88.296
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		494.664	320.419
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		700	8.390
Selskabsskat		14.000	0
Tilgodehavender		509.364	328.809
Likvide beholdninger		777	57.358
Omsætningsaktiver		510.141	386.167
Aktiver		2.206.273	474.463

Balance 31. december

Passiver

	Note	2018 DKK	2017 DKK
Selskabskapital		50.000	50.000
Overført resultat		111.939	164.059
Egenkapital		161.939	214.059
Anden gæld		92.529	0
Langfristede gældsforpligtelser	7	92.529	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		895.014	32.680
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		3.000	0
Selskabsskat		0	506
Anden gæld	7	1.053.791	227.218
Kortfristede gældsforpligtelser		1.951.805	260.404
Gældsforpligtelser		2.044.334	260.404
Passiver		2.206.273	474.463
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	50.000	164.059	214.059
Årets resultat	0	-52.120	-52.120
Egenkapital 31. december	50.000	111.939	161.939

Noter til årsregnskabet

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
1 Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		
Nedskrivning af kapitalandele	-25.001	0
	<u>-25.001</u>	<u>0</u>
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		
Fortjeneste ved salg	0	158.635
	<u>0</u>	<u>158.635</u>
3 Andre finansielle indtægter		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	15.491	10.598
	<u>15.491</u>	<u>10.598</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	0	506
Regulering af skat vedrørende tidligere år	22	0
	<u>22</u>	<u>506</u>

Noter til årsregnskabet

	2018 DKK	2017 DKK
5 Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	63.296	57.546
Tilgang i årets løb	1.632.837	5.750
Overførsler i årets løb	25.000	0
Kostpris 31. december	<u>1.721.133</u>	<u>63.296</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Årets nedskrivning	-25.001	0
Værdireguleringer 31. december	<u>-25.001</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>1.696.132</u>	<u>63.296</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
MS Ejendomme Vejle ApS	Vejle	50.000	100%	5.868.908	4.800.998
House of Management ApS	Vejle	80.000	100%	421.918	-89.680
MHR Ejendomme ApS	Vejle	50.000	100%	89.847	39.847
MHR Entreprise ApS	Vejle	50.000	100%	-3.285.339	-3.335.339
Nørregade 5, Hvide Sande ApS	Vejle	50.000	100%	44.817	-10.853
				<u>3.140.151</u>	<u>1.404.973</u>

6 Kapitalandele i associerede virksomheder

Kostpris 1. januar	25.000	16.600
Tilgang i årets løb	0	25.000
Afgang i årets løb	0	-16.600
Overførsler i årets løb	-25.000	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>25.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>	<u>25.000</u>

Noter til årsregnskabet

7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2018</u> DKK	<u>2017</u> DKK
Anden gæld		
Mellem 1 og 5 år	92.529	0
Langfristet del	<u>92.529</u>	<u>0</u>
Inden for 1 år	334.677	0
Øvrig kortfristet gæld	<u>719.114</u>	<u>227.218</u>
Kortfristet del	<u>1.053.791</u>	<u>227.218</u>
	<u>1.146.320</u>	<u>227.218</u>

8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomheden MHR Entreprise ApS gæld til pengeinstitut samt leasingforpligtelser. De samlede forpligtelser andrager pr. 31. december 2018 henholdsvis TDKK 30 og TDKK 2.153.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, royaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Møller & Strøm Holding ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Rækkefølgen af resultatopgørelsens poster afviger fra årsregnskabslovens skemakrav, idet den er tilpasset karakteren af selskabets aktivitet.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2018 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Udbytte fra dattervirksomheder og associerede virksomheder indtægtsføres i resultatopgørelsen, når de vedtages på generalforsamlingen i virksomhederne.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med 100% ejede dattervirksomheder. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

Balancen

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Noter til årsregnskabet

9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.