

# **Multi-Byg ApS**

**Nørregade 81  
9870 Sindal**

**CVR-nr. 37 69 87 09**

## **Årsrapport for 2021/22**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 16. januar 2023

---

Ole Nicolaj Arenfelt Christensen  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                              |             |
| Ledelsespåtegning                               | 1           |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                        |             |
| Ledelsesberetning                               | 3           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                              |             |
| Anvendt regnskabspraksis                        | 4           |
| Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september    | 8           |
| Balance 30. september                           | 9           |
| Egenkapitalopgørelse                            | 11          |
| Noter   | 12          |

## **Ledelsespåtegning**

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 for Multi-Byg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2022/23 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Sindal, den 16. januar 2023

### **Direktion**

Ole Nicolaj Arenfelt Christensen  
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### *Til kapitalejeren i Multi-Byg ApS*

Vi har opstillet årsregnskabet for Multi-Byg ApS for regnskabsåret 1. oktober 2021 - 30. september 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Frederikshavn, den 16. januar 2023

PJ Revision  
statsautoriseret revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 33 86 10 44

Per Svenningsen  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne8936

## **Ledelsesberetning**

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er udførsel af håndværksydelser og hermed beslægtet virksomhed.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Selskabets resultatopgørelse for 2021/22 udviser et overskud på kr. 6.662, og selskabets balance pr. 30. september 2022 udviser en egenkapital på kr. 289.636.

### **Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## **Anvendt regnskabspraksis**

Årsrapporten for Multi-Byg ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **Resultatopgørelsen**

### **Bruttofortjeneste**

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## **Anvendt regnskabspraksis**

### **Nettoomsætning**

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer, indregnes i resultatopgørelsen, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Materielle anlægsaktiver**

Produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

## Anvendt regnskabspraksis

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

|   | <b>Brugstid</b> | <b>Restværdi</b> |
|---|-----------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 3-5 år          | 0 %              |

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Nettorealisationsværdien for varebeholdninger opgøres som forventet salgspris med fradrag af direkte færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget. Værdien fastsættes under hensyntagen til varebeholdningers omsættelighed, ukurans og forventet udvikling i salgspris.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

### Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et enkelt igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationsværdien, hvis denne er lavere.



## **Anvendt regnskabspraksis**

Det enkelte igangværende arbejde indregnes i balancen under tilgodehavender eller gældsforpligtelser. Nettoaktiver udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor salgsværdien af det udførte arbejde overstiger acontofaktureringer. Nettoforpligtelser udgøres af summen af de igangværende arbejder, hvor acontofaktureringer overstiger salgsværdien.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen, i takt med at de afholdes.

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til netrealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til netrealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober - 30. september

|   | <u>Note</u> | <u>2021/22</u><br>kr. | <u>2020/21</u><br>kr. |
|---|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>  |             | <b>379.690</b>        | <b>832.640</b>        |
| Personaleomkostninger   | 1           | <u>-357.721</u>       | <u>-685.057</u>       |
| <b>Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)</b>                |             | <b>21.969</b>         | <b>147.583</b>        |
| Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver |             | <u>0</u>              | <u>-31.211</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                            |             | <b>21.969</b>         | <b>116.372</b>        |
| Finansielle indtægter   |             | 0                     | 3.301                 |
| Finansielle omkostninger  |             | <u>-9.653</u>         | <u>-6.785</u>         |
| <b>Resultat før skat</b>  |             | <b>12.316</b>         | <b>112.888</b>        |
| Skat af årets resultat  | 2           | <u>-5.654</u>         | <u>-25.942</u>        |
| <b>Årets resultat</b>   |             | <b><u>6.662</u></b>   | <b><u>86.946</u></b>  |
| Overført resultat   |             | <u>6.662</u>          | <u>86.946</u>         |
|   |             | <b><u>6.662</u></b>   | <b><u>86.946</u></b>  |

## Balance 30. september

|  | <u>Note</u> | <u>2021/22</u><br>kr. | <u>2020/21</u><br>kr. |
|--|-------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                       |                       |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar      |             | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
| <b>Materielle anlægsaktiver</b>              | 3           | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
| Råvarer og hjælpematerialer                  |             | <u>0</u>              | <u>75.000</u>         |
| <b>Varebeholdninger</b>                      |             | <u>0</u>              | <u>75.000</u>         |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser  |             | 0                     | 136.400               |
| Igangværende arbejder for fremmed regning    |             | 86.442                | 291.762               |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 36.634                | 32.572                |
| Udskudt skatteaktiv                          |             | 8.974                 | 11.966                |
| Tilgodehavende moms og afgifter              |             | 7.063                 | 91.431                |
| Periodeafgrænsningsposter                    |             | <u>5.608</u>          | <u>93</u>             |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <u>144.721</u>        | <u>564.224</u>        |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <u>238.881</u>        | <u>171.649</u>        |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <u>383.602</u>        | <u>810.873</u>        |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <u><u>383.602</u></u> | <u><u>810.873</u></u> |

## Balance 30. september

|  | <u>Note</u> | <u>2021/22</u> | <u>2020/21</u> |
|--|-------------|----------------|----------------|
|  |             | kr.            | kr.            |
| <b>Passiver</b>                          |             |                |                |
| Virksomhedskapital                       |             | 50.000         | 50.000         |
| Overført resultat                        |             | 239.636        | 232.974        |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b>289.636</b> | <b>282.974</b> |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag            |             | 2.662          | 28.820         |
| <b>Langfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b>2.662</b>   | <b>28.820</b>  |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | 13.741         | 98.118         |
| Skyldigt sambeskatningsbidrag            |             | 28.820         | 0              |
| Anden gæld                               |             | 48.743         | 400.961        |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b>91.304</b>  | <b>499.079</b> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>          |             | <b>93.966</b>  | <b>527.899</b> |
| <b>Passiver i alt</b>                    |             | <b>383.602</b> | <b>810.873</b> |

## Egenkapitalopgørelse

|                                       | <u>Virksomheds-<br/>kapital</u> | <u>Overført re-<br/>sultat</u> | <u>I alt</u>          |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Egenkapital 1. oktober 2021           | 50.000                          | 232.974                        | 282.974               |
| Årets resultat                        | 0                               | 6.662                          | 6.662                 |
| <b>Egenkapital 30. september 2022</b> | <b><u>50.000</u></b>            | <b><u>239.636</u></b>          | <b><u>289.636</u></b> |

## Noter

|   | <u>2021/22</u>        | <u>2020/21</u>   |
|---|-----------------------|--|
|   | kr.                   | kr.  |
| <b>1 Personalemkostninger</b>                   |                       |  |
| Lønninger                                       | 348.932               | 667.457  |
| Andre omkostninger til social sikring           | 8.789                 | 17.600   |
|   | <u><b>357.721</b></u> | <u><b>685.057</b></u>                                  |
| <br>  |                       |  |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere  | <u>1</u>              | <u>1</u>   |
| <br>  |                       |  |
| <b>2 Skat af årets resultat</b>                 |                       |  |
| Årets aktuelle skat                             | 2.662                 | 28.820   |
| Årets udskudte skat                             | 2.992                 | -2.878   |
|   | <u><b>5.654</b></u>   | <u><b>25.942</b></u>                                   |
| <br>  |                       |  |
| <b>3 Materielle anlægsaktiver</b>               |                       |  |
|   |                       | <u>Andre anlæg,<br/>driftsmateriel<br/>og inventar</u> |
| Kostpris 1. oktober 2021                        |                       | <u>229.200</u>   |
| Kostpris 30. september 2022                     |                       | <u>229.200</u>   |
| Opskrivninger 1. oktober 2021                   |                       | <u>0</u>   |
| Opskrivninger 30. september 2022                |                       | <u>0</u>   |
| Af- og nedskrivninger 1. oktober 2021           |                       | <u>229.200</u>   |
| Af- og nedskrivninger 30. september 2022        |                       | <u>229.200</u>   |
| <br>  |                       |  |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 30. september 2022</b> |                       | <u><b>0</b></u>  |