

# Fageo ApS

**c/o Porto Thisted ApS, Havnen 35, 7700 Thisted**

**CVR-nr. 37 69 86 36**

## Årsrapport

**20. maj - 31. december 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 27. august 2020.

---

Faridoon Hamayoun  
Dirigent

## **Indholdsfortegnelse**

---

	<b><u>Side</u></b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Selskabsoplysninger</b>	
Selskabsoplysninger	3
<b>Årsregnskab 20. maj - 31. december 2019</b>	
Anvendt regnskabspraksis	4
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

## **Ledelsespåtegning**

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 20. maj - 31. december 2019 for Fageo ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 20. maj - 31. december 2019.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2019 for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Thisted, den 18. august 2020

### **Direktion**

Faridoon Hamayoun  
direktør

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

---

### **Til anpartshaveren i Fageo ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Fageo ApS for regnskabsåret 20. maj - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hanstholm, den 18. august 2020

### **BRANDT**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 25 49 21 45

Lennart Mouritzen

statsautoriseret revisor  
mne33195

**Selskabsoplysninger**

---

**Selskabet**

Fageo ApS  
c/o Porto Thisted ApS  
Havnen 35  
7700 Thisted

CVR-nr.: 37 69 86 36  
Stiftet: 20. maj 2016  
Hjemsted: Thisted  
Regnskabsår: 20. maj 2019 - 31. december 2019  
4. regnskabsår

**Direktion**

Faridoon Hamayoun, Hundborgvej 98, 7700 Thisted, direktør

**Revisor**

BRANDT, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Bytorvet 34  
7730 Hanstholm

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Fageo ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner. Regnskabsperioden er omlagt i indeværende regnskabsår og omfatter perioden 20. maj - 31. december 2019. Sammenligningstillene i resultatopgørelsen omfatter perioden 20. maj 2018 - 19. maj 2019.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdninger.

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	20 år
Produktionsanlæg og maskiner	5 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	8 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

#### Finansielle anlægsaktiver

##### Deposita

Deposita måles til amortiseret kostpris og udgøres af huslejedeposita mv.

##### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien af varebeholdninger lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

## **Anvendt regnskabspraksis**

---

### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.



**Resultatopgørelse**


---

<u>Note</u>	20/5 2019 - 31/12 2019	20/5 2018 - 19/5 2019
<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>513.301</b>	<b>836.127</b>
2 Personaleomkostninger	-345.654	-579.087
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-101.341	-94.168
<b>Driftsresultat</b>	<b>66.306</b>	<b>162.872</b>
Øvrige finansielle omkostninger	-20.981	-42.366
<b>Resultat før skat</b>	<b>45.325</b>	<b>120.506</b>
Skat af årets resultat	-5.170	0
<b>Årets resultat</b>	<b>40.155</b>	<b>120.506</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	40.155	120.506
<b>Disponeret i alt</b>	<b>40.155</b>	<b>120.506</b>

**Balance**


---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>31/12 2019</u>	<u>19/5 2019</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		
Grunde og bygninger	1.057.124	927.560
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	246.271	298.978
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>1.303.395</u>	<u>1.226.538</u>
Deposita	45.000	45.000
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>45.000</u>	<u>45.000</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b><u>1.348.395</u></b>	<b><u>1.271.538</u></b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Fremstillede varer og handelsvarer	25.000	22.000
Varebeholdninger i alt	<u>25.000</u>	<u>22.000</u>
Periodeafgrænsningsposter	18.700	16.680
Tilgodehavender i alt	<u>18.700</u>	<u>16.680</u>
Likvide beholdninger	1.319	7.374
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b><u>45.019</u></b>	<b><u>46.054</u></b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b><u>1.393.414</u></b>	<b><u>1.317.592</u></b>

**Balance**


---

<b>Passiver</b>		<u>31/12 2019</u>	<u>19/5 2019</u>
Note			
<b>Egenkapital</b>			
3	Virksomhedskapital	50.000	50.000
4	Overført resultat	-79.096	-119.251
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>-29.096</u></b>	<b><u>-69.251</u></b>
 <b>Gældsforpligtelser</b>			
	Gæld til pengeinstitutter	306.580	458.333
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	58.062	27.480
	Selskabsskat	5.170	0
	Anden gæld	1.052.698	901.030
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>1.422.510</u>	<u>1.386.843</u>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>1.422.510</u></b>	<b><u>1.386.843</u></b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b><u>1.393.414</u></b>	<b><u>1.317.592</u></b>
 <b>1 Virksomhedens væsentligste aktiviteter</b>			
<b>5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
<b>6 Eventualposter</b>			

## Noter

---

### 1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er, at drive virksomhed med Restaurant, Bar og Cafe samt hermed beslægtet virksomhed.

	20/5 2019 - 31/12 2019	20/5 2018 - 19/5 2019
<b>2. Personaleomkostninger</b>		
Lønninger og gager	340.108	566.034
Andre omkostninger til social sikring	4.165	5.679
Personaleomkostninger i øvrigt	1.381	7.374
	<b>345.654</b>	<b>579.087</b>
 Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	 4	 4
	 <u>31/12 2019</u>	 <u>19/5 2019</u>
<b>3. Virksomhedskapital</b>		
Virksomhedskapital 20. maj 2019	50.000	50.000
	<b>50.000</b>	<b>50.000</b>
 <b>4. Overført resultat</b>		
Overført resultat 20. maj 2019	-119.251	-239.757
Årets overførte overskud	40.155	120.506
	<b>-79.096</b>	<b>-119.251</b>

### 5. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 221.313 kr. med pant i Håndværker Torv 13, Thisted til sikkerhed for gæld til pengeinstitut.

## Noter

---

### 6. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Lejeforpligtelser:

Selskabet har indgået erhvervslejeaftale med en gennemsnitlig årlig leje på 150 t.kr. Lejekontrakten opsiges med 3 måneders varsel med ophør til den 1. i måneden.