

## Westring Holding ApS

Frederiksberg Allé 55, st tv  
c/o Frejlev  
1820 Frederiksberg C

CVR-nr. 37689777

## Årsrapport for 2018

3. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10. februar 2019

---

Frederik Westring  
Dirigent

**Indholdsfortegnelse**

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Egenkapitalopgørelse	12
Noter	13

**Westring Holding ApS**

## **Ledelsespåtegning**

Jeg har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Westring Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet anses fortsat som opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Schweiz, den 10. februar 2019

### **Direktion**

Frederik Gustav Frejlev Westring  
Adm. direktør

**Westring Holding ApS**

## **Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab**

### **Til den daglige ledelse i Westring Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Westring Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 10. februar 2019

**ReVision+**

**Statsautoriseret Revisionsaktieselskab**

CVR-nr. 38914766

Henrik Rummenhoff  
Statsautoriseret revisor  
mne34546

**Westring Holding ApS**

## **Virksomhedsoplysninger**

<b>Virksomheden</b>	Westring Holding ApS Frederiksberg Allé 55, st tv c/o Frejlev 1820 Frederiksberg C
E-mail	frederikwestring@yahoo.dk
CVR-nr.	37689777
Stiftelsesdato	16. maj 2016
Hjemsted	Frederiksberg
Regnskabsår	1. januar 2018 - 31. december 2018
<b>Revisor</b>	ReVision+ Statsautoriseret Revisionsaktieselskab Vestre Boulevard 13 9600 Aars CVR-nr.: 38914766
<b>Pengeinstitut</b>	Spar Nord Bank A/S Himmerlandsgade 70 9600 Aars

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i investering i ejendomme og relateret projektudvikling.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018 udviser et resultat på kr. -23.331, og selskabets balance pr. 31. december 2018 udviser en balancesum på kr. 2.727.240, og en egenkapital på kr. 59.383.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

### Koncernforhold

Som følge af at Westring Holding ApS har erhvervet yderligere 20% af kapitalandelene i indeværende år, går MW Bolig ApS fra at være associerede virksomheder til tilknyttede virksomheder

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Westring Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, andre driftsindtægter og eksterne omkostninger.

### Indtægter fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

Indtægter fra kapitalandele omfatter modtagne udbytter fra tilknyttede og associerede virksomheder i det omfang de ikke overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede virksomhed eller den associerede virksomhed i ejerperioden.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede

## **Anvendt regnskabspraksis**

kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, modtaget udbytte fra andre kapitalandele, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## **Balancen**

### **Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder**

Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder måles til kostpris. Udbytte, der overstiger den akkumulerede indtjening i den tilknyttede eller den associerede virksomhed i ejerperioden, behandles som en reduktion af kostprisen. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger nettorealisationsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris. Det svarer i al væsentlighed til nominel værdi, reduceret med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvider**

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelige risici for værdiændringer.

### **Egenkapital**

Egenkapitalen omfatter virksomhedskapitalen og en række øvrige egenkapitalposter, der kan være lovbestemte eller fastsat i vedtægterne.

### **Aktuelle skatteforpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### **Anden gæld**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### **Eventualaktiver og -forpligtelser**

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.



## Westring Holding ApS

### Resultatopgørelse

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-32.008</b>	<b>-5.770</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-32.008</b>	<b>-5.770</b>
Resultat af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		21.465	-21.465
Andre finansielle indtægter		39.000	45.632
Finansielle omkostninger		-51.788	0
<b>Resultat før skat</b>		<b>-23.331</b>	<b>18.397</b>
Skat af årets resultat		0	-8.770
<b>Årets resultat</b>		<b>-23.331</b>	<b>9.627</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-23.331	9.627
<b>Resultatdisponering</b>		<b>-23.331</b>	<b>9.627</b>

Westring Holding ApS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	1	<u>1.025.000</u>	<u>3.535</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>1.025.000</b></u>	<u><b>3.535</b></u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u><b>1.025.000</b></u>	<u><b>3.535</b></u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.664.000	1.670.633
Andre tilgodehavender		<u>85</u>	<u>0</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>1.664.085</b></u>	<u><b>1.670.633</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>38.155</b></u>	<u><b>35.078</b></u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u><b>1.702.240</b></u>	<u><b>1.705.711</b></u>
<b>Aktiver</b>		<u><b>2.727.240</b></u>	<u><b>1.709.246</b></u>

Westring Holding ApS

Balance 31. december 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		50.000	50.000
Overført resultat		9.383	32.714
<b>Egenkapital</b>		<b>59.383</b>	<b>82.714</b>
Selskabsskat		0	8.770
Anden gæld		6.250	5.000
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse		2.661.607	1.612.762
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>2.667.857</b>	<b>1.626.532</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>2.667.857</b>	<b>1.626.532</b>
<b>Passiver</b>		<b>2.727.240</b>	<b>1.709.246</b>
Eventualforpligtelser	2		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	3		

## Westring Holding ApS

### Egenkapitalopgørelsen

	<b>Virksomheds kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
Egenkapital 1. januar 2018	-50.000	-32.714	-82.714
<u>Årets resultat</u>	<u>                    </u>	<u>23.331</u>	<u>23.331</u>
<b>Egenkapital 31. december 2018</b>	<b>-50.000</b>	<b>-9.383</b>	<b>-59.383</b>

Virksomhedskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

## Noter

2018

2017

### 1. Oplysninger om kapitalandele i tilknyttede virksomheder

*Tilknyttede virksomheder*

Navn	Hjemsted	Ejerandel i %	Egenkapital	Resultat
MW Bolig ApS		70,00	50.000	703.152
			<b>50.000</b>	<b>703.152</b>

### 2. Eventualforpligtelser

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

### 3. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.